

Администрация
муниципального образования
«Майкопский район»

385730, Республика Адыгея,
Майкопский район, п. Тульский,
ул. Советская, 42



Муниципальное образование
«Мыекъопэ район»
и администрации

385730, Адыгэ Республикэм,
Мыекъопэ район, п. Тульскэ,
ур. Советскэр, 42

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.04. 2025 г.

№ 181-з

Об установлении публичного
сервитута

В соответствии со ст. 23, пп.1 ст. 39.37, пп.2 п.1 ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации; Генеральным планом муниципального образования «Победенское сельское поселение», утвержденным Решением Совета народных депутатов МО «Майкопский район» от 24.05.2011 №146, с учетом внесенных изменений от 24.06.2024 №34-РС, согласно Постановлению Правительства РФ от 12.11.2020 №1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», публикацией в печатном издании газеты «Маяк» № 22 от 22.03.2025 о возможном установлении публичного сервитута, ходатайством филиала публичного акционерного общества «Россети Кубань» Адыгейские электрические сети (ПАО «Россети Кубань», почтовый адрес: 350033 г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2А, фактический адрес: 385000, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Шовгенова, 358, адрес электронной почты: priemnaya@ades.rosseti-kuban.ru, ОГРН 1022301427268, ИНН 2309001660) об установлении публичного сервитута для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения по объекту:

«Строительство КТПН 10/0,4 кВ с отходящей ВЛ-0,4кВ до точки присоединения заявителя, подключаемая к ВЛ-10кВ Т-3: Республика Адыгея, Майкопский район» от 14.03.2025,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить:

1) публичный сервитут сроком на 49 лет в целях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения по объекту: «Строительство КТПН 10/0,4 кВ с отходящей ВЛ-0,4кВ до точки присоединения заявителя, подключаемая к ВЛ-10кВ Т-3: Республика Адыгея, Майкопский район», в отношении земельных участков:

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес (Местоположение земельного участка)
1	01:04:5611003:3815	Республика Адыгея (Адыгея), Майкопский р-н, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание муниципального образования «Победенское сельское поселение». Участок находится примерно в 2410 м. от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Майкопский район, п. Совхозный, ул. Советская, 45
2	01:04:5611003:1127	Республика Адыгея, р-н Майкопский, п. Совхозный, ул. Советская, 45, (секция 10, контур 21)
3	01:04:5611003	Республика Адыгея, р-н Майкопский, п. Совхозный

* согласно общедоступным сведениям публичной кадастровой карты (<https://pkk5.rosreestr.ru>)

в соответствии со схемой границ публичного сервитута, согласно приложению;

2) срок, в течение которого использование земельного участка (его части) в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением публичного сервитута – срок не предусмотрен, использование земельного участка не затруднено;

3) порядок расчета и внесения платы: плата за публичный сервитут, в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01% кадастровой стоимости земельных участков

за каждый год использования этих земельных участков и вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

2. Обеспечить в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления исполнение обязанностей, установленных п. 7 ст. 39.43 Земельного кодекса РФ.

3. Установление охранных зон объектов электросетевого хозяйства осуществляется согласно Постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования



М.А. Марьин

Марьин