

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ
Муниципального образования
«МАЙКОПСКИЙ РАЙОН»
РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ

2023

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие сведения о районе
2. Органы местного самоуправления
3. Конкурентные преимущества района
4. Природно – ресурсный потенциал
 - Географическое положение и климатические условия
 - Экологическая обстановка
 - Недра
 - Труд и занятость населения
5. Инфраструктурный потенциал
 - Жизнеобеспечение
 - Теплоснабжение
 - Электроснабжение
 - Дорожная и транспортная инфраструктура
 - Связь
6. Экономическое и социальное развитие района
 - Промышленность
 - Туризм
 - Культура
 - Сельское хозяйство
 - Потребительский рынок
 - Социальное ориентированность
 - Здравоохранение
7. Безопасность
8. Банковская сеть
9. Инвестиционная политика
 - Мероприятия по улучшению инвестиционного климата
 - Перечень планируемых и реализуемых инвестиционных проектов

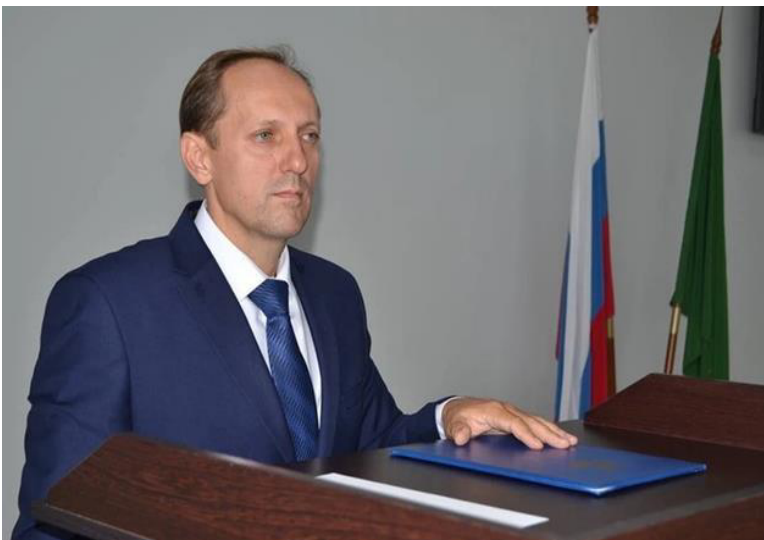
- Инвестиционные льготы

10. Тарифы на энергоресурсы

11. Перечень нормативных правовых актов, регламентирующих
инвестиционный процесс

12. Контакты

13. Заключительные положения



Уважаемые господа!

Майкопский район готов предложить потенциальным инвесторам перспективные площадки, выгодное географическое расположение, модернизирующуюся инфраструктуру, квалифицированные кадры инженеров, рабочих и специалистов, а также опыт муниципальных служащих, сопровождающих услуги, связанные с реализацией инвестиционных проектов.

Деятельность органов местного самоуправления Майкопского района направлена на развитие инфраструктурного потенциала сельских поселений, входящих в его состав, на поддержку предпринимательских инициатив и конструктивное взаимодействие исполнительной и законодательной ветвей власти, создание всей необходимой нормативно-правовой базы для успешной реализации инвестиционных проектов регионального развития с привлечением инвесторов.

В рамках работы с потенциальными инвесторами Правительством Республики Адыгея сформирована единая площадка для инвестиционной деятельности в регионе, информация о существующих мерах Государственной поддержки, размещены презентационные материалы. Информация размещена в сети «Интернет» на сайте <http://investra.ru> - Инвестиционный Портал Республики Адыгея.

Администрация Майкопского района ориентирована на планомерную и целенаправленную работу по созданию благоприятного инвестиционного климата и, поэтому, гарантирует потенциальным инвесторам непредвзятое рассмотрение всех инвестиционных предложений и проектов, связанных с развитием бизнеса.

Руководство района всегда открыто для общения и сотрудничества. Мы готовы рассмотреть любое Ваше предложение и обеспечить максимально благоприятные условия для успешного инвестирования в нашем районе.

Убеждены, что принятие решения о ведении бизнеса в Майкопском районе станет для Вас верным.

Удачи Вам в Ваших начинаниях и надеемся на успешное взаимовыгодное сотрудничество.

Михаил Александрович Марьин,
Глава муниципального образования



1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О РАЙОНЕ

Майкопский район (адыг.*Мыекъуапэкуай*) – муниципальное образование в Республике Адыгея Южного федерального округа Российской Федерации. Административный центр – посёлок Тульский.

Майкопский район относится к рекреационному району с предгорной и горной местностью. Здесь ярко выраженная вертикальная зональность. Высота предгорной и горной местности располагается на высотах от 200 до 3238 (гора Чугуш) метров над уровнем моря. Характеризуя горный рекреационный район по климатическому и гляциологическому факторам, можно отметить, что климатические особенности района связаны с близостью Черного и Азовского морей, Кавказских гор и Прикаспийской пустыни.

Майкопский район образован 2 июня 1924 года с центром в г. Майкопе. 21 мая 1936 года в связи с включением г. Майкопа в состав Адыгейской автономной области, центр района перенесен в станицу Тульскую, район переименован в Тульский. 21 февраля 1940 года в составе Адыгейской автономной области образован Майкопский район, 28 апреля 1962 года к нему присоединена территория Тульского района. Упразднен 1 февраля 1963 года. 12 января 1965 года вновь образован Майкопский район с центром в станице Тульской (на сегодняшний день – посёлок Тульский).

В 1993 году была прекращена деятельность сельских советов, территории сельских администраций преобразованы в сельские округа.

В 2005 году в районе были ликвидированы администрации сельских округов и образованы 10 муниципальных образований поселений, входящих в состав муниципального образования «Майкопский район».



На сегодняшний день территория Майкопского района составляет 3667,43 км². (48% территории Республики Адыгея). В Майкопском районе 56 населённых пунктов в составе 10 сельских поселений. Численность населения муниципального образования «Майкопский район» по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Республике Адыгея на начало 2023 г. составила 58793 человек. Доля сельского

населения – 100 %.

По данным Всероссийской переписи населения 2021 года, в Майкопском районе проживают представители 63 национальностей, среди них: русские – 74%, адыги и черкессы – 2%, армяне – 9%, и многие другие.

Современная социально-политическая ситуация благоприятно способствует исторически сложившимся добрым и уважительным межнациональным и межконфессиональным взаимоотношениям народов республики.

2. ОРГАНЫ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

Структуру органов местного самоуправления муниципального образования «Майкопский район» составляют:

Глава муниципального образования «Майкопский район», Совет народных депутатов муниципального образования «Майкопский район», Администрация муниципального образования «Майкопский район», Контрольно-счетная палата муниципального образования «Майкопский район».

3. КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА РАЙОНА

Интерес инвесторов к участию в экономической деятельности района подпитывается заманчивыми перспективами реализации широких экономических возможностей и ярких бизнес-идей в ходе раскрытия потенциала туристского центра Республики Адыгея.

В Майкопском районе есть всё необходимое для достижения высоких результатов:

- Благоприятные климатические условия
- Круглогодичный курорт
- Выгодное экономико-географическое положение
- Развивающаяся транспортная сеть
- Кадровый потенциал
- Возможность выхода на рынки Краснодарского края и Ставропольского края
- Стабильная общественно – политическая ситуация в республике.
- Развитые банковский и страховой сектора экономики.
- Наличие свободных производственных площадок с возможностью подведения коммуникаций.
- Район открыт для общения и делового межрегионального и международного сотрудничества.

Сегодня инвесторам гарантирована реальная поддержка со стороны Кабинета Министров Республики Адыгея, создана правовая база для инвестиционной деятельности, что способствует:

Снижению инвестиционных рисков, совершенствованию системы правового регулирования по защите прав инвесторов, созданию оптимальных условий для вложения отечественного капитала в передовые отрасли экономики по наиболее востребованным и перспективным инвестиционным проектам, обеспечению гарантий безопасности инвестору при работе на республиканском рынке.

Республика Адыгея (в том числе МО «Майкопский район») – участники экономических форумов и международных выставок.

4. ПРИРОДНО-РЕСУРСНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Географическое положение и климатические условия.

Расположен Майкопский район в южной части республики. Граничит: с Гиагинским муниципальным районом на севере, Мостовским муниципальным районом Краснодарского края на востоке, городским округом город-курорт Сочи Краснодарского края на юге, Апшеронским муниципальным районом Краснодарского края на западе и юго-западе, Белореченским муниципальным районом Краснодарского края на северо-западе. Майкопский район отделяют от столицы России – г. Москвы - 1426 км, а от центра федерального округа – г. Ростова-на-Дону - 360 км.

В Майкопском районе уникальный климат. Чистейший горный воздух, умеренная влажность, умеренная теплота и мягкость. Очень большое значение для формирования климата оказывает циркуляция в биосфере. Так же для климата и рекреации местности очень важен солнечный свет, продолжительность светового дня и количество солнечных дней в году, которых в среднем насчитывается от 200 до 250, а число суммарной солнечной радиации составляет 115-120 ккал/см².

Экологическая обстановка

Нужно отметить, что Адыгея не однократно становилась одним из лидеров в рейтинге регионов России по самым благоприятным климатическим и экологическим условиям. В Майкопском районе этому уделяют особое внимание. Это немудрено, ведь экологическое благополучие района находится под пристальным контролем руководства республики. В Майкопском районе проводятся встречи разного масштаба по экологии, а жители населенных пунктов района активно и ответственно относятся к акциям по наведению порядка.

Территория Майкопского района густо прорезана реками Белая, Дах, Киша, Сахрай, Курджипс, Фарс и многими другими, берущими начало среди ледников и вечных снегов.

Одним из важнейших составляющих ресурсов является растительность района, представленная разнообразными древесными, кустарниковыми и травянистыми растениями. В горах растет бук, граб, ясень, клен, пихта кавказская, ель восточная, сосна. В долинах – дуб, тополь, вяз, верба, карагач, липа.

Всего на территории района сосредоточено 320 тыс. га леса, в том числе 218 тыс. га входят в состав лесного фонда. Лесистость района составляет 67%. Общий запас древесины на территории лесного фонда составляет 44,8 млн. м³. Ежегодный допустимый объем рубок древесины составляет 241 тыс. м³. Все леса в лесном фонде района отнесены к защитным категориям и не обладают значительными сырьевыми ресурсами, а в большей степени выполняют природоохранные и экологические функции. В районе более 30% от общей площади лесов составляют особо охраняемые природные территории, часть из которых включены в список Всемирного наследия ЮНЕСКО, они являются особо привлекательными для рекреационного использования. Осуществление рекреационной деятельности является одним из наиболее перспективных и динамичных видов лесопользования.

