

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Пояснительная записка

**1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:** 01:04:1400020, Республика Адыгея, Майкопский район, муниципальное образование «Даховское сельское поселение», ст-ца Даховская

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

**2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:**

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам., "30" января 2025 г. , 321-20-2025-002

**3. Дата подготовки карты-плана территории:** "28" мая 2025 г.

**4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:**

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по Республике Адыгея

основной государственный регистрационный номер: 1040100552205

идентификационный номер налогоплательщика: 0105043820

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): ucerk@01.rosreestr.ru

**5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:**

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Адыгея, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Юннатов, 9.

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Кудаев Бислан Алиевич и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 108-472-022 37

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-0902, 2016-06-27

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон: +7(8772) 59-30-46 (доп. 2230, 2280)

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: - obeskad@01.kadastr.ru

| 6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                             |            |                        |                                                                 |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------|
| №<br>п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Реквизиты документа         |            |                        |                                                                 |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Вид                         | Дата       | Номер                  | Наименование                                                    | Иные сведения |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2                           | 3          | 4                      | 5                                                               | 6             |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Кадастровый план территории | 14.03.2025 | КУВИ-001/2025-68039988 | Кадастровый план территории кадастрового квартала 01:04:1400020 | -             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Иной документ               | 18.03.2025 | 170-7258/2025-В        | Выписка о пунктах государственной геодезической сети            | -             |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Кадастровый план территории | 21.03.2025 | КУВИ-001/2025-74493098 | Кадастровый план территории кадастрового квартала 01:04:1400016 | -             |
| 7. Пояснения к карте-плану территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                             |            |                        |                                                                 |               |
| <p>1. На территории кадастрового квартала 01:04:1400020 филиалом ППК «Роскадастр» по Республике Адыгея в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002 выполнены комплексные кадастровые работы.</p> <p>Комплексные кадастровые работы выполнены в соответствии с требованиями земельного законодательства согласно Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон № 221-ФЗ), Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Закон № 218-ФЗ), Приказа Росреестра от 04.08.2021 № П/0337 «Об установлении формы карты-плана территории, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к их подготовке» (далее – Требования № П/0337) и других нормативно-правовых актов Российской Федерации и Республики Адыгея.</p> <p>Карта-план территории подготовлен на основе сведений содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) в отношении кадастрового квартала 01:04:1400020, расположенного на территории Республики Адыгея, Майкопского района, станице Даховская, ограниченных улицами Клубная, Почтовая, Ленина.</p> <p>Согласно Правилам землепользования и застройки территории муниципального образования МО «Майкопский район», утвержденным Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Даховское сельское поселение» от 28.12.2012 № 22 (далее – Правила), опубликованным на официальном сайте администрации муниципального образования Майкопский район <a href="https://adygbeya.ru/">https://adygbeya.ru/</a>. Территория кадастрового квартала 01:04:1400020 входит в территориальную зону Ж-1. Зона Ж-1 выделена для обеспечения правовых, социальных, культурных, бытовых условий формирования жилых районов из отдельно стоящих индивидуальных, малоэтажных или блокированных жилых домов усадебного типа.</p> <p>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны Ж-1 для вида использования земельного участка [2.1] – Для индивидуального жилищного строительства:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– минимальная/максимальная площадь земельных участков – 400/2000 кв.м., минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;</li> <li>– минимальная ширина земельных участков вдоль фронта улицы (проезда) – 18 м., септик и строения в границах земельного участка;</li> <li>– минимальная ширина земельных участков вдоль фронта улицы (проезда) при разделе существующих земельных участков – 8,5 м.;</li> <li>– минимальный отступ от границы соседнего земельного участка – не менее 5 м;</li> <li>– водонепроницаемые – на расстоянии не менее 5 м от фундамента построек,</li> <li>– фильтрующие колодцы и бассейны – на расстоянии не менее 8 м от фундамента построек;</li> <li>– предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений;</li> <li>– максимальное количество этажей зданий – 3 этажа</li> <li>– максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;</li> <li>– максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70%.</li> </ul> <p>Максимальное количество вновь возводимых жилых единиц на земельном участке должно определяться из расчета: не более одной жилой единицы на каждые 400 кв.м., но не более 2-х домов на одном земельном участке.</p> <p>Территория кадастрового квартала 01:04:1400020 входит в территориальную зону ОД-3, выделена для обеспечения правовых условий формирования объектов образования и научных комплексов, требующих значительные территориальные ресурсы для своего нормального функционирования.</p> |                             |            |                        |                                                                 |               |

## 7. Пояснения к карте-плану территории

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

- минимальная/максимальная площадь земельного участка – 400/40000 кв.м.;
- минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

- минимальные отступы от красной линии - 10 м;
- предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений:
- максимальное количество надземных этажей - 3 этажа;
- максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:
- максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60%.

Территория кадастрового квартала 01:04:1400020 входит в территориальную зону Р-1, зона рекреационного назначения в границах населенных пунктов предназначена для организации массового отдыха населения, туризма, занятий физической культурой и спортом, а также для сохранения природного ландшафта, экологически чистой окружающей среды.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

- минимальная/максимальная площадь земельного участка – 400/10000 кв.м.;

минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

- от границ участка - 3м;

предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений:

- максимальное количество надземных этажей зданий-3 этажа;

максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:

- максимальное количество надземных этажей зданий-3 этажа;

максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка:

- максимальный процент застройки в границах земельного участка- 65%.

Зона выделена для обеспечения разрешительно-правовых условий и процедур формирования озелененных участков, предназначенных для кратковременного отдыха и проведения досуга населением на обустроенных пространствах в границах населенных пунктов, сохранения и развития озелененных территорий.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены в статье 37 настоящих Правил.

Согласно пункту 2 части 2 статьи 42.1 Закона № 221-ФЗ в результате выполнения комплексных кадастровых работ осуществляется установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, указанных в части 1 статьи 42.1 Закона № 221-ФЗ.

Целью внесения сведений об объектах недвижимости на основании карты-плана территории является восполнение пробела в сведениях ЕГРН в части пространственных данных об отраженных в карте-плане территории объектах недвижимости или приведение их в соответствие с актуальными требованиями законодательства.

Отраженные в техническом паспорте сведения об объекте капитального строительства не соответствуют современному представлению о местоположении объекта капитального строительства на земельном участке (контуре) и не могут являться предметом для сравнения с данными, включенными в карту-план территории.

Согласно пункту 1 Требований № П/0337 карта-план территории содержит необходимые для внесения в ЕГРН сведения о земельных участках, расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ, а также сведения о местоположении зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на таких земельных участках.

Раздел «Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке» согласно пункту 10 Требований № П/0337 включается в карту-план территории в случае, если в результате выполнения комплексных кадастровых работ осуществлено установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений (за исключением линейных объектов), а также объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН и описание местоположения которых отсутствует в ЕГРН или не соответствует установленным на основании части 13 статьи 24 Закона № 218-ФЗ требованиям к описанию местоположения контуров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства.

Границы земельных участков в результате выполнения комплексных кадастровых работ установлены по их фактическому использованию. Установление границ земельных участков проводится для исключения чересполосиц/наложений земельных участков, а так же для приведения в соответствие местоположение зданий на земельных участках.

Площадь земельного участка, определенная с учетом, установленных в соответствии с Законом № 218-ФЗ требований, может отличаться от площади земельного участка, не более чем на десять процентов.

## 7. Пояснения к карте-плану территории

Таким образом, законом допускается изменение конфигурации и площади земельного участка в указанных выше пределах, если указанные действия не нарушают прав и законных интересов иных лиц.

Комплексные кадастровые работы проводятся в отношении кадастрового квартала с кадастровым номером 01:04:1400020.

В результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 01:04:1400020 осуществлено уточнение 1 земельного участка границы, которого не установлены в соответствии с требованиями действующего земельного законодательства; по 7 земельным участкам (площадь которых по сведениям ЕГРН уточненная) осуществлено исправление реестровых ошибок в отношении местоположения границ.

Площади и конфигурации земельных участков кадастрового квартала изменились в соответствии с фактическим положением границ.

Земельный участок с кадастровым номером 01:04:1400016:15 имеет статус «ранее учтенный», согласно сведениям ЕГРН земельный участок находится в квартале 01:04:1400016, в результате выполнения комплексных кадастровых работ, земельный участок перенесен в квартал 01:04:1400020. Кроме того на земельном участке расположен объект капитального строительства с кадастровым номером 01:04:1400016:19, в результате выполнения комплексных кадастровых работ, объект капитального строительства перенесен в квартал 01:04:1400020.

На момент проведения комплексных кадастровых работ выявлено, что на объект недвижимости с кадастровым номером: 01:04:1400020:15 наложено обременение в виде запрещения регистрации.

По территории кадастрового квартала 01:04:1400020 проходят зоны с особыми условиями использования территории с реестровыми номерами: 01:04-6.643, 01:04-6.460, 01:04-6.924, 01:04-6.856, 01:04-6.1407.

Сведения о СРО: Кадастровый инженер, Кудаев Бислан Алиевич является членом Ассоциации "Союз кадастровых инженеров" (ОГРН 1167700052112, Регистрационный №0469 в ЕГР СРО от 26.04.2016 г.), что подтверждено свидетельством А-0902 от 27.06.2016 г.



| Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений |                                                                                        |                                                |                                                 |                      |                                                                                                   |                                       |               |                     |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------|---------------------|
| 1. Сведения о пунктах геодезической сети:                   |                                                                                        |                                                |                                                 |                      |                                                                                                   |                                       |               |                     |
| № п/п                                                       | Вид геодезической сети                                                                 | Название пункта геодезической сети и тип знака | Система координат пункта геодезической сети     | Координаты пункта, м |                                                                                                   | Дата обследования "01" января 2023 г. |               |                     |
|                                                             |                                                                                        |                                                |                                                 |                      |                                                                                                   | Сведения о состоянии                  |               |                     |
|                                                             |                                                                                        |                                                |                                                 | X                    | Y                                                                                                 | наружного знака пункта                | центра пункта | марки центра пункта |
| 1                                                           | 2                                                                                      | 3                                              | 4                                               | 5                    | 6                                                                                                 | 7                                     | 8             | 9                   |
| 1                                                           | 2, 2                                                                                   | Отруб, ГГС                                     | МСК-23, зона 2                                  | 406674.56            | 2231770.52                                                                                        | Утрачен                               | Сохранился    | -                   |
| № п/п                                                       | Вид геодезической сети                                                                 | Название пункта геодезической сети и тип знака | Система координат пункта геодезической сети     | Координаты пункта, м |                                                                                                   | Дата обследования "01" января 2022 г. |               |                     |
|                                                             |                                                                                        |                                                |                                                 |                      |                                                                                                   | Сведения о состоянии                  |               |                     |
|                                                             |                                                                                        |                                                |                                                 | X                    | Y                                                                                                 | наружного знака пункта                | центра пункта | марки центра пункта |
| 1                                                           | 2                                                                                      | 3                                              | 4                                               | 5                    | 6                                                                                                 | 7                                     | 8             | 9                   |
| 1                                                           | 4, 4                                                                                   | Тулеский, ГГС                                  | МСК-23, зона 2                                  | 424682.79            | 2236012.80                                                                                        | Сохранился                            | Сохранился    | -                   |
| № п/п                                                       | Вид геодезической сети                                                                 | Название пункта геодезической сети и тип знака | Система координат пункта геодезической сети     | Координаты пункта, м |                                                                                                   | Дата обследования "01" января 2023 г. |               |                     |
|                                                             |                                                                                        |                                                |                                                 |                      |                                                                                                   | Сведения о состоянии                  |               |                     |
|                                                             |                                                                                        |                                                |                                                 | X                    | Y                                                                                                 | наружного знака пункта                | центра пункта | марки центра пункта |
| 1                                                           | 2                                                                                      | 3                                              | 4                                               | 5                    | 6                                                                                                 | 7                                     | 8             | 9                   |
| 1                                                           | 4, 4                                                                                   | Веселый, ГГС                                   | МСК-23, зона 2                                  | 393732.60            | 2244202.39                                                                                        | Утрачен                               | Сохранился    | -                   |
| 2                                                           | 4, 4                                                                                   | Севастопольский, ГГС                           | МСК-23, зона 2                                  | 401892.42            | 2245612.47                                                                                        | Сохранился                            | Сохранился    | -                   |
| 2. Сведения об использованных средствах измерений           |                                                                                        |                                                |                                                 |                      |                                                                                                   |                                       |               |                     |
| № п/п                                                       | Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры) |                                                | Заводской или серийный номер средства измерений |                      | Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки |                                       |               |                     |
| 1                                                           | 2                                                                                      |                                                | 3                                               |                      | 4                                                                                                 |                                       |               |                     |
| 1                                                           | Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M3 PLUS                                       |                                                | XG13843875                                      |                      | МП АПМ 58-21 ОТ 17.02.2025 по 16.02.2026                                                          |                                       |               |                     |

## Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:04:1400016:15 :**

**Система координат МСК-23, зона 2**

**Зона № 2**

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м                                                  |   |                                                                              |            | Метод<br>определения<br>координат                                   | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепле<br>ния точки |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---|------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|                                            | содержатся в Едином<br>государственном<br>реестре недвижимости |   | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |            |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|                                            | X                                                              | Y | X                                                                            | Y          |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                          | 2                                                              | 3 | 4                                                                            | 5          | 6                                                                   | 7                                                                                                                                                                                                                                          | 8                                 |
|                                            |                                                                |   |                                                                              |            |                                                                     | -                                                                                                                                                                                                                                          |                                   |
| н1У                                        | -                                                              | - | 388735.52                                                                    | 2237851.52 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| н2У                                        | -                                                              | - | 388717.92                                                                    | 2237853.40 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 2                                          | -                                                              | - | 388712.66                                                                    | 2237854.16 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 1                                          | -                                                              | - | 388706.93                                                                    | 2237805.64 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| н3У                                        | -                                                              | - | 388728.44                                                                    | 2237805.24 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| н1У                                        | -                                                              | - | 388735.52                                                                    | 2237851.52 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:04:1400016:15 :**

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное<br>проложение (S), м | Описание<br>прохождения части<br>границ | Сведения о согласовании<br>местоположения границ<br>(согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|-------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                     |                                         |                                                                           |
| 1                        | 2     | 3                                   | 4                                       | 5                                                                         |
| н1У                      | н2У   | 17.70                               | -                                       | Согласовано                                                               |
| н2У                      | 2     | 5.31                                | -                                       | Согласовано                                                               |
| 2                        | 1     | 48.86                               | -                                       | Согласовано                                                               |
| 1                        | н3У   | 21.51                               | -                                       | Согласовано                                                               |
| н3У                      | н1У   | 46.82                               | -                                       | Согласовано                                                               |

