

Администрация  
муниципального образования  
«Майкопский район»

385730, Республика Адыгея,  
Майкопский район, п. Тульский,  
ул. Советская, 42  
тел./факс (87777) 5-11-51  
e-mail: [tulsky-adm@mail.ru](mailto:tulsky-adm@mail.ru)



Муниципальное образование  
«Мыкхьопэ район»  
и администрации

385730, Адыгэ Республикэм,  
Мыкхьопэ район, п. Тульскэ,  
ур. Советскэр, 42  
тел./факс (87777) 5-11-51  
e-mail: [tulsky-adm@mail.ru](mailto:tulsky-adm@mail.ru)

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.11 2018г.

№ 222

Об утверждении Правил принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства за счет средств бюджета муниципального образования «Майкопский район»

В соответствии со статьей 80 Бюджетного кодекса Российской Федерации

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить прилагаемые Правила принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства за счет средств бюджета муниципального образования «Майкопский район».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

И.о. Главы муниципального образования

О.Г.Топоров



Правила  
принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций  
юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными  
учреждениями и государственными или муниципальными унитарными  
предприятиями, в объекты капитального строительства за счет средств  
бюджета муниципального образования «Майкопский район»

I. Основные положения

1. Настоящие Правила устанавливают порядок принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями (далее - юридическое лицо), в объекты капитального строительства за счет средств бюджета муниципального образования «Майкопский район» на реализацию инвестиционных проектов по строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) объектов капитального строительства, находящихся в собственности указанных юридических лиц, и (или) приобретению ими объектов недвижимого имущества (далее соответственно - бюджетные инвестиции, решение).

2. Инициатором подготовки проекта решения может выступать структурное подразделение администрации муниципального образования «Майкопский район», ответственное за реализацию мероприятия муниципальной программы муниципального образования «Майкопский район», предусматривающего строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объекта капитального строительства и (или) приобретение объекта недвижимого имущества (далее - муниципальный орган).

3. Отбор объектов капитального строительства и объектов недвижимого имущества, на реализацию инвестиционных проектов по строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) и (или) на приобретение которых необходимо осуществлять бюджетные инвестиции, производится с учетом:

а) приоритетов и целей развития муниципального образования «Майкопский район», предусмотренных стратегией социально-экономического развития муниципального образования «Майкопский район», муниципальных программ, а также документов территориального планирования муниципального образования «Майкопский район»;

б) поручений и указаний Главы муниципального образования «Майкопский район»;

в) оценки эффективности использования средств бюджета муниципального образования «Майкопский район», направляемых на капитальные вложения;

г) оценки влияния создания объекта капитального строительства на комплексное развитие муниципального образования «Майкопский район».

4. Предоставление бюджетных инвестиций осуществляется при условии, что эти инвестиции не могут быть направлены юридическим лицом на финансовое обеспечение следующих работ:

а) разработка проектной документации на объекты капитального строительства и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

б) приобретение земельных участков под строительство;

в) проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

г) проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) которых финансируется с привлечением средств бюджета муниципального образования «Майкопский район»;

д) проведение аудита проектной документации в случае принятия такого решения администрацией муниципального образования «Майкопский район».

## II. Подготовка проекта решения

5. Муниципальный орган подготавливает проект решения и, в случае если муниципальный орган не является одновременно субъектом бюджетного планирования, согласовывает этот проект с субъектом бюджетного планирования, в ведении которого он находится.

6. Проект решения подготавливается в форме проекта распоряжения администрации муниципального образования «Майкопский район».

В проект решения включается объект капитального строительства и (или) объект недвижимого имущества, инвестиционные проекты в отношении которых соответствуют качественным и количественным критериям и предельному (минимальному) значению оценки эффективности использования средств бюджета муниципального образования «Майкопский район», направляемых на капитальные вложения, а также документам территориального планирования муниципального образования «Майкопский район», в случае если объект капитального строительства и (или) объект недвижимого имущества подлежат отображению в этих документах.

7. Проект решения содержит в отношении каждого объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества следующую информацию:

а) наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (согласно паспорту инвестиционного проекта в отношении объекта капитального строительства в случае отсутствия

утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения) и (или) наименование объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта;

б) направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства и (или) приобретение объекта недвижимости);

в) определение главного распорядителя;

г) определение застройщика или заказчика (заказчика-застройщика);

д) мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу в эксплуатацию, мощность объекта недвижимого имущества;

е) срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства и (или) приобретения объекта недвижимости;

ж) сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства и (или) стоимость приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта, а также распределение указанных стоимостей по годам реализации инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

з) общий объем капитальных вложений в строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объекта капитального строительства и (или) приобретение объекта недвижимого имущества, а также его распределение по годам реализации инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

и) общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта, а также его распределение по годам реализации инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

8. Общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта, не может быть установлен выше 90 процентов и ниже 5 процентов сметной стоимости объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства и (или) стоимости приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта).

В случае реализации инвестиционного проекта в рамках мероприятия муниципальной программы муниципального образования «Майкопский район» общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на реализацию такого инвестиционного проекта, не должен превышать объем бюджетных ассигнований на реализацию соответствующего мероприятия этой муниципальной программы.

9. Муниципальный орган направляет согласованный с субъектом бюджетного планирования проект решения с пояснительной запиской и финансово-экономическим обоснованием в Управление экономики администрации муниципального образования «Майкопский район» и Управление финансов администрации муниципального образования «Майкопский район» не позднее чем за 2 месяца до определенной в установленном порядке даты начала рассмотрения комиссией муниципального образования «Майкопский район» по согласованию проекта районного бюджета на очередной финансовый год и плановый период предложений по определению бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования «Майкопский район» на очередной финансовый год и плановый период на исполнение действующих и принимаемых расходных обязательств в части бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства и (или) приобретение объектов недвижимого имущества.

10. Одновременно с проектом решения в Управление экономики администрации муниципального образования «Майкопский район» по каждому объекту капитального строительства также направляются документы, материалы и исходные данные, необходимые для расчета оценки, указанной в абзаце втором пункта 6 настоящих Правил. Кроме того, представляются следующие документы:

а) копии годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности юридического лица, состоящей из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, отчета о целевом использовании средств и приложений к ним, за последние 3 года;

б) решение уполномоченного органа юридического лица о финансировании объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества в объеме, предусмотренном в подпункте "з" пункта 7 настоящих Правил.

11. Обязательным условием согласования проекта решения Управлением экономики администрации муниципального образования «Майкопский район» является положительное заключение об эффективности использования средств бюджета муниципального образования «Майкопский район», направляемых на капитальные вложения, в отношении объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества, включенных в проект решения.

12. Документы и материалы, необходимые для проведения проверки, указанной в пункте 11 настоящих Правил, представляются в Управление экономики администрации муниципального образования «Майкопский район» одновременно с проектом решения.

13. Управление экономики администрации муниципального образования «Майкопский район» и Управление финансов администрации муниципального образования «Майкопский район» рассматривают проект решения в течение 30 дней со дня его поступления.

14. После согласования проекта решения с заинтересованными органами в соответствии с пунктом 13 настоящих Правил субъект бюджетного планирования вносит в установленном порядке в администрацию

муниципального образования «Майкопский район» проект распоряжения администрации муниципального образования «Майкопский район».

15. Одновременно с проектом решения муниципальным органом подготавливается проект договора о предоставлении бюджетных инвестиций за счет средств бюджета муниципального образования «Майкопский район».