

Администрация  
муниципального образования  
«Майкопский район»

385730, Республика Адыгея,  
Майкопский район, п. Тульский,  
ул. Советская, 42



Муниципальное образование  
«Мыкхьопэ район»  
и администрации

385730, Адыгэ Республикэм,  
Мыкхьопэ район, п. Тульскэ,  
ур. Советскэр, 42

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.04. 2025 г.

№ 185-з

Об установлении публичного  
сервитута

В соответствии со ст. 23, пп.1 ст. 39.37, пп.2 п.1 ст. 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации; Генеральным планом муниципального образования «Краснооктябрьское сельское поселение», утвержденным Решением Совета народных депутатов МО «Майкопский район» от 29.12.2012 № 26, с учетом внесенных изменений от 27.05.2021 №141-РС согласно Постановлению Правительства РФ от 12.11.2020 №1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», публикацией в печатном издании газеты «Маяк» № 22 от 22.03.2025 о возможном установлении публичного сервитута, ходатайством акционерного общества «Газпром газораспределение Майкоп» (АО «Газпром газораспределение Майкоп»), почтовый адрес: 385003, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Апшеронская, 4, адрес электронной почты: [mail@adyggaz.ru](mailto:mail@adyggaz.ru), ОГРН 1020100707318, ИНН 0105018196) об установлении публичного сервитута в целях размещения: «Газопровод высокого давления с установкой ГРПШ, распределительный газопровод низкого давления, газопровод-ввод к объекту: Жилой дом по

адресу: Майкопский район, х. Садовый, ул. Небесная, 5» от 13.03.2025,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

### 1. Установить:

1) публичный сервитут сроком на 39 лет в целях размещения: «Газопровод высокого давления с установкой ГРПШ, распределительный газопровод низкого давления, газопровод-ввод к объекту: Жилой дом по адресу: Майкопский район, х. Садовый, ул. Небесная, 5», в отношении земельных участков:

| № п/п | Кадастровый номер  | Адрес (Местоположение земельного участка)                                                                                 |
|-------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 01:04:0000000:2412 | Республика Адыгея, р-н Майкопский, х Садовый, ул Зеленая                                                                  |
| 2     | 01:04:5611003:979  | Республика Адыгея, р-н Майкопский, п Краснооктябрьский, ул Курджипская, 40, (х. Садовый (северо-восточная часть участка)) |
| 3     | 01:04:5611003:1270 | Адыгея респ, р-н Майкопский, юго-восточнее от х. Садовый                                                                  |
| 4     | 01:04:5611003:1394 | Республика Адыгея, р-н Майкопский, х Садовый, ул Небесная                                                                 |
| 5     | 01:04:5611003:1889 | Республика Адыгея, р-н Майкопский, х Садовый, пер Восточный                                                               |
| 6     | 01:04:5611003:1890 | Республика Адыгея, р-н Майкопский, х Садовый, ул Зеленая                                                                  |
| 7     | 01:04:5611003:1891 | Республика Адыгея, р-н Майкопский, х Садовый, пер Южный                                                                   |
| 8     | 01:04:5611003:1893 | Республика Адыгея, р-н Майкопский, х Садовый, ул Высокая                                                                  |
| 9     | 01:04:5611003:1921 | Республика Адыгея, р-н Майкопский, х Садовый, ул 2-я Небесная                                                             |
| 10    | 01:04:5611003:3991 | Республика Адыгея (Адыгея), Майкопский р-н, х Садовый                                                                     |

*\* согласно общедоступным сведениям публичной кадастровой карты (<https://pkk5.rosreestr.ru>)*

в соответствии со схемой границ публичного сервитута, согласно приложению;

2) срок, в течение которого использование земельного участка (его части) в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением публичного сервитута –

срок не предусмотрен, использование земельного участка не затруднено;

3) порядок расчета и внесения платы: плата за публичный сервитут, в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01% кадастровой стоимости земельных участков за каждый год использования этих земельных участков и вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

2. Обеспечить в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления исполнение обязанностей, установленных п. 7 ст. 39.43 Земельного кодекса РФ.

3. Размер публичного сервитута для размещения объектов системы газоснабжения не превышает границы охранных зон, установленных согласно Правилам установления охранных зон газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 №878.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования



М.А. Марьин