| <b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:04:1400016:15 :</b> |                                                                                                                                                                                     |                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>№ п/п</b>                                                                                                 | <b>Наименование характеристики земельного участка</b>                                                                                                                               | <b>Значение характеристики</b>                                                                              |
| <b>1</b>                                                                                                     | <b>2</b>                                                                                                                                                                            | <b>3</b>                                                                                                    |
| 1.                                                                                                           | Адрес земельного участка                                                                                                                                                            | Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), район Майкопский, станица Даховская, улица Ленина, дом 18 |
| 1.1.                                                                                                         | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде                         | -                                                                                                           |
| 1.2.                                                                                                         | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                         | -                                                                                                           |
| 2.                                                                                                           | Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м2                                                                     | $1060 \pm 11$                                                                                               |
| 3.                                                                                                           | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м2 | $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1060} = 11$                                            |
| 4.                                                                                                           | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2                                                                              | 1070                                                                                                        |
| 5.                                                                                                           | Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - R_{кад}$ ), м2                                                                                                                                   | 10                                                                                                          |
| 6.                                                                                                           | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $R_{мин}$ и $R_{макс}$ ), м2                                                                                     | 400<br>2000                                                                                                 |
| 7.                                                                                                           | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                                               | Для ведения личного подсобного хозяйства                                                                    |
| 7.1.                                                                                                         | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                                         | -                                                                                                           |
| 8.                                                                                                           | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке                      | 01:04:1400020:19                                                                                            |
| 9.                                                                                                           | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                                 | Земли общего пользования                                                                                    |
| 10.                                                                                                          | Иные сведения                                                                                                                                                                       | -                                                                                                           |
| <b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 01:04:1400016:15 :</b>     |                                                                                                                                                                                     |                                                                                                             |
| 1.                                                                                                           | -                                                                                                                                                                                   |                                                                                                             |

# Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:04:1400020:10 :

Система координат МСК-23, зона 2

Зона №2

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м                                                  |            |                                                                              |            | Метод<br>определения<br>координат                                   | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепле<br>ния точки |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|                                            | содержатся в Едином<br>государственном<br>реестре недвижимости |            | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |            |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|                                            | X                                                              | Y          | X                                                                            | Y          |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                          | 2                                                              | 3          | 4                                                                            | 5          | 6                                                                   | 7                                                                                                                                                                                                                                          | 8                                 |
|                                            |                                                                |            |                                                                              |            |                                                                     | -                                                                                                                                                                                                                                          |                                   |
| 1                                          | 388675.85                                                      | 2237806.29 | 388706.93                                                                    | 2237805.64 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 2                                          | 388698.04                                                      | 2237805.58 | 388712.66                                                                    | 2237854.16 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 3                                          | 388704.46                                                      | 2237854.16 | 388685.19                                                                    | 2237856.50 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 4                                          | 388677.50                                                      | 2237856.94 | 388682.79                                                                    | 2237807.95 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 5                                          | 388674.42                                                      | 2237806.34 | -                                                                            | -          | -                                                                   | 0.2                                                                                                                                                                                                                                        | -                                 |
| 1                                          | 388675.85                                                      | 2237806.29 | 388706.93                                                                    | 2237805.64 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:04:1400020:10 :

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                  |                                   |                                                                     |
| 1                        | 2     | 3                                | 4                                 | 5                                                                   |
| 1                        | 2     | 48.86                            | -                                 | -                                                                   |
| 2                        | 3     | 27.57                            | -                                 | -                                                                   |
| 3                        | 4     | 48.61                            | -                                 | -                                                                   |
| 4                        | 1     | 24.25                            | -                                 | -                                                                   |