Для сохранения уникального природного комплекса Западного Кавказа с 1924 года осуществляет деятельность ФГБУ «Кавказский государственный природный биосферный заповедник». Кавказский заповедник – богатейшая сокровищница биоразнообразия, не имеющая аналогов в России - второй по величине горно-лесной заповедник Европы. За годы своей деятельности заповедник стал одной из крупнейших научно-исследовательских природных лабораторий. Биоразнообразие Кавказского заповедника не имеет аналогов в России, каждое пятое растение является эндемиком или реликтом.

Леса Адыгеи являются одним из главных ее богатств. Самая лесистая часть Адыгеи — это Майкопский район, где леса занимают около 90% территории. Важной составной частью в заботе о лесах Адыгеи являются школьные лесничества, которые формируются при лесничествах республики. Школьные лесничества — одна из форм экологического

воспитания подрастающего поколения.

Флора

Растительный мир Республики Адыгея чрезвычайно разнообразен и уникален. Это связано с неоднородностью рельефа, климата, почв на территории республики, а также с историей его формирования. До похолодания, в конце третичного - начале четвертичного периодов, растительность на ее территории напоминала тропическую. Похолодания этих периодов привели к формированию и распространению растительных сообществ, характерных для современного Кавказа. В последнее тысячелетие изменение растительного покрова происходит под влиянием деятельности человека.

Состав растительности Адыгеи насчитывает около 2000 видов растений. В наиболее изученных предгорной и горной зонах района, где расположена часть Кавказского государственного биосферного заповедника, произрастает около 1500 видов растений. В составе растительного покрова множество полезных для человека растений: декоративных, медоносных, технических, пищевых, лекарственных и др. Есть много ценных кормовых растений, особенно из бобовых и злаковых. Леса изобилуют плодовыми и ягодными растениями.

Насыщенность растительности Адыгеи эндемичными видами является одним из показателей ее оригинальности. Эндемичные виды растений - это такие, которые произрастают на какой-либо одной, очень ограниченной территории. Они создают ценный генофонд, необходимый материал для изучения истории растительного покрова. Например, Фишт-Оштенский массив насчитывает около 120 эндемиков, среди них - колокольчик Отрана, горечавка оштенская и другие.

Эндемичные растения часто являются и реликтами, т. е. сохранившимися в современной растительности с древних, например, доледниковых времен. Большая часть лесообразующих пород - третичные реликты: пихта кавказская, бук восточный, тис ягодный. Им сопутствуют рододендрон понтийский, плющ колхидский, черника кавказская, падуб узкоплодный. Все эти растения и многие другие перенесли в убежищах гор эпоху оледенения и являются "живыми ископаемыми". Они помогают ученым изучать пути формирования растительности, изменение климата.

В состав растительности республики входит большое количество редких, исчезающих и подвергающихся усиленной эксплуатации человеком видов. Многие из них уже занесены в Красные книги дикорастущей флоры России, например, лилия кавказская, птицемлечник дугообразный, красавка кавказская (белладонна) и другие.

Лесной пояс расчленяется на низкогорные (300-500 м над у.м.), среднегорные (от 600 до 1000-1200 м над у. м.), высокогорные (от 1000-1200 до 1800-2000 м над у.м.) леса. Лес надежно защищает почву от ветровой и водной эрозии; помогают не только сохранить, но и приумножить почвенное плодородие; ослабляют силу ветра; смягчают климат, делая его более влажным; ослабляют резкие колебания температуры. Кроме того, леса - это источник кислорода, фильтры от пыли, поглотители звуков.

В низкогорных лесах господствуют дуб черешчатый с дубом Гартвиса. Здесь же встречаются клены красивый и полевой, ясень высокий, груша кавказская, яблоня восточная, кизил обыкновенный, боярышники.

Дуб скальный - дерево гор, он образует леса в средневысотных горах с бурыми почвами. Дубовые леса богаты полезными для человека растениями. Более 50 видов растений, произрастающих в них, обладают целебными свойствами. К ним относятся ландыш, барвинок малый, скополия карниолийская и др.

На высоте 450-550 м над у.м. дубовые леса сменяются поясом буковых лесов из бука восточного, имеющих сложные строения и состав. В составе древостоя произрастают также дуб скальный, граб кавказский. Буковые леса - древние. Из третичных реликтов в них можно встретить тис ягодный. В подлеске заросли образуют рододендрон желтый, черника кавказская, менее обильны - самшит колхидский, падуб колхидский.

В среднегорном лесном поясе распространены буково-пихтовые и пихтовые леса из

пихты Нордмана. Уникальные реликтовые пихтовые леса богаты редкими видами растений (лавровишня аптечная, падуб колхидский, рододендрон понтийский) и требуют сохранения. Благодаря усилиям общественности и ученых республики в 1989 году прекращены рубки главного пользования на хребте Буйном - единственном в Адыгее массиве чистых пихтарников.

В высокогорные темнохвойные леса проникает ель восточная - это западный край ее ареала.

На верхней границе леса темнохвойные пихтовые леса очень часто уступают место кленовникам. Их называют "парковыми лесами", так как они образованы отдельно стоящими деревьями. В этих лесах много света, поэтому сильно развивается высокотравье.

Высоту 1700-2000 м над у.м. на границе горных лесов и субальпийских лугов, узкой полосой обрамляет березовое и буковое криволесье. Стволы деревьев здесь саблеобразно изогнуты из-за действия ветров, снегопадов, непогоды. Эти леса первыми принимают удары лавин, оберегая нижележащие древостой.

Субальпийские луга (от 1800 до 2000-2500 м над у.м.) очень разнообразны по составу. Это огромный живописный цветник. Растения цветут в разные сроки, поэтому луга меняют свой облик. Весной цветут рябчик желтый, горечавки, первоцветы. Позже луга приобретают нежный бело-розовый цвет от цветущей ветреницы пучковатой. Затем зацветают колокольчики, водосбор альпийский, лилия однобратственная, буквица крупноцветковая. Широко представлены злаки: душистый колосок, овсяница пестрая, вейник тростинковидный, луговик дернистый (щучка). Среди субальпийских лугов, на опушках леса, часто у верхней границы последнего, развивается высокотравье - сообщество гигантских трав, достигающее 2-3 м высоты. Сообщества слагаются из девясила крупноцветкового, валерианы лекарственной, бора Шмидта, а также из реликтовых видов: борец восточный, головчатка гигантская, борщевик понтийский. Высокотравье - уникальное природное явление, всегда привлекающее к себе исследователей. Высокотравная растительность является, по всей вероятности, остатком древней теплолюбивой травяной растительности.

Переходную полосу между субальпийским и альпийским поясами занимают труднопроходимые заросли рододендрона кавказского. Это - вечнозеленый кустарник кожистыми темно-зелеными листьями. Особенно красивы его цветки - белые, с едва заметным желтоватым отливом. Часто заросли покрывают целые склоны, и рядом со снежниками они образуют неповторимое сочетание зелени, цветущих букетов и белого снега.

Альпийский пояс простирается с высот 2000-2400 до 2600-2800 м над у.м. Из-за сурового климата, характерного для альпийского пояса, растения словно прижимаются к земле. Ковер низкотравной альпийской растительности сформирован в основном из осок и злаков. На фоне зелени особенно эффектны миниатюрные растения с яркими цветками. Пурпуровые и желтые одуванчики, синие колокольчики, малиновые мытники, желтые и фиолетовые фиалки образуют неповторимые узоры. Украшением альпийских лугов является лютик Елены - древнетретичный эндемик. Рядом с тающими ледниками можно встретить ветреницу нежную с удивительным небесно-голубым венчиком. Здесь же растет рябчик широколистный, лепестки которого имеют темно-вишневую, почти коричневую окраску. Из кустарников - заросли рододендрона кавказского, волчегородника скученного.

Субнивальный и нивальный пояса - область преимущественного выветривания горных пород, снегов и ледников - начинаются выше 2900-3000 м над у.м. Здесь высшие растения сомкнутых сообществ не образуют, а встречаются пятна лишайников, мхов, специфических растений скал и осыпей. Некоторые из них имеют мощные корни, при помощи которых закрепляются в расщелинах скал. В трещинах скал и камней можно встретить василистник трижды-тройчатый, валериану скальную, манжетку шелковую. Интересны растения-подушки, типичным представителем которых является крупка моховидная.

Недра

Особое значение в развитии экономики района отводится недрам. Недра республики Адыгея богаты различными полезными ископаемыми, как нерудными, так и металлическими. Для предгорной зоны характерны месторождения и проявления гипса, известняков различного назначения, облицовочных и поделочных камней, стекольных песков, проявления марганцевых руд. Перспективы освоения и развития минерально-сырьевой базы предгорной зоны связываются с промышленным освоением и доразведкой известных месторождений гипсов и известняков, вовлечением в разработку месторождений облицовочного камня и участков недр.

Республика богата минеральными и термальными источниками. На территории Майкопского района разведаны 2 месторождения: Курджипское – лечебно-столовых гидрокарбонатно-хлоридных натриевых вод, и Абадзехское месторождение сульфидных вод. На их базе функционирует ряд лечебных учреждений.

Подземные воды.

В горной части района находится Пшехинское месторождение пресных подземных вод с запасами, учтёнными государственным балансом полезных ископаемых Российской Федерации по категории В в количестве 73,8 тыс. м³/сутки. Месторождение эксплуатируется для целей питьевого водоснабжения населения города Майкопа и Майкопского района. Имеются перспективы по приросту запасов пресных подземных вод в горной части района на участках: Хамышинский – 2, Водопадистый, Верхнебзыхский, Хокодзинский.

На территории Майкопского района в разные годы разведаны три месторождения минеральных лечебных вод: Майкопское, Абадзехское и Курджипское, общие запасы которых составляют 6,5 тыс. м³/сутки. Месторождения эксплуатируются. Добываемые минеральные воды используются для бальнеоприменения в лечебно-оздоровительных учреждениях района. В 2008-2009 годах ГУП «Кубаньгеология» за счёт средств федерального бюджета выполнены работы по объекту «Оценка ресурсного потенциала и качества минеральных подземных вод на территории Республики Адыгея». В результате выделены перспективные участки, где прирост прогнозных ресурсов минеральных подземных вод составил 3,5 тыс. м³/сутки.

Важное значение для района имеют теплоэнергетические воды. Фактически, с 1979 года эксплуатируется Майкопское месторождение термальных вод, расположенное в окрестностях поселка Тульский. Термоводозабор состоит из 10 разведочно-эксплуатационных скважин. Эксплуатируемые на Майкопском месторождении термоводоносные пласты песчаников залегают на глубинах от 1200 до 1700 м. Воды высокотермальные, температура воды на устье скважин составляет 73-86°С, общая минерализация изменяется от 2,2 до 10г/л. Воды по химическому составу хлоридно-натриевые. Эксплуатационные запасы теплоэнергетических вод утверждены в объеме 4,75 тыс. м³/сутки. В настоящее время за счёт средств федерального бюджета проводятся поисково-оценочные работы по объекту: «Оценка ресурсного потенциала теплоэнергетических вод в пределах Адыгейского выступа и западного борта Восточно-Кубанской впадины на территории Республики Адыгея с оценкой запасов по категории С₂ на участках, перспективных для лицензирования пользования недрами». Термальные воды, поднимаясь из земных глубин, приносят с собою минералы и микроэлементы, бережно хранимые природой в толщах земли миллионы лет. Такому богатому составу местной воды мы обязаны древнему океану Тетис, воды которого покрывали наши земли много миллионов лет назад. Океан ушёл, но оставил драгоценные минералы в недрах Кавказских гор. Теперь они в составе воды растекаются прозрачным хрусталем по земле Адыгеи.

На территории Майкопского района в 2022 году открыт Центр отдыха «Термальный парк-отель ПСЫГУПС».

Термальный источник «ПСЫГУПС» берет свое начало на глубине 1800 м. В бассейны вода поступает напрямую из скважины и имеет природный темный цвет и

уникальный запах. Расслабляющий и оздоровительный эффект достигается благодаря особым свойствам термальных вод. Вода используется в лечении опорно-двигательного аппарата, болезней сердечно-сосудистой и нервной системы, нарушения обмена веществ и эндокринной системы, ревматологических, кожных заболеваний. Конечно, не каждый может без ограничений купаться в термальной воде – есть определенные противопоказания, поэтому, если у человека есть хронические или острые заболевания, лучше проконсультироваться с врачом и после его одобрения смело окунаться в целительные и расслабляющие воды.

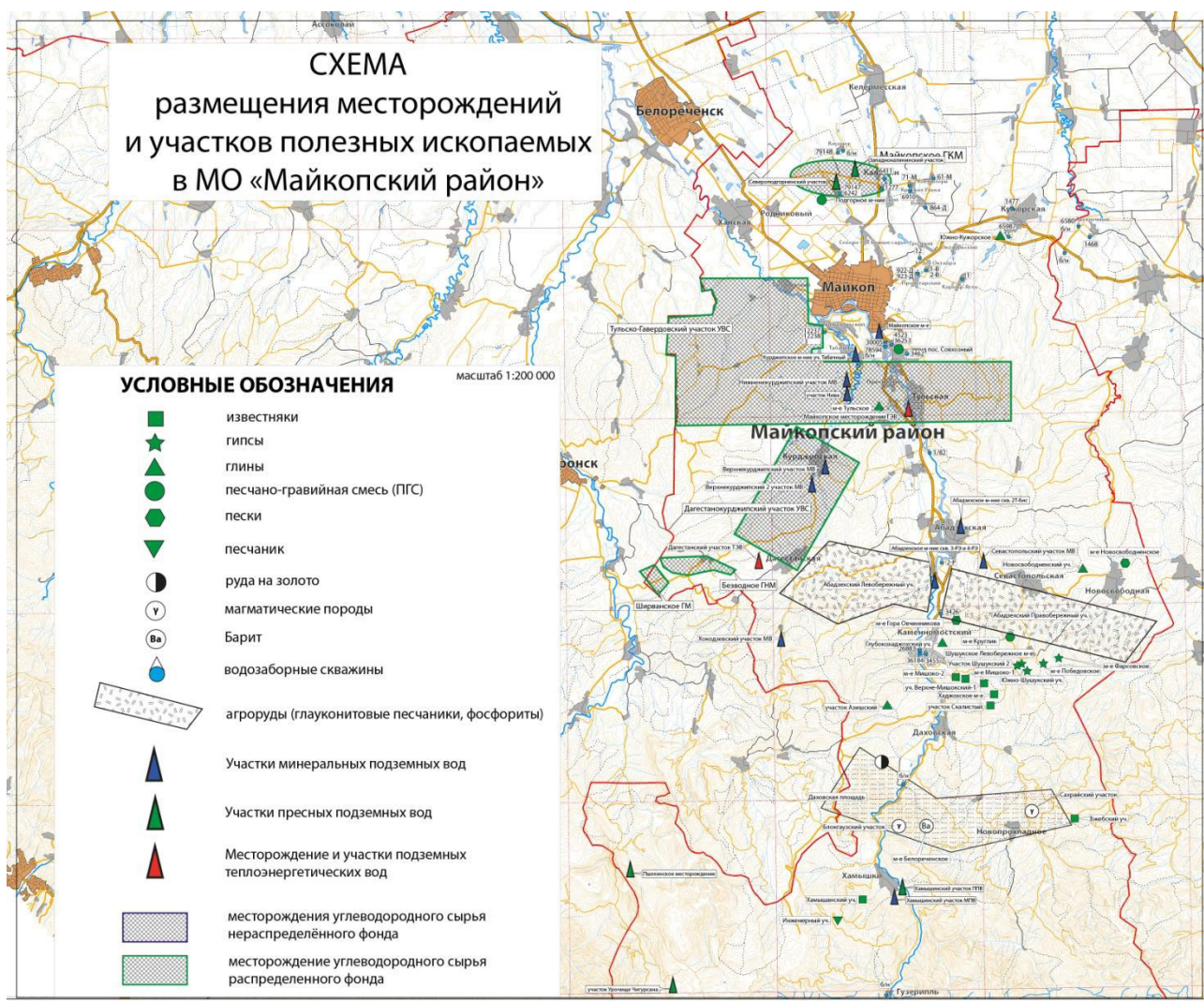
Твердые полезные ископаемые.

Майкопский район располагает крупной базой минерального сырья неметаллических полезных ископаемых, расположенных, в основном, в его южной части. Это известняки технологические, гипсы и ангидриты, пески, глауконитовые песчаники, лечебные и кирпичные глины, песчано-гравийная смесь.

В разработке находятся: Хаджохское месторождение технологического известняка, Шушукское, Южно-Шушукское, Победовское месторождение гипса, Кужорское месторождение кирпичных глин.

Углеводородное сырье.

На территории Майкопского района расположены мелкие месторождения углеводородного сырья: Тульское, Северо-Тульское, Безводное, Ширванское. В настоящее время они не разрабатываются. С целью выявления залежей углеводородного сырья предоставлены в пользование Тульско-Гавердовский и Дагестанский участки.



Труд и занятость населения

Уровень среднедушевых доходов населения Республики Адыгея за 2021 год составил 34901,00 рублей.

Среднемесячная заработная плата по полному кругу предприятий и организаций Майкопского района в 2022 года к 2021 году увеличилась на 108 % и составила 36 576,5 рублей; в сельском хозяйстве в 2022 году составила 35 156,0 рублей; в бюджетной сфере в 2022 году составила 32 215,99 рублей.

По данным ГКУ РА «Центр занятости населения Майкопского района» уровень официальной безработицы в 2022 году был достигнут отметки в 0,63% (в 2021 году 1,1%), число трудоспособного населения - 32 834 человека.

5. ИНФРАСТРУКТУРНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

В Майкопском районе, при поддержке руководства Республики Адыгея и Кабинета Министров Республики Адыгея реализуются федеральные и республиканские программы, которые позволяют развивать в районе инфраструктурный потенциал.

Жизнеобеспечение

На 01.01.2023г. обеспеченность сельского населения питьевой водой составляет 76%; уровень газификации жилых домов (квартир) населения муниципального образования «Майкопский район» на 01.01.2023г. составляет около 80 %.

В рамках реализации мероприятий государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий» на территории Майкопского района в 2023 году планируется построить 4,808 км газопроводных сетей. а также проводится реконструкция водозаборных сооружений и разводящих водопроводных сетей. Проводится реконструкция дороги протяженностью 2,548 км к социально значимому объекту в п. Тульский. В 2023 году ведется строительство блочно-модульных котельных двух объектов образования.

Сведения по инженерному обустройству в Майкопском районе по состоянию на 01.01.2023г.

Наименованиепоказателей	Единица измерения	Показатель на 01.01.2022г.	Показатель на 01.01.2023г.
Численность сельского населения	тыс.чел.	58,477	58,793
Численность сельского населения обеспеченного питьевой водой	тыс.чел.	32,448	48,640
Обеспеченность сельского населения питьевой водой	%	53,7	76
Протяженность водопроводных сетей	км	284,025	436,8
Количество жилых домов (квартир) в сельской местности, газифицированных сетевым газом	тыс. ед.	13,48	15,53
уровень газификации домов (квартир) сетевым газом	%	49,63	5,48
Протяженность газовых сетей	км.	429,988	460,4

Теплоснабжение

На территории Майкопского района расположено 11 котельных, количество

установленных котлов - 18 шт. работающих на газовом топливе. Общая установленная мощность 18,14 Гкал/час. Протяженность тепловых сетей 6,444 км. Потери в сетях 20 %. Объем полезного отпуска тепловой энергии по муниципальному образованию в 2023 году составил 8982 Гкал.

Администрацией района совместно с администрациями сельских поселений проводится работа по переводу потребителей на индивидуальное газовое и электрическое отопление.

Электроснабжение

1. Сведения о реализации проектов по строительству новых объектов и реконструкции в 2022 году.

Выполнена реализация мероприятий в части технологического присоединения заявителей:

- введено в эксплуатацию – 94 объекта:
- ВЛ-10 кВ – 3,99 км;
- ВЛ-0,4 кВ – 28,69 км;
- 36 КПП мощностью 6,9 МВА.

