Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков в границах линейного объекта по титулу: «Строительство КТПН 10/0,4 кВ с отходящей ВЛ-0,4кВ до точки присоединения заявителя, подключаемая к ВЛ-10кВ Т-3: Республика Адыгея, Майкопский район».

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута: Администрация муниципального образования «Майкопский район».

2. Цель установления сервитута: для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения по объекту: «Строительство КТПН 10/0,4 кВ с отходящей ВЛ-0,4кВ до точки присоединения заявителя, подключаемая к ВЛ-10кВ Т-3: Республика Адыгея, Майкопский район».

3. Адрес (или иное описание местоположения)\*, а также кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Кадастровый номер | Адрес (Местоположение земельного участка) |
| 1 | 01:04:5611003:3815 | Республика Адыгея (Адыгея), Майкопский р-н, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание муниципального образования «Победенское сельское поселение». Участок находится примерно в 2410 м. от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Майкопский район, п. Совхозный, ул. Советская, 45 |
| 2 | 01:04:5611003:1127 | Республика Адыгея, р-н Майкопский, п. Совхозный, ул. Советская, 45, (секция 10, контур 21) |
| 3 | 01:04:5611003  | Республика Адыгея, р-н Майкопский, п. Совхозный |

*\* согласно общедоступным сведениям публичной кадастровой карты (*[*https://pkk5.rosreestr.ru/*](https://pkk5.rosreestr.ru/)*)*

4. Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявления об учете прав на указанные земельные участки (в случае, если права на них не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости) можно по адресу: Майкопский район, п. Тульский, ул. Советская, 42, каб. 102, тел. +7(87777)2-12-37; понедельник – четверг с 9 до 18 часов (перерыв с 13-00 до 13-48), пятница с 9 до 17 часов (перерыв с 13-00 до 13-30). Заявления об учете прав на земельные участки принимаются в течение 15 дней со дня официального опубликования настоящего сообщения.

5. Сообщение о поступившем ходатайстве, а также описание местоположения границ публичного сервитута, размещено на официальном сайте администрации МО «Майкопский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://майкопский-район.рф>), на официальном сайте администрации МО «Победенское сельское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://pspmr.ru/).

6. Правообладатели земельных участков, подавшие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

7. Генеральный план муниципального образования «Победенское сельское поселение» утвержденный Решением Совета народных депутатов МО «Майкопский район» от 24.06.2011 № 146, с учетом внесенных изменений от 24.06.2024 №34-РС, размещен на официальном сайте Администрации муниципального образования «Майкопский район» (https://майкопский-район.рф/?cat\_id=7119&os=8), в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (https://fgistp.economy.gov.ru/lk/#/document-show/307060).

Документация по планировке территории на данную территорию не разрабатывалась. Согласно постановлению Правительства РФ от 12.11.2020 № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», не требуется подготовка документации по планировке территории для линий электропередач классом напряжения до 35 кВ включительно, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов.