

Администрация
муниципального образования
«Майкопский район»

385730, Республика Адыгея,
Майкопский район, п. Тульский,
ул. Советская, 42



Муниципальное образование
«Мыкхьопэ район»
и администрации

385730, Адыгэ Республикэм,
Мыкхьопэ район, п. Тульскэ,
ур. Советскэр, 42

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.06.2026

№27-н

О внесении изменений в
муниципальную программу
муниципального образования
«Майкопский район» «Обеспечение
доступным и комфортным жильем»

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования «Майкопский район» от 11.02.2019 № 10-н «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ МО «Майкопский район», в связи с изменением организационной структуры администрации муниципального образования «Майкопский район»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу муниципального образования «Майкопский район» «Обеспечение доступным и комфортным жильем», утвержденную постановлением администрации муниципального образования «Майкопский район» от 31.10.2019 № 79-н (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. Разделы «Этапы и сроки реализации» и «Объемы финансового обеспечения» паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

Этапы и сроки реализации	2020-2028 годы
Объемы финансового обеспечения	Общий объем составляет 738799,2 тыс. руб., в том числе: 2020 год - 44871,4 тыс. руб., 2021 год - 131726,3 тыс. руб., 2022 год - 114076,40 тыс. руб., 2023 год - 41976,1 тыс. руб., 2024 год – 97197,00 тыс. руб.,

	2025 год – 76126,5 тыс. руб., 2026 год – 99760,3 тыс. руб.; 2027 год – 66161,8 тыс. руб. 2028 год-66903,4 тыс. руб. за счет средств местного бюджета – 82642,25 тыс. руб., в том числе: 2020 - 0,00 тыс. руб., 2021 год - 2189,8 тыс. руб., 2022 год - 11195,7 тыс. руб., 2023 год - 16323,6 тыс. руб., 2024 год – 24563,35 тыс. руб., 2025 год – 12669,8 тыс. руб., 2026 год – 15700,0 тыс. руб.; 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год – 0,00 тыс. руб за счет средств республиканского бюджета Республики Адыгея – 416070,81 тыс. руб., в том числе: 2020 год - 40374,6 тыс. руб., 2021 год - 21573,4 тыс. руб., 2022 год - 13034,7 тыс. руб., 2023 год - 11586,20 тыс. руб., 2024 год – 66273,41 тыс. руб., 2025 год – 55339,5 тыс. руб., 2026 год – 74823,8 тыс. руб.; 2027 год – 66161,8 тыс. руб. 2028 год – 66903,4 тыс. руб. за счет средств Фонда содействия реформирования жилищно- коммунального хозяйства – 217934,39тыс. руб., в том числе: 2020 год - 4496,8 тыс. руб., 2021 год - 107963,1 тыс. руб., 2022 год - 89846,0 тыс. руб., 2023 год - 14066,3 тыс. руб., 2024 год – 1562,19 тыс. руб., 2025 год - 0,00 тыс. руб., 2026 год - 0,00 тыс. руб.; 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год- 0,00 тыс. руб. за счет средств федерального бюджета – 22151,75 тыс. руб., в том числе: 2020 год - 0,00 тыс. руб., 2021 год - 0,00 тыс. руб., 2022 год - 0,00 тыс. руб.,
--	---

	2023 год - 0,00 тыс. руб., 2024 год - 4798,05 тыс. руб., 2025 год – 8117,2 тыс. руб., 2026 год – 9236,5 тыс. руб.; 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год- 0,00 тыс. руб.
--	--

1.2. Раздел «Этапы и сроки реализации» паспорта подпрограммы «Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, выделяемых семьям, имеющим трех и более детей» изложить в следующей редакции:

Этапы и сроки реализации	2020-2028годы
Объемы финансового обеспечения	-

1.3. Разделы «Этапы и сроки реализации» и «Объемы финансового обеспечения» паспорта подпрограммы «Обеспечение отдельных категорий граждан жилыми помещениями» изложить в следующей редакции:

Этапы и сроки реализации	2023-2028 годы
Объемы финансового обеспечения	Общий объем составляет 9879,0тыс. руб., в том числе: 2023 год - 4869,00 тыс. руб., 2024 год -5010,00 тыс. руб., 2025 год - 0,00 тыс. руб., 2026 год – 0,00 тыс. руб.; 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год – 0,00 тыс. руб. за счет средств местного бюджета – 9879,00 тыс. руб., в том числе: 2023 год - 4869,00 тыс. руб., 2024 год – 5010,00 тыс. руб., 2025 год – 0,00 тыс. руб., 2026 год – 0,00 тыс. руб.; 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год- 0,00 тыс. руб.

1.4. Разделы «Этапы и сроки реализации» и «Объемы финансового обеспечения» паспорта подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» изложить в следующей редакции:

Этапы и сроки реализации	Срок реализации подпрограммы 2020 -
--------------------------	-------------------------------------

	2028 годы, в том числе по этапам: 1 этап - 2020 год; 2 этап - 2021 год; 3 этап - 2022 год; 4 этап - 2023 год; 5 этап - 2024 год; 6 этап - 2025 год; 7 этап - 2026 год; 8 этап – 2027 год. 9 этап-2028 год. Этапы Программы должны быть реализованы не позднее, чем 31 декабря года, следующего за годом принятия государственной корпорацией - Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд ЖКХ) решения о предоставлении финансовой поддержки на реализацию соответствующего этапа.
Объемы финансового обеспечения	Общий объем составляет 248727,08 тыс. руб., в том числе: 2020 год - 4542,2 тыс. руб., 2021 год - 110243,40 тыс. руб., 2022 год - 101949,20 тыс. руб., 2023 год - 22982,58 тыс. руб., 2024 год – 3810,40 тыс. руб., 2025 год – 5199,3 тыс. руб., 2026 год - 0,00 тыс. руб., 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год- 0,00 тыс. руб. за счет средств местного бюджета – 28591,43 тыс. руб., в том числе: 2020 - 0,00 тыс. руб., 2021 год - 1189,8 тыс. руб., 2022 год - 11195,7 тыс. руб., 2023 год - 8774,2 тыс. руб., 2024 год - 2232,43 тыс. руб., 2025 год – 5199,3 тыс. руб., 2026 год - 0,00 тыс. руб., 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год- 0,00 тыс. руб. за счет средств республиканского бюджета Республики Адыгея – 2201,26 тыс. руб., в том числе:

	2020 год - 45,4 тыс. руб., 2021 год - 1090,5 тыс. руб., 2022 год - 907,5 тыс. руб., 2023 год - 142,08 тыс. руб., 2024 год - 15,78 тыс. руб., 2025 год – 0,00 тыс. руб., 2026 год - 0,00 тыс. руб., 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год- 0,00 тыс. руб за счет средств Фонда содействия реформирования жилищно- коммунального хозяйства – 217934,39 тыс. руб., в том числе: 2020 год - 4496,8 тыс. руб., 2021 год - 107963,10 тыс. руб., 2022 год - 89846,00 тыс. руб., 2023 год - 14066,30 тыс. руб., 2024 год - 1562,19 тыс. руб., 2025 год - 0,00 тыс. руб., 2026 год - 0,00 тыс. руб., 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год- 0,00 тыс. руб.
--	--

1.5. Разделы «Этапы и сроки реализации» и «Объемы финансового обеспечения» паспорта подпрограммы «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» изложить в следующей редакции:

Этапы и сроки реализации	2020-2028 годы
Объемы финансового обеспечения	Общий объем составляет 410347,16 тыс. руб., в том числе: 2020 год - 40329,20 тыс. руб., 2021 год - 21482,90 тыс. руб., 2022 год - 12127,20 тыс. руб., 2023 год - 14124,5 тыс. руб., 2024 год – 76051,06 тыс. руб., 2025 год – 48008,1 тыс. руб., 2026 год – 65159,0 тыс. руб., 2027 год – 66161,8 тыс. руб. 2028 год- 66903,4 тыс. руб. за счет средств местного бюджета – 17546,00 тыс. руб., в том числе: 2020 - 0,00 тыс. руб.,