Реконструкция ПС 35/10 кВ «Тульская» с заменой 2х4 МВА на 2х10 МВА: установлены 2 трансформатора общей мощностью 20 МВА.

Реконструкция ПС 35/10 кВ «Садовая» с установкой трансформатора Т-2 10 МВА и строительство захода ВЛ-35 кВ с изменением схемы подключения подстанции к сети: установлен трансформатор 10 МВА, реконструирован участок линии 35 кВ – 2,03 км.

2. Информация о количестве ТП: ТП6-10/0,4 кВ – 493 шт.

3. Информация о протяженности электрических сетей:

- ВЛ 0,4 кВ – 1 063,99 км (из них ветхие 275,503 км);
- ВЛ 6-10 кВ – 512,37 км (из них ветхие 22,838 км).

4. Средний фактический износ оборудования: 74 %.

5. Фактические потери в сетях составили: 16,515 %.

6. Объем полезного отпуска за 2022 год составил: 203 326 373 квтч.

В п. Трехречном МО «Кужорское сельское поселение» в 2022 году завершен второй этап инвестиционного проекта ООО «Мирный-Адыгея» «Строительство молочно-товарного комплекса по производству и переработке козьего молока», задействована мощность энергопотребления – 1,14 МВт. ООО «Экоцентр».

В х. Приचितовском МО «Победенское сельское поселение» в 2022 году открыт курортный комплекс «Red Bridge Resort», задействована мощность электропотребления 0,45 МВт.

В п. Тульском в 2022 году открыт Термальный парк-отель «Псыгупс», задействована мощность энергопотребления – 0,4 МВт.

В п. Удобном МО «Победенское сельское поселение» в 2020 году осуществлено подключение к электрическим сетям мощностью 0,14 МВт филиала МБДОУ «Центр развития ребенка – детский сад №2 «Жемчужинка».

В 2023 году ст. Кужорской планируется завершить строительство мусороперерабатывающего завода, планируемая потребляемая мощность – 3 МВт.

В п. Табачном МО «Краснооктябрьское сельское поселение» для многодетных семей выделены земельные участки, подведена необходимая инфраструктура - 214 участков обеспечены возможностью подключения к электрическим сетям, планируемая потребность - 0,4 МВт.

В 2024 году в п. Табачном также планируется завершение строительства школы на 250 мест с планируемой мощностью энергопотребления 0,3 МВт.

В п. Краснооктябрьском в период 2024-2025 годов планируется строительство амбулатории, мощность электропотребления – 0,07 МВт.

В период 2023-2024 годов в п. Каменноостском МО «Каменноостское сельское поселение» планируется реализация двух инвестиционных проектов: «Строительство завода по производству строительной извести» АО «Медвежья гора», планируемая мощность энергопотребления – 0,51 МВт, и «Строительство завода по производству минерального порошка» ООО «Каменноостские минералы», планируемая мощность энергопотребления – 3,7МВт

Дорожная и транспортная инфраструктура

На территории Майкопского района 814,2 км дорог общего пользования, в том числе 99,7 км дорог федерального значения и 240,7 км дорог республиканского значения. В основном это подъездные дороги к населённым пунктам, 473,8 км - дороги местного значения в населённых пунктах.

Из дорог местного значения 338,6 км в асфальтобетонном исполнении и 135,2 км в гравийном исполнении; мостов и виадуков - 3, железнодорожных переездов - 13.

В рамках реализации муниципальной программы по безопасности дорожного движения на территории муниципального образования Майкопский район в сельских поселениях произведен ямочный ремонт дорог с асфальтобетонным и гравийным покрытием отсыпка гравийно-песочной смесью, нанесена дорожная разметка, проведены работы по углублению канав. На всех подъездных дорогах к социально-значимым объектам, имеющим асфальтовое покрытие, приняты меры, обеспечивающие безопасность дорожного движения, а именно: нанесена дорожная разметка, обозначены пешеходные зоны, установлены знаки, пешеходные зоны оборудованы ограждениями. Указанная работа проводится на постоянной основе.

Программы по обеспечению безопасности дорожного движения приняты и реализуются в муниципальных образованиях сельских поселений на территории Майкопского района. Бюджетами сельских поселений предусматриваются денежные средства на реализацию указанных мероприятий.

В реестр муниципальных маршрутов регулярных пассажирских перевозок входят 10 муниципальных маршрутов, охватывающих 17 населенных пунктов. Маршруты проходят по дорогам федерального, регионального и местного значений. Услуги по перевозкам по муниципальным маршрутам оказывают 3 индивидуальных предпринимателя.

В муниципальных образованиях сельских поселений на территории Майкопского района действуют программы, связанные с обеспечением безопасности дорожного движения, на реализацию которых бюджетами сельских поселений предусмотрены денежные средства.

Через Майкопский район и столицу Адыгеи г. Майкоп проходит транспортный коридор, связывающий республики Северного Кавказа и Ставропольский край с Черноморским побережьем. В 136 км от Майкопского района находится аэропорт г. Краснодара выполняющий функции по международным и внутрироссийским пассажирским перевозкам и в 301 км от Майкопского района находится международный аэропорт г. Минеральные Воды Ставропольского края.

Ближайшие черноморские порты городов Краснодарского края – Туапсе и Крымского полуострова – Керчи находятся примерно в 150 и 370 км, соответственно.

Связь

Краснодарский филиал Макрорегионального филиала «Юг» российской национальной телекоммуникационной компании - ПАО «Ростелеком», обслуживающий в т.ч. территорию Майкопского района, является базовым оператором связи и предоставляет населению и хозяйствующим субъектам весь спектр современных телекоммуникационных услуг (фиксированная телефония, широкополосный доступ в интернет, «Интерактивное телевидение») с возможностью предоставления в труднодоступной горной местности.

Созданы условия для обеспечения поселений услугами сотовой связи. Практически вся территория Майкопского района, включая предгорную часть, охвачена мобильной (сотовой) связью.

На территории Майкопского района функционируют 28 почтовых отделений УФПС Республики Адыгея филиала Макрорегиона «Южный» российской государственной компании, оператора российской государственной почтовой сети – Федерального государственного унитарного предприятия «Почта России».

6. ЭКОНОМИЧЕСКОЕ И СОЦИАЛЬНОЕ РАЗВИТИЕ РАЙОНА

Майкопский район занимает оптимистичные позиции в сфере экономики Республики Адыгея. Экономика района представляет собой многоотраслевое хозяйство. Среди основных видов – промышленность, туризм, сельскохозяйственная отрасль, торговли другие отрасли.

Промышленность

Объем отгруженной продукции собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами за январь - декабрь 2022 года составил 4 514,1 млн. руб. или 114,2% к АППГ, исполнение прогнозных показателей составило 111,6%.

В число наиболее значимых предприятий по объемам отгрузки входят: ООО «ВОЛМА-Майкоп», ООО «Вагрус», ООО «Нерудстройком», ООО «Планета ГИПС», ООО «Веста», ООО «Юмикс».

В структуре промышленного производства 91,3% занимают обрабатывающие производства.

При подведении итогов по разделу «Промышленность» использовалась оперативная информация предприятий.

Обрабатывающие производства.

Основной объем промышленного производства в районе сосредоточен в разделе «Обрабатывающие производства». Объем отгрузки промышленной продукции составил 4 180,5 млн. рублей, темп роста к уровню, достигнутому в АППГ – 113,3%.

Объем отгруженной продукции по подразделу «Производство прочей неметаллической минеральной продукции»: составил 2 122,8 млн. руб., темп роста – 115,6%.

В отчетном периоде предприятием ООО «ВОЛМА-Майкоп» произведено: 539,6 тыс. м² пазогребневых плит, что составило 86,5% к АППГ и 229,3 тыс. тонн сухих строительных смесей или 97,4% к АППГ.

Предприятием ООО «Планета ГИПС» произведено 31,9 тыс. т штукатурки или 163,2% и 76,3 тыс. т гипса строительного или 151,8% к АППГ.

Объем отгруженной продукции по видам деятельности «Производство пищевых продуктов» и «Производство напитков» составил 1 903,4 млн. руб., темп роста – 112,4% к АППГ.

В отчетном периоде предприятиями района произведено: вина натурального виноградного – 978,7 тыс. дал. или 84,9 % к АППГ, вина натурального плодового – 81,4 тыс. дал. или 81,6 % к АППГ, винных напитков – 277,7 тыс. дал. или 72,3% к АППГ, 379,8 тыс. дал. виноматериалов виноградных или 96,3 %, 319,8 тыс. дал. виноматериалов плодовых или 187,7% к АППГ, 22,2 тыс. дал. сидра, 12,7 тыс. дал. медовухи.

Также предприятиями производства пищевых продуктов произведено: 307,3 т сыров рассольных, 111,9 т масла сливочного, 1031,1 т хлеба и хлебобулочных изделий, 12,5 т макаронных изделий, 36,6 т колбасных изделий.

Производство изделий из дерева.

Объем отгруженной продукции составил 154,3 млн. руб., темп роста к АППГ – 97,6%.

Предприятиями данного раздела произведено 1,97 тыс. м² паркета штучного, 48,31

тыс. м2 дверных блоков.

Добыча полезных ископаемых.

По итогам отчетного периода объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по данному разделу составил 333,6 млн. руб., темп роста к АППГ – 125,8%.

На территории Майкопского района предприятие ООО «Нерудстройком» является самым значимым по объему добычи прочих полезных ископаемых. В отчетном периоде объем добычи нерудных строительных материалов составил 101,3 тыс. м3 или 151,2 % к АППГ, известняка – 151,6 тыс. т. или 152,6% к АППГ, гипса и ангидрита – 266,2 тыс. т. или 87,0%.

Туризм

Майкопский район – широкоизвестный круглогодичный курорт Северо-Западного Кавказа с огромным природным и туристским потенциалом, туристский центр Республики Адыгея.

Туристический комплекс Майкопского района представлен 203 единицами туристического рынка, это: 161 единиц – туристические комплексы, гостиницы, гостевые дома, кемпинги, базы отдыха, номерной фонд которых составляет более 6 тыс. мест; На территории Майкопского района 14 мест достопримечательностей и культурных объектов, 4 музея, природа и парки – 13 мест.

В 2022 году Майкопский район посетило более полумиллиона человек, что позволило стимулировать развитие смежных отраслей экономики: торговлю, транспорт, общественное питание, строительство, пункты проката инвентаря.

