

Российская Федерация
Республика Адыгея
СОВЕТ
НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
муниципального образования
«Майкопский район»



Урысые Федерациер
Адыгэ Республикэм
Муниципальнэ образованиеу
«Мыекӕопэ район»
ИНАРОДНЭ ДЕПУТАТХЭМ
Я СОВЕТ

385730, п. Тульский,
ул. Советская, 42

385730, п. Тульскэ,
ур. Советскэр, 42

Принято 40-й сессией Совета народных
депутатов муниципального образования
«Майкопский район» V созыва.

30 апреля 2026 года
№ 254

РЕШЕНИЕ

СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МАЙКОПСКИЙ РАЙОН»

О протесте прокуратуры Майкопского района от 23.03.2026 №02-27/Прдп 177-26-20790003 на решение Совета народных депутатов муниципального образования «Майкопский район» от 31.07.2025 № 54-РС «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Майкопский район».

Рассмотрев протест прокуратуры Майкопского района от 23.03.2026 г. №02-27/Прдп 177-26-20790003 на решение Совета народных депутатов муниципального образования «Майкопский район» от 31.07.2025 № 54-РС «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Майкопский район», на основании обращения Главы муниципального образования «Майкопский район» от 13.04.2026 №065-6615,

РЕШИЛ:

1. Удовлетворить протест прокуратуры Майкопского района на решение Совета народных депутатов муниципального образования «Майкопский район» от 31.07.2025 № 54-РС «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Майкопский район».

2. Внести в Решение Совета народных депутатов муниципального образования «Майкопский район» от 31.07.2025 № 54-РС «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Майкопский район», изменения согласно приложению № 1 к настоящему решению.

3. Опубликовать настоящее Решение в официальном сетевом издании «газеты Майкопского района Республики Адыгея «Маяк» (<http://mayak-01mr.ru>), а также на официальном сайте Администрации муниципального образования «Майкопский район» в сети «Интернет».

**Глава муниципального
образования «Майкопский
район»**

**Председатель
Совета народных депутатов
муниципального образования
«Майкопский район»**



М.А. Марьин



А.А. Кшняков

п. Тульский
30 апреля 2026 г.
№ 63-РС

Приложение № 1 к Решению
Совета народных депутатов
муниципального образования
«Майкопский район»
от «30» апреля 2026 г. №63-РС

Пункт 20 Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Майкопский район» (далее Положения) изложить в следующей редакции:

«20. Отнесение объекта контроля к категории риска осуществляется Контрольным органом в соответствии с частями 3, 5 статьи 24 Федерального закона № 248-ФЗ на основе сопоставления его характеристик с утвержденными критериями согласно приложению № 2 к настоящему Положению. Оценка может проводиться, в том числе с использованием информации, полученной в рамках межведомственного информационного взаимодействия.»

Пункт 49 Положения изложить в следующей редакции:

«49. Должностное лицо контрольного (надзорного) органа по обращениям контролируемых лиц и их представителей, направленных в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг, осуществляет консультирование (дает разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением государственного контроля (надзора), муниципального контроля). Консультирование осуществляется без взимания платы.»

Пункт 50 Положения изложить в следующей редакции:

«50. Консультирование может осуществляться должностным лицом контрольного (надзорного) органа по телефону, посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения «Инспектор», на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.»

Пункт 62 Положения изложить в следующей редакции:

«62. Решение об отказе в проведении профилактического визита принимается в следующих случаях:

1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления;

2) в течение шести месяцев до даты подачи повторного заявления проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

3) в течение года до даты подачи заявления контрольным (надзорным) органом проведен профилактический визит по ранее поданному заявлению;

4) заявление содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного (надзорного) органа либо членов их семей;

5) контролируемое лицо не соответствует критериям, предусмотренным частью 1 статьи 52.2 Федерального закона № 248-ФЗ.»

Пункт 67 изложить в следующей редакции:

«67. Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения. О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за двадцать четыре часа до его начала в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 21 Федерального закона № 248-ФЗ.»

Председатель комитета
по имущественным отношениям
администрации муниципального образования
«Майкопский район»



О.С. Аленочкина