	2021 год - 1000,00 тыс. руб., 2022 год - 0,00 тыс. руб., 2023 год - 2680,40 тыс. руб., 2024 год – 13500,00 тыс. руб., 2025 год – 365,6 тыс. руб., 2026 год - 0,00 тыс. руб., 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год-0,00 тыс. руб. за счет средств республиканского бюджета Республики Адыгея – 392801,16 тыс. руб., в том числе: 2020 год - 40329,20 тыс. руб., 2021 год - 20482,90 тыс. руб., 2022 год - 12127,20 тыс. руб., 2023 год - 11444,10 тыс. руб., 2024 год – 62551,06 тыс. руб., 2025 год – 47642,5 тыс. руб., 2026 год – 65159,0 тыс. руб.; 2027 год – 66161,8 тыс. руб. 2028 год-66903,4 тыс. руб.
--	---

1.6. Разделы «Этапы и сроки реализации» и «Объемы финансового обеспечения» паспорта подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» изложить в следующей редакции:

Этапы и сроки реализации	2024-2028 годы
Объемы финансового обеспечения	Общий объем составляет 65345,94 тыс. руб., в том числе: 2024 год – 12325,54 тыс. руб., 2025 год – 22919,1 тыс. руб., 2026 год – 30101,3 тыс. руб., 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год- 0,00 тыс. руб. за счет средств местного бюджета – 22125,82 тыс. руб., в том числе: 2024 год – 3820,92 тыс. руб., 2025 год – 7 104,9 тыс. руб., 2026 год – 11200,0 тыс. руб., 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год- 0,00 тыс. руб. за счет средств республиканского бюджета Республики Адыгея – 21068,37 тыс. руб., в том числе: 2024 год - 3706,57 тыс. руб.,

	2025 год – 7697,0 тыс. руб., 2026 год – 9664,80 тыс. руб., 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год- 0,00 тыс. руб. за счет средств федерального бюджета - 22151,75 тыс. руб., в том числе: 2024 год - 4798,05 тыс. руб., 2025 год – 8117,2 тыс. руб., 2026 год – 9236,5тыс. руб., 2027 год – 0,00 тыс. руб. 2028 год -0.00 тыс. руб.
--	---

1.7. Разделы «Этапы и сроки реализации» и «Объемы финансового обеспечения» паспорта подпрограммы «Создание и поддержание в пригодном для проживания граждан состоянии маневренного жилищного фонда» изложить в следующей редакции:

Этапы и сроки реализации	2024-2028 годы
Объемы финансового обеспечения	Общий объем составляет 4500,00 тыс. руб., в том числе: 2024 год – 0,00 тыс. руб., 2025 год – 0,00 тыс. руб., 2026 год - 4500,00 тыс. руб., 2027 год – 0,00 тыс. руб., 2028 год – 0,00 тыс. руб. за счет средств местного бюджета – 4500,00 тыс. руб., в том числе: 2024 год – 0,00 тыс. руб., 2025 год – 0,00 тыс. руб., 2026 год - 4500,00 тыс. руб., 2027 год – 0,00 тыс. руб., 2028 год – 0,00 тыс. руб.

1.8. Раздел «Участники» паспорта муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильём» изложить в следующей редакции:

Участники	Комитет по имущественным отношениям администрации муниципального образования «Майкопский район», Управление по взаимодействию с органами публичной власти, структурами гражданского общества и работе с отдельными категориями граждан
-----------	--

	администрации муниципального образования «Майкопский район», органы местного самоуправления сельских поселений Майкопского района
--	---

1.9. **Абзац 13** раздела I «Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы; стратегические приоритеты в соответствующей сфере социально-экономического развития» изложить в новой редакции:

«Согласно соглашению о передаче осуществления части полномочий администрации муниципального образования «Майкопский район» в сфере жилищных отношений, заключённого между администрацией МО «Майкопский район» и администрациями сельских поселений, предусмотрено следующее распределение функций по реализации мероприятий по обеспечению жильём молодых семей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», согласно Правилам предоставления молодым семьям социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья и их использования, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 №1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Правила):

- формирование списков молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и представление этих списков в исполнительный орган субъекта Российской Федерации осуществляется администрацией муниципального образования «Майкопский район»;

- реализация иных функций, предусмотренных Правилами, осуществляется органами местного самоуправления сельских поселений Майкопского района.