В Майкопском районе развиваются следующие виды туризма: спортивный туризм, экологический туризм, пешеходный туризм, водный туризм, горный туризм, автотуризм, этнотуризм, паломничество.

Туристический комплекс интенсивно развивается за счет крупных, в рамках Федеральной целевой программы «Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации» и Государственной программы Республики Адыгея «Развитие туризма в Республике Адыгея», государственных инвестиций в инженерную инфраструктуру горной части района.

В Адыгее приступили к реконструкции подъездной автомобильной дороги к будущему горнолыжному экоккурорту «Лагонаки»

До конца 2023 года на участке протяженностью 965 метров расширят дорогу до двух полос, организуют стоянку автомобилей с выделенными парковочными местами для инвалидов и благоустроят территорию.

Уже началась реконструкция участка автомобильной дороги Даховская — плато Лагонаки, также предусмотрено строительство подземного газопровода высокого давления, объектов водоснабжения и водоотведения, линий электропередач. Строительство ведется за пределами объектов Всемирного наследия ЮНЕСКО с учетом сохранения природных богатств региона. Его реализация повлияет на развитие не только туристической отрасли, но и экономики Адыгеи, позволит создать тысячи новых рабочих мест.

Проект экоккурорта «Лагонаки» реализуют инвесторы совместно с АО «Корпорация Туризм.РФ». Обеспечивающую инфраструктуру строят в рамках нового отраслевого нацпроекта «Туризм и индустрия гостеприимства» федерального проекта «Развитие туристической инфраструктуры».

В 2023 году выделено 350 миллионов рублей на развитие инфраструктуры дорожного хозяйства. Эти средства будут направлены на строительство участка третьей очереди автомобильной дороги Гузерипль - плато Лагонаки - одной из крупных дорожных проектов республики, важный для развития туристической инфраструктуры Адыгеи. Эта дорога соединит две популярные туристские локации. Кроме того, появятся новые возможности у горных территорий, которые станут еще более привлекательными для

туризма и комфортными для жизни.

Культура

Основная цель деятельности учреждений культуры администрации МО «Майкопский район» - развитие культурного потенциала, обеспечивающего сохранение самобытной национальной культуры, культурного наследия Майкопского района.

Сеть муниципальных учреждений культуры муниципального образования «Майкопский район» включает в себя 53 учреждения: МБУ «Межпоселенческая библиотечная система Майкопского района» (МБС) с 27-ю библиотеками-филиалами, МБУ «Межпоселенческий Центр народной культуры Майкопского района» (МЦНК), структурными подразделениями которого являются 24 сельских Домов культуры, МБУ «Краеведческий музей Майкопского района имени супругов И.В. и Е.И. Жерноклевых». В сфере культуры работает 163 человека.

Работа в учреждениях культуры осуществляется по следующим направлениям: нравственное, эстетическое, патриотическое, трудовое, физическое воспитание; предупреждение терроризма и экстремизма.

Число клубных формирований на 01.01.2023 года в районе составило 210, количество участников - 3233 человека, из них:

- детских - 120, участников – 1808 человек;
- молодёжных - 38, количество участников – 732 человека;
- количество коллективов, носящих звание «народный» - 14, «образцовый» - 4;
- число кружков художественной самодеятельности – 126, участников - 1696 человек;
- для детей – 92, участников – 1315 человек;
- для молодёжи – 11, участников – 130 человек.

В библиотеках Муниципального бюджетного учреждения «Межпоселенческая библиотечная система Майкопского района» на 01.01.2023 года число клубов по интересам различной направленности составляет 19, количество участников – 418 человек, из них:

- детских – 11, участников – 216 человек;
- молодежных – 1, участников – 12 человек;
- взрослых – 7; участников – 190 человек.

Краеведческий музей строит свою работу на основе поиска путей усовершенствования и обновления форм, методов и направлений деятельности. Основными тенденциями развития музея являются: патриотическое воспитание подрастающего поколения, экологическое, эстетическое воспитание; приобщение подрастающего поколения, жителей и гостей района к культурным и историческим ценностям, хранящимся в музее. В летнее время года при музее действует кружок «Юный краевед» для детей и молодёжи. Количество участников – 25 человек. С участниками кружка проводятся пешеходные экскурсии к достопримечательным местам района, по местам боевой славы, к памятникам природы.

Деятельность любительских объединений учреждений культуры осуществляется по следующим направлениям:

- общественно-политическое (военно-патриотическое воспитание, толерантность);
- естественнонаучное (садоводство, цветоводство);
- краеведческое;
- познавательное;
- художественное (любители музыки, литературы);
- нравственно-эстетическое;
- физкультурно-оздоровительное (бокс, футбол, теннис, шашки и пр.).

В учреждениях культуры работают клубы молодёжи, семейного отдыха, домоводства. Любительские объединения проводят учебные занятия, репетиции, тренировки, обсуждения своей деятельности; организуют творческие отчёты, походы, выставки, тематические вечера, устные журналы, вечера вопросов и ответов, викторины.

Сельское хозяйство

В районе сельскохозяйственную деятельность ведут 39 сельскохозяйственных предприятий, 116 КФХ и ИП, из них 7 и 48 в области животноводства соответственно. Так же на территории муниципального образования «Майкопский район» зарегистрировано 4 сельскохозяйственных кооператива.

В сельском хозяйстве площадь уборки сельскохозяйственных культур в 2022 году составила 19338 га (что осталось на уровне прошлого года, показатель мог быть выше, но из-за погодных условий ООО «Нива» не досеяло 892 га кукурузы на зерно). Объем производства зерновых культур во всех категориях хозяйств составил 28 тысяч тонн.

Средняя урожайность зерновых культур в хозяйствах всех категорий составила 39,5 ц/га (2015 году – 37,7 ц/га).

В 2022 году валовой сбор зерна озимой пшеницы составил 21986 тонн при урожайности 41,4 ц/га, озимого ячменя собрали 1338 тонн, при урожайности - 34,6 ц/га. Высоких результатов добились хозяйства ООО «Рубин», КХ «Ника», ИП глава КФХ Булгаков А.В., ИП Глава КФХ Багов З.Б., ИП глава КФХ Дзыбов М.А.

Южная часть Майкопского района расположена на территории предгорья и гор Большого Кавказа, что благоприятно сказывается на развитии садоводства. В последние годы происходит изменение структуры посевных площадей за счет закладки многолетних насаждений, включая плодово-ягодные культуры и сады интенсивного типа. Площадь, занятая многолетними плодовыми и ягодными насаждениями составляет 1982 га, из них в плодоносящем возрасте – 1097 га. Самый крупный сельхозтоваропроизводитель в этой отрасли - ООО «Юмикс». Урожай плодовых культур в 2022 году составил 12313 тонн. В 2022 году произведена закладка многолетних плодовых насаждений на площади 112 га. В 2023 году планируется произвести закладку многолетних насаждений на площади 162 га.

В сельскохозяйственных организациях, крестьянских (фермерских) хозяйствах, включая индивидуальных предпринимателей, поголовье крупного рогатого скота по итогам 2022 года составило 4866 голов, из них коров 3054 голов, поголовье овец и коз 12475 голов, лошадей – 935 голов, птицы – 42809 голов.

Производство животноводческой продукции во всех категориях хозяйств в муниципальном образовании «Майкопский район» в 2022 году составило:

- производство коровьего молока – 9 409 тонн с средним удоем на 1 голову – 5 344 кг ;
- производство мяса в живой массе – 905 тонн;
- производство яиц – 3 млн. 057 тыс. штук;
- производство меда – 400 тонн.

Показатель воспроизводства стада в муниципальном образовании «Майкопский район» в 2022 году составил 75%. В муниципальном образовании «Майкопский район» искусственное осеменение производится в 3 хозяйствах.

Получению высоких урожаев в нестабильных агроклиматических условиях способствует внедрение современных ресурсосберегающих технологий производства. В рамках реализации мероприятий по технической и технологической модернизации сельского хозяйства сельхозтоваропроизводителями нашего района в 2020-2022 годах приобретено 276 единиц сельскохозяйственной техники, из них в 2022 году приобретено 138 единиц, вложения сельхозтоваропроизводителей составили 134 млн. рублей.

В Майкопском районе расположено самое северное в мире чаеводческое хозяйство. Выращиванием и переработкой чая занимаются в Адыгейском филиале ФГБУ науки «Федеральный исследовательский центр «Субтропический научный центр Российской Академии наук» в п. Цветочный на площади 6 га. Адыгейский чай удостоен награды агропромышленной выставки «Золотая осень» в Москве и заслуженно претендует быть брендовым продуктом.

Благодаря оказанию ежегодной государственной поддержки в виде субсидий на приобретение семян высших репродукций для сортосмены и сортового обновления, увеличиваются площади, под засев элитными семенами. Площадь, засеянная элитными семенами, составила 1000 га.

В государственных программах развития малых форм хозяйствования из муниципального образования «Майкопский район» приняли участие:

- начинающий фермер – 34 участника на сумму 42,8 млн. рублей (за период с 2012 по 2020 годы);

- семейные фермы – 8 участников на сумму 50,8 млн. рублей (за период с 2012 по 2022 годы). Из них в 2022 году участников программы нет;

- агростартап – 10 участников на сумму 23,8 млн. рублей (за период с 2019 по 2022 годы). Из них в 2022 году – 2 участника на сумму 3,4 млн. рублей.

На поддержку агропромышленного комплекса в 2022 году выделено 267 млн. рублей, из них 38 сельхозтоваропроизводителей района получили субсидии за счет средств федерального бюджета и бюджета Республики Адыгея в сумме 266 млн.руб. по 16 направлениям.

Всего за 2020-2022 годы на поддержку агропромышленного комплекса из Федерального и Республиканского бюджета выделено 576 млн. рублей.

В рамках государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий» в 2022 году 2 семьи работников АПК получили свидетельства на приобретение жилья. На финансирование мероприятий выделены денежные средства в сумме 1908,66 тыс.руб., в т.ч из Федерального бюджета – 1863,3 тыс.руб., из бюджета Республики Адыгея – 18,8 тыс.руб., из бюджета МО «Майкопский район» -26,5 тыс.руб. В 2022 году введено 49,5 кв.м. жилья – 1 участник (второй участник будет приобретать жилье в 2023 году, после перечисления ему остатка средств из Федерального бюджета).

Всего за период 2020-2022 годы выданы свидетельства на приобретение жилья 8 гражданам, проживающим и работающим в сельской местности

Основными целями развития аграрного сектора муниципального образования является укрепление экономического состояния агропромышленного комплекса, финансового оздоровления предприятий АПК, координация деятельности хозяйств всех форм собственности в вопросах развития сельскохозяйственного производства.

Потребительский рынок

Потребительский рынок МО «Майкопский район» представляют объекты торговли, общественного питания и сферы услуг различных форм собственности, имеющие 501 объект, из них 378 объектов розничной торговли, в том числе 24 сетевых универсамов (5 магазинов «Магнит», 4 магазина «Магнит Косметик», 7 магазинов «Пятерочка», 2 магазина «Агрокомплекс», 2 магазина «Победа», магазин «Доброцен», магазин «ДНС», магазин «Светофор», магазин «Фикс-Прайс»), 61 объект общественного питания, 62 объекта бытового обслуживания.

В целях реализации мероприятий, направленных на стабилизацию цен и увеличение объема поставок продукции местных сельхозтоваропроизводителей, в районе организована мобильная торговля сельскохозяйственной продукцией и хлебобулочными изделиями.

Товарная насыщенность на потребительском рынке носит устойчивый характер, сохраняется позиция импортозамещения, соответственно, увеличивается спрос населения на отечественную продукцию и продукцию местных товаропроизводителей.

В целях расширения каналов реализации продукции малыми производителями, производителями сельхозпродукции и создания условий бесперебойного обеспечения населения социально значимыми продовольственными товарами проводятся ярмарки выходного дня.

Социальная ориентированность

Образовательная сеть представлена 44 муниципальными учреждениями, из которых 17 дошкольных образовательных учреждений, 24 общеобразовательных учреждения и 3 учреждения доп.образования в каждом сельском поселении муниципального образования «Майкопский район», с охватом более 8200 детей. В целях реализации мер по увеличению охвата детей в возрасте до 3 лет дошкольным образованием в 2015 году в районе открыто 45 мест для детей дошкольного возраста.

Спортивная база Майкопского района состоит из: 18 спортивных залов, из которых 17 муниципальных, 1 частный, переданный в аренду АР СДЮШОР № 2 безвозмездно; 2 футбольных полей с естественным покрытием (в п. Первомайском, п. Тульском); 17 мини-футбольных полей с искусственным покрытием размером 20х40 м (в п. Каменноостском, ст. Абадзехской, п. Цветочном, п. Тульском, п. Совхозном, х. Пролетарском, х. Шунтук, х. Северо-Восточные Сады, х. Шаумян, ст. Кужорской, п. Первомайском, п. Победа, п. Краснооктябрьском, ст. Курджипской, а. Мафэхабль, х. Красная Улька, п. Табачном); 1 мини-футбольного поля с искусственным покрытием размером 40х60 м и стандартного футбольного поля размером 110х70 м в п. Тульском; 2 площадок ГТО в п. Тульском и п. Каменноостском.

В рамках проекта «Спорт – норма жизни» национального проекта «Демография» в парке п. Тульского построена и введена в эксплуатацию спортивная площадка, где физической культурой могут заниматься люди всех возрастов. В 2023 году идёт строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на базе общеобразовательной организации МБОУ «ОЦ № 3 Майкопского района» в п. Первомайском.

На территории района функционируют спортивные секции:

- футбол (п. Тульский, п. Цветочный, п. Победа, п. Каменноостский, п. Краснооктябрьский, х.Красная Улька)
- волейбола (п. Тульский, х. Шаумян, п. Каменноостский)
- баскетбола (п. Краснооктябрьский),
- самбо (п. Тульский, п. Цветочный, с. Хамышки. х. Красная Улька, п. Каменноостский),
- дзюдо (п. Тульский, с. Хамышки, ст. Даховская, п. Каменноостский)
- карат (п. Каменноостский и ст. Кужорская),
- бокс (п. Тульский, п. Краснооктябрьский, х. Северо-Восточные Сады),
- тхэквондо (п. Тульский и п. Тимирязева),
- спортивное ориентирование (п. Тульский и п. Табачный),
- шахматы (п. Табачный, п. Краснооктябрьский, ст. Курджипская).

В Майкопском районе в 2015-2016 годах для обеспечения жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей были построены 3 многоквартирных дома (на 63 квартиры) в п. Тульском и куплены два индивидуальных жилых дома в п.Тульском и х. Северо-Восточные сады.

Для улучшения качества и доступности оказания населению государственных и муниципальных услуг на территории Майкопского района действует Филиал государственного бюджетного учреждения Республики Адыгея «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» № 3 в п. Тульском, а также дополнительно функционируют удаленные рабочие места в каждом сельском поселении.

Здравоохранение

Государственную политику в области здравоохранения осуществляет Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея

«Центральная районная больница Майкопского района», обеспечивающее оказание квалифицированной первичной амбулаторно-поликлинической помощи; первичной медико-санитарной помощи в условиях стационара; первичной медико-санитарной помощи в условиях дневных стационаров всех типов; помощи по сестринскому уходу в условиях круглосуточного стационара; скорой и неотложной помощи и являющееся центром организационно-методического и оперативного руководства всеми структурными подразделениями.

ГБУЗ РА «ЦРБ Майкопского района» — это полнофункциональная система здравоохранения, включающая в себя 629 квалифицированных медицинских работников, стационар — 186 коек, в том числе 20 коек дневного стационара, поликлиническое отделение рассчитано на 1275 посещений в смену, 9 дневных стационаров в две смены:

- ЦРБ — стационар — 129 коек, дневного пребывания при стационаре — 20 коек, поликлиническое отделение рассчитано на 600 посещений в смену, 17 коек дневного стационара в две смены
- - [Каменноостская участковая больница](#) - (стационар — 37 коек, в том числе 30 коек сестринского ухода, 7 терапевтического профиля, поликлиническое отделение рассчитано на 250 посещений в смену, 10 коек дневного стационара в две смены);
- - Кужорская амбулатория рассчитана на 100 посещений в смену, 6 коек дневного стационара в две смены;
- - Абадзехская амбулатория рассчитана на 100 посещений, 9 коек дневного стационара в две смены;
- - Краснооктябрьская амбулатория рассчитана на 100 посещений в смену, 9 коек дневного стационара в две смены;
- - Побединская амбулатория рассчитана на 75 посещений в смену, 3 койки дневного стационара в две смены;
- - Амбулатория х. Северо-Восточные Сады рассчитана на 50 посещений в смену, 3 койки дневного стационара в две смены;
- - 30 фельдшерско-акушерских пунктов.

В Майкопском районе осуществляют свою деятельность Филиал санатория "Победа" Федеральной таможенной службы России - "Лесная сказка" в Республике Адыгея(pobeda.adygeya@mail.com); Санаторий-профилакторий «Лаго-Наки» - центр восстановительной медицины и реабилитации (info@lagonaki.com).

7. БЕЗОПАСНОСТЬ

На территории Майкопского района органы государственной безопасности, правоохранительные, контрольные (надзорные), следственные органы, аварийно-спасательные службы, обеспечивающие безопасность граждан и государственного устройства, правопорядок и защиту населения и имущества:

Отделение в п. Тульском УФСБ России по Республике Адыгея: адрес Майкопский район, п. Тульский, ул.Московская, 64, телефон 8 (87777) 2-15-05;

Отдел МВД России по Майкопскому району: адрес: 385730 Майкопский район, п. Тульский, ул. Школьная, 32, дежурная часть: 8 (87777) 5-12-63, телефон доверия: 8 (87777) 2-14-01, приемная: 8 (87777) 5-16-75(www.tu.01.mvd.ru);

Прокуратура Майкопского района: адрес: 385730, Майкопский район, пос. Тульский, ул. Московская, 64, телефон 8 (87777) 5-24-78;

Следственный отдел по Майкопскому району Следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Республике Адыгея: адрес: 385730, Майкопский район, поселок Тульский, ул. Садовая, 51 а, телефон: 8 (87777) 5-29-66;

Отдельный пост по охране п.Тульского ФГКУ «1 ОФПС по Республике Адыгея»: адрес 385730, Майкопский район, поселок Тульский, ул. Гагарина, 101, телефон: 8 (87777) 5-10-50;

ПСЧ №6 ФГКУ «1 ОФПС по Республике Адыгея»: адрес 385730, Майкопский район, поселок Каменноостский, ул. Карла-Маркса, 12а, телефон: 8 (87777) 5-32-01;

МКУ «Единая дежурно-диспетчерская служба МО «Майкопский район»: адрес 385730, Майкопский район, поселок Тульский, ул. Советская, 42, телефон: 8 (87777) 5-20-12.

Филиал ФГКУ ОВО МВД по Республике Адыгея - ОВО по Майкопскому району адрес 385730, Майкопский район, поселок Тульский, ул. Садовая, 53, телефон: 8 (87777) 5-14-35.

В целях обеспечения безопасности дорожного движения Администрацией муниципального образования «Майкопский район» установлены аппаратно - программные комплексы определения интенсивности и параметров движения транспортных средств:

- на «Автомобильной дороге подъезд к КГБЗ через Гузерипль» на км 8+812 справа, км 8+772 слева в районе МБОУ СОШ № 4 п.Победа.

- на «Автомобильной дороге подъезд к КГБЗ через Гузерипль» на км 17+427(422) на П-образной опоре в районе перекрестка п.Тульский и п.Цветочный.

Установлены средства фото-, видеофиксации нарушений правил дорожного движения в районе поселка Каменноостского.

8. БАНКОВСКАЯ СЕТЬ

Банковская сеть Майкопского района представлена двумя банками: ПАО «Сбербанк России» - 11 дополнительных офисов, АО «Россельхозбанк» - 1 дополнительный офис.

В районе расположено 23 банкомата и платежных терминала - «Сбербанк России»(www.sberbank.ru), «Россельхозбанк» (www.rshb.ru), «ВТБ Банк» (www.bm.ru) и «Промсвязьбанк» (www.psbank.ru).

В рамках мероприятий по повышению доступности финансовых услуг и увеличению доли безналичных платежей на территории Республики Адыгея (в том числе в отдаленных, малонаселенных и труднодоступных населенных пунктах) установлено 769 электронных терминалов, используемых для оплаты товаров и услуг и выдачи наличных.

9. ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПОЛИТИКА

Мероприятия по улучшению инвестиционного климата

Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Майкопский район» № № 53-РС от 28.11.2019 утвержден стратегический документ, включающий приоритеты развития муниципального образования и мероприятия по улучшению инвестиционного и предпринимательского климата на территории муниципального образования – Стратегия социально-экономического развития муниципального образования «Майкопский район» до 2030 года.

В целях обеспечения благоприятного инвестиционного климата, защиты и поддержки инвесторов, развития инфраструктуры и устранения административных барьеров администрацией муниципального образования «Майкопский район», на основе проектов документов, разработанных «Агентством стратегических инициатив по продвижению новых проектов», внедрены Система оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных правовых актов и Муниципальный инвестиционный стандарт.

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Планом реализации (перечнем мероприятий) муниципальной программы МО «Майкопский район» «Экономическое развитие» сформирован список муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный постановлением администрации МО «Майкопский район».

По данным органов статистики объем инвестиций в основной капитал за 2022 год составил 4 094,6 млн. рублей.

В МО «Майкопский район» реализуются и планируются к реализации следующие инвестиционные проекты.

ООО «Мирный Адыгея» в 2022 году ввело в эксплуатацию второй молочно-товарный комплекс по производству козьего молока на 3 тыс. голов, строительство которого началось в прошлом году (в 2020 году построен завод по переработке молока и первый молочно-товарный комплекс, куда завезены козы высокопродуктивной зааненской породы). Общий объем инвестиций в проекты превысил 2,3 млрд рублей, создано 80 рабочих мест.

ООО «Траст-М» завершил строительство гостевых домов для гостинчно-санаторного комплекса «RED BRIDGE RESORT relax & spa» вместимостью 230 человек в п. Совхозном. На его базе представлены услуги по оздоровлению людей и профилактике у них хронических заболеваний с использованием ресурсов Майкопского месторождения подземных минеральных вод.

В 2022 году ПАО «Россети Кубань» проведена реконструкция важных питающих центров: ПС 35/10 кВ «Тульская» и ПС 35/10 кВ «Садовая» на сумму 396,4 млн. руб.

ООО «Даховская слобода» реализует инвестиционный проект по расширению туристического комплекса. Объем вложений составит 115 млн. рублей. В результате реализации проекта планируется создать 45 новых рабочих мест, увеличить объем налоговых поступлений. Кроме того, строительство комплекса позволит повысить уровень предоставляемых туров, в связи с этим проекту был присвоен статус масштабного. Планируется в 2023 году возвести новый четырех звездочный отель на 31 номер, а также два коттеджа, панорамный ресторан на 100 посадочных мест, термальный аквакомплекс с плавательным бассейном.

Строительство термального парк-отеля «ПСЫГУПС» ведет ИП Сафиуллина Е.А. Первая очередь проекта уже завершена, комплекс открыт для отдыхающих. На территории центра отдыха расположены четырехзвездочный отель на 32 номера, три бассейна с термальной водой. Также построен спа-центр, спортивный зал, домики с индивидуальными бассейнами и крытый бассейн.

На территории ст. Абадзехской ООО «Макс-Агро» на участке площадью 7 га построена теплица под выращивание тюльпанов, склады, приобретена специальная техника, проведена закладка 3 млн. луковиц.

ООО «МПК» Пивоваренный завод Майкопский реализует проект по строительству комбината пищевых продуктов. Планируется вложить около 470 млн. руб.

Глава КФХ Собкалов А.В. планирует открыть «Инновационный Агро— Био Центр

РАЙАР» в ст. Даховской. Уже приобретены необходимые земельные участки, осуществлено подключение к инженерным сетям. Финансовые ресурсы, необходимые для реализации данного проекта, более 700 млн. рублей планируется освоить к 2035 году.

В рамках государственной программы Республики Адыгея «Развитие туризма» продолжается строительство автомобильной дороги Гузерипль - плато Лаго-Наки в Майкопском районе. Общая протяженность дороги, которая соединит Лаго-Наки и Гузерипль, составит 17,2 км. Ожидается, что новый путь сделает более доступными для просмотра памятники природы республики. Альтернативная трасса также создаст комфортные условия передвижения по горной части Адыгеи и снизит напряженность автомобильного движения.

В период 2022-2025 годов планируются к реализации еще три инвестиционных проекта, общий объем заявленных вложений – 16 млрд. руб., предусмотрено создание более 700 новых рабочих мест:

- Строительство всесезонного горного экокорта «Лагонаки» (1 очередь), ООО «Резорт Инвестмент». В настоящее время инвестор ведет проектные работы. В рамках первой очереди предусмотрено строительство гостиничного комплекса на 642 номера, подвесных канатных дорог и обустройство 25 км горнолыжных трасс (общий объем инвестиций в строительство горнолыжного курорта «Лагонаки» превысит 60 млрд.руб, общий номерной фонд курорта составит 2,5 тыс.номеров, проект позволит создать 2 тыс рабочих мест.).

- «Строительство завода по производству минерального порошка» ООО «Каменноостские минералы»;

- «Строительство завода по производству строительной извести» АО «Медвежья гора».

Информация, ориентированная на привлечение потенциальных инвесторов, в том числе об инвестиционных площадках с данными о наличии инженерной инфраструктуры, содержится в соответствующем информационном разделе на официальном сайте Инвестиционного портала Республики Адыгея - <https://investra.ru>.

Инвестиционные льготы

Для получения налоговых льгот (налог на имущество и транспортный налог), инвестору необходимо заключить инвестиционное соглашение, которое заключается в случае признания проекта приоритетным в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Адыгея от 4 июня 2007г. №89 "О Порядке предоставления инвестиционному проекту статуса приоритетного" (с изменениями и дополнениями).

Для предоставления инвестиционному проекту статуса приоритетного организация - инициатор проекта (далее - претендент) представляет в уполномоченный орган заверенные подписью руководителя организации и печатью организации следующие документы в двух экземплярах:

- 1) заявление;
- 2) заверенные подписью руководителя организации и печатью организации следующие документы в двух экземплярах:

- а) технико-экономическое обоснование проекта, отражающее основные социальные, производственные и экономические показатели, расчет срока окупаемости инвестиционного проекта (бизнес-план);

- б) расчет бюджетной эффективности, составленный по форме, установленной уполномоченным органом;

- в) копии устава, учредительного договора или решения учредителей, копии документов, подтверждающих полномочия органов управления претендента.

- 3) свидетельство о государственной регистрации юридического лица, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе, справка об отсутствии просроченной

задолженности по платежам в республиканский бюджет Республики Адыгея;

4) заключение Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям или органа местного самоуправления, осуществляющего предоставление земельных участков, о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

Необходимыми условиями для предоставления инвестиционному проекту статуса приоритетного являются:

экономическая и социальная значимость инвестиционного проекта для Республики Адыгея;

увеличение объема выпуска или повышение качества и конкурентоспособности продукции;

создание новых рабочих мест;

неполное освоение инвестиций по проекту на момент подачи заявления;

отсутствие просроченной задолженности по платежам в республиканский бюджет Республики Адыгея;

подтверждение источников финансирования.

Налог на имущество

Предприятия и организации, реализующие инвестиционные проекты, согласно перечню важнейших строек и объектов, ежегодно утверждаемому в составе республиканского бюджета Республики Адыгея в соответствии с Законом Республики Адыгея от 9 февраля 1998 года N 64 «Об инвестиционной деятельности в Республике Адыгея, осуществляемой в форме капитальных вложений», освобождаются от уплаты налога на период полной окупаемости вложенных средств, предусмотренных инвестиционным проектом, но не более трех лет в части собственного и привлеченного имущества, используемого для реализации инвестиционного проекта:

1) с момента ввода объекта в эксплуатацию в отношении вновь созданного (приобретенного) в рамках реализации инвестиционного проекта имущества организации;

2) с момента начала реализации инвестиционного проекта в отношении модернизации (реконструкции) основных фондов.

Налоговые льготы предусмотрены статьей 4 Закона Республики Адыгея от 22.11.2003 № 183 «О налоге на имущество организаций» (с изменениями и дополнениями).

Транспортный налог

Субъекты инвестиционной деятельности, реализующие инвестиционные проекты согласно перечню важнейших строек и объектов, ежегодно утверждаемому в составе республиканского бюджета Республики Адыгея в соответствии с Законом Республики Адыгея «Об инвестиционной деятельности в Республике Адыгея», освобождаются от уплаты транспортного налога на период полной окупаемости вложенных средств, но не более трех лет в отношении принадлежащих им транспортных средств (за исключением легковых автомобилей), используемых для реализации инвестиционного проекта:

1) с момента ввода в эксплуатацию вновь созданного (приобретенного) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта;

2) с момента начала реализации инвестиционного проекта в отношении модернизации (реконструкции) основных фондов.

Налоговые льготы, предусмотренные статьей 4 Закона Республики Адыгея от 28.12.2002 №106 «О транспортном налоге» (с изменениями и дополнениями).

10. ТАРИФЫ НА ЭНЕРГОРЕСУРСЫ

п/п	Наименование ресурса	ед. изм.	с 01.01.2023 года
	Электрическая энергия	руб./кВт.ч	4,71
	Газ	руб./тыс.м3	5605,06
	вода МУП «Майкопводоканал»	руб./м3	21,68
	вода МУП Кировское СП	руб./м3	25,58
	вода МУП Кужорское СП	руб./м3	26,41
	водоотведение МУП «Майкопводоканал»	руб./м3	17,88
	водоотведение МАУ Тимирязевское	руб./м3	24,45
	Тепловая энергия	руб./Гкал	3480,14

11. ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ, РЕГЛАМЕНТИРУЮЩИХ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЦЕСС

Федеральное законодательство

1. Федеральный закон от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» (с изменениями и дополнениями).

2. Федеральный закон от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями).

3. Постановление Правительства РФ от 03.12.2015 № 1309 «Об утверждении Правил проведения уполномоченным органом переговоров, связанных с рассмотрением предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства на предмет оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества».

4. Постановление Правительства РФ от 04.12.2015 № 1322 «Об утверждении Правил проведения предварительного отбора участников конкурса на право заключения соглашения о государственно-частном партнерстве, соглашения о муниципально-частном партнерстве».