В рамках исполнения мероприятий в соответствии с Правилами, в целях использования социальной выплаты молодыми семьями, администрацией МО «Майкопский район» предусмотрены средства из средств местного бюджета в виде межбюджетных трансфертов сельским поселениям для поддержки молодых семей, состоящих на жилищном учёте в органах местного самоуправления и согласно сформированному списку молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году».

1.10. Абзацы 9, 10, 11, 12 раздела II «Обобщённая характеристика основных мероприятий муниципальной программы» изложить в новой редакции:

«Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» включает в себя основное мероприятие по организации работы по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения».

1.11. Раздел III. «Финансовое обеспечение муниципальной программы» после слов

«- средства участников подпрограммы, используемые для частичной оплаты стоимости приобретения жилья.»

дополнить абзацем следующего содержания:

«В рамках подпрограммы «Обеспечение жильём молодых семей» планируется финансовое участие в реализации мероприятия на право получение социальной выплаты, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 17 декабря 2010 г. N 1050 по переданным полномочиям из средств местного бюджета в виде межбюджетных трансфертов сельским поселениям для поддержки молодых семей, состоящих на жилищном учёте в органах местного самоуправления и согласно сформированному администрацией МО «Майкопский район» списку в размере 100% от суммы социальной выплаты, установленной Постановлением Кабинета Министров Республики Адыгея от 26 декабря 2019 г. N 322 «О государственной программе Республики Адыгея «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами» предоставляемой местным бюджетом сельским поселениям за счет объёма финансового обеспечения программы».

1.12. Приложение № 1 «Сведения о значениях целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы» изложить в новой редакции согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

1.13 Приложение № 3 «Финансовое обеспечение муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем» за счет всех источников финансирования» изложить в новой редакции согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

1.14. В приложении № 2 «Перечень основных мероприятий муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем» цифры «2027» заменить на «2028».

2. Разместить настоящее постановление в официальном сетевом издании газеты Майкопского района Республики Адыгея «Маяк» и на официальном сайте Администрации муниципального образования «Майкопский район».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования и распространяется на правоотношения возникшие с 01.01.2026г.

4 Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации, начальника управления строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации муниципального образования «Майкопский район».

Глава муниципального образования

М.А. Марьин

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 64A61FF9C8A29ABCEC4E69A2A7AE6

Владелец Марьин Михаил Александрович

Действителен с 26.03.2026 по 19.06.2027

2	Общая площадь жилых помещений, предоставленных отдельным категориям граждан, установленным федеральным законодательством	Ведомственная отчетность управления по взаимодействию с органами публичной власти, структурами гражданского общества и работе с отдельными категориями граждан администрации муниципального образования "Майкопский район"	кв. м.	60	0	0	0	0	60	0	0	0	0
3	количество граждан, расселенных из аварийного жилья	Ведомственная отчетность управления строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации муниципального образования "Майкопский район"	человек	-	0	12	155	7	1	1	0	0	0
4	количество детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жильем помещениями	Ведомственная отчетность комитета по имущественным отношениям администрации муниципального образования "Майкопский район"	человек	9	37	11	11	6	1	27	17	0	0
5	количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в	Ведомственная отчетность управления по взаимодействию с	семей	1	-	-	-	-	6	10	10	0	0

[illegible]

[illegible]