5. Постановление Правительства РФ от 12.12.2015 № 1366 «Об утверждении перечня отдельных прав и обязанностей публичного партнера, которые могут осуществляться уполномоченными им органами и (или) юридическими лицами в соответствии с федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами».

6. Постановление Правительства РФ от 19.12.2015 № 1386 «Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства».

7. Постановление Правительства РФ от 19.12.2015 № 1387 «О порядке направления публичному партнеру заявления о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения о государственно-частном партнерстве, соглашения о муниципально-частном партнерстве».

8. Постановление Правительства РФ от 19.12.2015 № 1388 «Об утверждении Правил рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства».

9. Постановление Правительства РФ от 30.12.2015 № 1490 «Об осуществлении публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве» (с изменениями и дополнениями).

10. Постановление Правительства РФ от 30.12.2015 № 1514 «О порядке проведения уполномоченным органом оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства и определения их сравнительного преимущества» (с изменениями и дополнениями).

Нормативные правовые акты Республики Адыгея

1. Закон Республики Адыгея от 04.07.2013 № 207 «Об Уполномоченном по защите прав предпринимателей в Республике Адыгея» (с изменениями и дополнениями).

2. Закон Республики Адыгея от 06.08.2015 № 454 «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов» (с изменениями и дополнениями).

3. Закон Республики Адыгея от 09.02.1998 № 64 «Об инвестиционной деятельности в Республике Адыгея» (с изменениями и дополнениями).

4. Указ Главы Республики Адыгея от 14.10.2016. № 155 «О Порядке установления соответствия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Республики Адыгея «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов» (с изменениями и дополнениями).

5. Указ Главы Республики Адыгея от 11.05.2017 № 89 «О системе сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» (с изменениями и дополнениями).

6. Указ Главы Республики Адыгея от 24.05.2016 № 56 «О Порядке заключения специального инвестиционного контракта» (с изменениями и дополнениями).

7. Указ Главы Республики Адыгея от 11.05.2017 №90 «О некоторых мерах по реформированию координационных советов в сфере экономики» (с изменениями и дополнениями).

8. Указ Президента Республики Адыгея от 17.09.2007 № 204 «О Порядке заключения и реализации инвестиционного соглашения» (с изменениями и дополнениями);

9. Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 04.06.2007 № 89 «О Порядке предоставления инвестиционному проекту статуса приоритетного» (с изменениями и дополнениями).

10. Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 29.06.2016 № 111 «О мерах по реализации Федерального закона от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями).

11. Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 28.12.2010 № 263 «Об автономном учреждении Республики Адыгея «Республиканский бизнес-инкубатор» (с изменениями и дополнениями).

12. Постановление Кабинета Министров Республики Адыгея от 25.12.2014 г. № 310 «О некоторых вопросах проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Республики Адыгея и экспертизы нормативных правовых актов Республики Адыгея» (с изменениями и дополнениями).

13. Приказ Министерства экономического развития и торговли Республики Адыгея от 26.07.2016 № 148-п «О реализации Указа Главы Республики Адыгея от 24 мая 2016 года № 56 «О Порядке заключения специального инвестиционного контракта».

Правовые акты муниципального образования «Майкопский район»

1. Постановление администрации МО «Майкопский район» от 31.10.2019 № 85-н «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования «Майкопский район» «Экономическое развитие».

2. Постановление администрации МО «Майкопский район» от 15.12.2021 № 75-н «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования «Майкопский район» и Порядка проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования «Майкопский район».

3. Распоряжение Администрации муниципального образования «Майкопский район» от 26.05.2016 № 107-р «О внедрении Стандарта деятельности по обеспечению благоприятного инвестиционного климата».

4. Постановление Администрации МО «Майкопский район» от 14.12.2016 № 207 «О Координационном совете по улучшению инвестиционного климата в муниципальном образовании «Майкопский район».

5. Постановление администрации МО «Майкопский район» от 02.03.2018 № 13-н «Об утверждении Регламента взаимодействия с инвесторами по сопровождению инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории Майкопского района Республики Адыгея, по принципу «одного окна».

6. Постановление Администрации МО «Майкопский район» от 26.05.2016 № 87 «Об определении органа местного самоуправления муниципального образования «Майкопский район», уполномоченного на осуществление полномочий в сфере муниципально-частного партнерства».

7. Постановление администрации МО «Майкопский район» от 29.10.2021 № 438 «Об утверждении перечня муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности МО «Майкопский район», предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (с изменениями и дополнениями).

8. Решение Совета народных депутатов МО «Майкопский район» от 26.09.2019 №88-РС «Об утверждении Положения о порядке и условиях распоряжения имуществом, включенным в перечень муниципального имущества муниципального образования «Майкопский район», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (с изменениями и дополнениями).

9. Постановление администрации МО «Майкопский район» «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление недвижимого имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность».

10. Постановление администрации МО «Майкопский район» от 14.06.2011 № 27-н

«Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности на территории МО «Майкопский район» (с изменениями и дополнениями).

12. КОНТАКТЫ

Администрация муниципального образования «Майкопский район»
385730, Республика Адыгея, Майкопский район, п. Тульский, ул. Советская, 42
Телефон/факс: +7
(87777) 5-11-51, +7 (87777) 5-29-57
Официальный сайт: <https://майкопский-район.рф/>
Тереграмм-канал: tg://resolve?domain=mr_01_mr
Электронная почта: adm@egov01.ru

Структурные подразделения:

Управление экономического развития:
Начальник управления Кошель Ольга Валентиновна
п. Тульский, ул. Советская, 44, каб. 203, тел. 8 (87777) 5-10-38, 2-15-14, 5-26-67, 5-18-51

Комитет имущественных отношений:
Председатель комитета Аленочкина Оксана Сергеевна;
п. Тульский, ул. Советская, 42, каб. 208, тел. 8(87777)5-15-81, 5-13-97, 5-28-64, 2-12-37

Комитет по архитектуре и градостроительству:
И.о. председателя комитета Авжиянова Анжела Грантовна;
п. Тульский, ул. Советская, 42, каб. 209, тел. 8 (87777)5-15-81, 5-22-84.

Отдел правового обеспечения:
Начальник отдела Дзыбова Суанда Аскеровна;
п. Тульский, ул. Советская, 42, каб. 205, тел. 8 (87777) 5-15-81.

Управление по взаимодействию с органами публичной власти, структурами гражданского общества и работе с отдельными категориями граждан:
И.о. Заместитель Главы, начальник управления Пономарев Андрей Владимирович;
п. Тульский, ул. ул. Московская 64, каб. 209, тел. 8 (87777) 5-26-76, 5-28-51, 5-26-92, 5-25-12, 5-15-02.

Управление строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства
И.о. заместителя Главы, начальник управления Глущенко Константин Васильевич
п. Тульский, ул. ул. Московская 64, каб. 202А, тел. 8 (87777) 2-14-77, 5-26-92, 5-28-51, 5-29-83.

Комитет по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и вопросам безопасности
Председатель комитета Застрожный Денис Ильич
п. Тульский, ул. Советская, 42, каб. 106, тел. 8 (87777) 5-11-94.

Управление просвещения

И.о. Заместитель Главы, начальник управления Железнова Маргарита Валерьевна

п. Тульский, ул. Советская, 44, каб. 216, тел. 8 (87777) 2-11-55, 5-19-48, 5-25-12, 5-23-57

Управление делами и спецработ

Управляющий делами администрации, начальник управления Чолакян Артур Александрович

п. Тульский, ул. Советская, 42, каб. 213, тел. 8 (87777) 5-26-35, 5-15-81, 2-14-61.

Управление культуры

Начальник управления Губерт Дмитрий Александрович

п. Тульский, ул. Советская, 44, каб. 109, тел. 8 (87777) 2-11-58

Управление финансов

Начальник управления Ипатова Елена Валерьевна

п. Тульский, ул. Советская, 44, каб. 209, тел. 8 (87777) 2-12-32, 5-14-42, 5-11-34, 5-24-45, 5-26-94, 5-24-45

Органы местного самоуправления сельских поселений:

Администрация муниципального образования

«Тульское сельское поселение»

пос. Тульский, ул. Советская, д. 38

тел. (87777) 5-20-24, 5-14-57

<http://tulskiyposelok.ru/>

Администрация муниципального образования

«Даховское сельское поселение»

ст. Даховская, ул. Советская, д. 20

тел. (87777) 5-53-19

<http://дах01.пф/>

Администрация муниципального образования

«Каменноостское сельское поселение»

пос. Каменноостский, ул. Мира, д. 25

тел. (87777) 5-32-72, 5-34-36

<http://каменноостский.пф/>

Администрация муниципального образования

«Краснооктябрьское сельское поселение»

пос. Краснооктябрьский, ул. Курджипская, д. 40

Тел. (87777) 2-65-63

<http://admkrsp.ru/>

Администрация муниципального образования

«Кировское сельское поселение»

х. Северо-Восточные сады, ул. Маяковского, д. 274

тел. (8772) 59-26-42

<http://www.admkirovskoe.ru/>

Администрация муниципального образования

«Победенское сельское поселение»

пос. Совхозный, ул. Советская, д. 45

тел. (87777) 2-96-06

<http://pspmr.ru/>

Администрация муниципального образования
«Кужорское сельское поселение»
ст. Кужорская, ул. Ленина, д. 31
тел. (87777) 2-84-24
<http://адм-кужорская.рф/>

Администрация муниципального образования
«Абадзехское сельское поселение»
ст. Абадзехская, ул. Винника, д. 52
тел. (87777) 5-72-53
<https://абадзехская.рф/>

Администрация муниципального образования
«Красноульское сельское поселение»
х. Красная Улька, ул. Октябрьская, д. 8
тел. (87777) 5-63-31
<http://краснаяулька.рф/>

Администрация муниципального образования
«Тимирязевское сельское поселение»
пос. Тимирязева, ул. Садовая, д. 14
тел. (87777) 5-64-38
<http://timsp.ru/>

14. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Исполнители по подготовке инвестиционного паспорта муниципального образования «Майкопский район»: управление экономического развития, при взаимодействии с другими структурными подразделениями Администрации муниципального образования «Майкопский район».

Инвестиционный паспорт муниципального образования подлежит периодической актуализации с учётом изменений законодательства и размещаемых данных, а также аргументированных отзывов и пожеланий.

Руководитель управления экономики

О.В. Кошель

Заместитель руководителя управления

А.А. Шудаева