Подпрограмма "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда"												
1	Расcеляемая площадь жилых помещений	Ведомственная отчетность управления строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации муниципального образования "Майкопский район"	Кв. м.	-	0	404,8	1572	323,98	43,3	6,625	-	-
2	Количество граждан, расселенных из аварийного жилья и обеспеченных новыми жилыми помещениями		Человек	-	0	12	155	9	1	1	-	-
3	Количество предоставленных помещений		Единиц	-	0	8	59	7	1	-	-	-
4	Количество выплаченных возмещений									1	-	-
Подпрограмма "Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей"												
1	количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которым предоставлены жилые помещения специализированного жилищного фонда	Ведомственная отчетность комитета по имущественным отношениям администрации муниципального образования "Майкопский район"	человек	9	37	11	11	6	1	27	17	18
0												
Подпрограмма "Обеспечение жильем молодых семей"												
1.	Количество граждан, получивших социальную поддержку для улучшения жилищных условий	Ведомственная отчетность управления по взаимодействию с органами публичной власти, структурами	семьи	-	-	-	-	-	6	10	-	-

[illegible]

[illegible]

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования «Майкопский район»
№ 27-н от 02.06.2026

Приложение 3
к муниципальной программе
«Обеспечение доступным и комфортным жильем»

Финансовое обеспечение

муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем» за счет всех источников финансирования

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник	Источники финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.									
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Муниципальная программа "Обеспечение доступным и комфортным жильем"	Управление строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации муниципального образования	Всего	44871,4	131726,3	114076,4	41976,08	97197,00	76126,5	99760,3	66161,8	66903,4	
		Бюджет муниципального образования	0,00	2189,8	11195,7	16323,7	24563,35	19411,97	0,00	0,00	0,00	
		Бюджет Республики Адыгея	40374,6	21573,4	13034,7	11586,2	66273,41	0,00	81852,2	91252,7	0,00	
		Средства Фонда содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства	4496,8	107963,1	89846,0	14066,3	1562,19	0,00	0,00	0,00	0,00	
		Комитет по имущественным отношениям администрации										

Подпрограмма "Обеспечение отдельных категорий граждан жильем помещениями"	Управление по взаимодействию с органами публичной власти, структурами гражданского общества и отдельными категориями граждан администрации муниципального образования "Майкопский район"	Всего	0,00	0,00	0,00	4689,0	5010,0 0	0,00	4500,0	0,00	0,00
		Бюджет муниципального образования	0,00	0,00	0,00	4689,0	5010,0 0	0,00	4500,0	0,00	0,00
		Бюджет Республики Адыгея	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Всего	0,00	0,00	0,00	4689,00	5010,0 0	0,00	4500,0	0,00	0,00
Основное мероприятие 2.1.Обеспечение малоимущих граждан, инвалидов и семей, имеющих детей- инвалидов и иных категорий жильем помещениями по договорам социального найма	Управление по взаимодействию с органами публичной власти, структурами гражданского общества и работе с отдельными категориями граждан администрации муниципального образования "Майкопский район"	Бюджет муниципального образования	0,00	0,00	0,00	4689,00	5010,0 0	0,00	4500,0	0,00	0,00
		Бюджет Республики Адыгея	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Всего	4542,2	110243 ,3	101949 ,2	22982,58	3810,4 0	5199,3	0,00	0,00	0,00
		Бюджет муниципального образования	0,00	1189,8	11195, 7	8774,2	2232,4 3	5199,3	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда"	Управление строительства, жилищно- коммунального и дорожного хозяйства администрации муниципального образования "Майкопский район" ,	Бюджет Республики Адыгея	45,4	1090,5	907,5	142,08	15,78	0,00	0,00	0,00	0,00
		Средства Фонда содействия	4496,8	107963 ,1	89846, 00	14066,3	1562,1 9	0,00	0,0	0,00	0,00
		Всего	4542,2	110243 ,3	101949 ,2	22982,58	3810,4 0	5199,3	0,00	0,00	0,00
		Бюджет муниципального образования	0,00	1189,8	11195, 7	8774,2	2232,4 3	5199,3	0,00	0,00	0,00

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]