| <b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:04:1400020:10 :</b> |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>№ п/п</b>                                                                                                 | <b>Наименование характеристики</b>                                                                                                                                                          | <b>Значение характеристики</b>                                                                              |
| <b>1</b>                                                                                                     | <b>2</b>                                                                                                                                                                                    | <b>3</b>                                                                                                    |
| 1.                                                                                                           | Адрес земельного участка                                                                                                                                                                    | Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), район Майкопский, станица Даховская, улица Ленина, дом 20 |
| 1.1.                                                                                                         | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде                                 | -                                                                                                           |
| 1.2.                                                                                                         | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                                 | -                                                                                                           |
| 2.                                                                                                           | Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м2                                                                             | $1262 \pm 12$                                                                                               |
| 3.                                                                                                           | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м2 | $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1262} = 12$                                            |
| 4.                                                                                                           | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2                                                                                      | 1262                                                                                                        |
| 5.                                                                                                           | Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м2                                                                                                                                           | -                                                                                                           |
| 6.                                                                                                           | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $R_{мин}$ и $R_{макс}$ ), м2                                                                                             | 400<br>2000                                                                                                 |
| 7.                                                                                                           | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке                                                            | 01:04:0100060:155                                                                                           |
| 8.                                                                                                           | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                                                       | Для ведения личного подсобного хозяйства                                                                    |
| 8.1.                                                                                                         | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                                                 | -                                                                                                           |
| 9.                                                                                                           | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                                         | Земли общего пользования                                                                                    |
| 10.                                                                                                          | Иные сведения                                                                                                                                                                               | -                                                                                                           |
| <b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 01:04:1400020:10 :</b>     |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                             |
| 1.                                                                                                           | -                                                                                                                                                                                           |                                                                                                             |

# Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 01:04:1400020:16 :**

**Система координат МСК-23, зона 2**

**Зона №2**

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м                                                  |            |                                                                              |            | Метод<br>определения<br>координат                                   | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепле<br>ния точки |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|                                            | содержатся в Едином<br>государственном<br>реестре недвижимости |            | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |            |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|                                            | X                                                              | Y          | X                                                                            | Y          |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                          | 2                                                              | 3          | 4                                                                            | 5          | 6                                                                   | 7                                                                                                                                                                                                                                          | 8                                 |
|                                            |                                                                |            |                                                                              |            |                                                                     | -                                                                                                                                                                                                                                          |                                   |
| 6                                          | 388888.66                                                      | 2237835.15 | 388886.54                                                                    | 2237742.61 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| н4У                                        | -                                                              | -          | 388894.54                                                                    | 2237808.89 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                                                                                                                                                                        | Закрепление<br>отсутствует        |
| 7                                          | 388769.14                                                      | 2237848.11 | 388897.36                                                                    | 2237832.25 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 8                                          | 388766.45                                                      | 2237823.26 | 388876.38                                                                    | 2237835.47 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 9                                          | 388746.57                                                      | 2237825.41 | 388823.10                                                                    | 2237842.87 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 10                                         | 388749.26                                                      | 2237850.27 | 388782.55                                                                    | 2237847.40 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 11                                         | 388726.02                                                      | 2237852.79 | 388779.75                                                                    | 2237822.27 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 12                                         | 388724.64                                                      | 2237840.85 | 388760.02                                                                    | 2237824.45 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 13                                         | 388719.53                                                      | 2237804.90 | 388762.51                                                                    | 2237849.63 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |

| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:04:1400020:16 : |                                                                |            |                                                                              |            |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Система координат МСК-23, зона 2                                                                                |                                                                |            |                                                                              |            |                                                                     | Зона № 2                                                                                                                                                                                                                                   |                                   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                                                                      | Координаты, м                                                  |            |                                                                              |            | Метод<br>определения<br>координат                                   | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепле<br>ния точки |
|                                                                                                                 | содержатся в Едином<br>государственном<br>реестре недвижимости |            | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |            |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|                                                                                                                 | X                                                              | Y          | X                                                                            | Y          |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                                                                                               | 2                                                              | 3          | 4                                                                            | 5          | 6                                                                   | 7                                                                                                                                                                                                                                          | 8                                 |
| 2                                                                                                               | 388698.04                                                      | 2237805.58 | 388735.52                                                                    | 2237851.52 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 1                                                                                                               | 388675.85                                                      | 2237806.29 | 388728.44                                                                    | 2237805.24 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 14                                                                                                              | 388676.46                                                      | 2237792.55 | 388706.93                                                                    | 2237805.64 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 15                                                                                                              | 388722.22                                                      | 2237746.18 | 388682.79                                                                    | 2237807.95 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 16                                                                                                              | 388780.46                                                      | 2237694.04 | 388683.31                                                                    | 2237794.08 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 17                                                                                                              | 388815.37                                                      | 2237690.56 | 388731.18                                                                    | 2237745.75 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 18                                                                                                              | 388817.46                                                      | 2237718.98 | 388789.42                                                                    | 2237693.61 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 19                                                                                                              | 388834.53                                                      | 2237716.77 | 388821.34                                                                    | 2237689.71 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 20                                                                                                              | 388836.26                                                      | 2237735.59 | 388823.43                                                                    | 2237718.13 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 21                                                                                                              | 388846.55                                                      | 2237734.34 | 388843.49                                                                    | 2237716.34 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |

| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка<br>с кадастровым номером 01:04:1400020:16 : |                                                                |                                     |                                                                              |                                                                           |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Система координат МСК-23, зона 2                                                                                   |                                                                |                                     |                                                                              |                                                                           |                                                                     | Зона № 2                                                                                                                                                                                                                                   |                                   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                                                                         | Координаты, м                                                  |                                     |                                                                              |                                                                           | Метод<br>определения<br>координат                                   | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепле<br>ния точки |
|                                                                                                                    | содержатся в Едином<br>государственном<br>реестре недвижимости |                                     | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |                                                                           |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|                                                                                                                    | X                                                              | Y                                   | X                                                                            | Y                                                                         |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                                                                                                  | 2                                                              | 3                                   | 4                                                                            | 5                                                                         | 6                                                                   | 7                                                                                                                                                                                                                                          | 8                                 |
| 22                                                                                                                 | 388852.54                                                      | 2237733.58                          | 388845.22                                                                    | 2237735.16                                                                | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 23                                                                                                                 | 388876.06                                                      | 2237730.48                          | 388855.51                                                                    | 2237733.91                                                                | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| н5У                                                                                                                | -                                                              | -                                   | 388861.50                                                                    | 2237733.15                                                                | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| н6У                                                                                                                | -                                                              | -                                   | 388885.02                                                                    | 2237730.05                                                                | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 6                                                                                                                  | 388888.66                                                      | 2237835.15                          | 388886.54                                                                    | 2237742.61                                                                | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка<br>с кадастровым номером 01:04:1400020:16 :             |                                                                |                                     |                                                                              |                                                                           |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| Обозначение части границ                                                                                           |                                                                | Горизонтальное<br>проложение (S), м | Описание<br>прохождения<br>части границ                                      | Сведения о согласовании<br>местоположения границ<br>(согласовано/спорное) |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| от т.                                                                                                              | до т.                                                          |                                     |                                                                              |                                                                           |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                                                                                                  | 2                                                              | 3                                   | 4                                                                            | 5                                                                         |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 6                                                                                                                  | н4У                                                            | 66.76                               | -                                                                            | -                                                                         |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| н4У                                                                                                                | 7                                                              | 23.53                               | -                                                                            | -                                                                         |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 7                                                                                                                  | 8                                                              | 21.23                               | -                                                                            | -                                                                         |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 8                                                                                                                  | 9                                                              | 53.79                               | -                                                                            | -                                                                         |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 9                                                                                                                  | 10                                                             | 40.80                               | -                                                                            | -                                                                         |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 10                                                                                                                 | 11                                                             | 25.29                               | -                                                                            | -                                                                         |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 11                                                                                                                 | 12                                                             | 19.85                               | -                                                                            | -                                                                         |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 12                                                                                                                 | 13                                                             | 25.30                               | -                                                                            | -                                                                         |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 13                                                                                                                 | 2                                                              | 27.06                               | -                                                                            | -                                                                         |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 2                                                                                                                  | 1                                                              | 46.82                               | -                                                                            | -                                                                         |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                                                                                                  | 14                                                             | 21.51                               | -                                                                            | -                                                                         |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |



| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:04:1400020:16 :   |                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                              |                                   |                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Обозначение части границ                                                                              |                                                                                                                                                                                                         | Горизонтальное проложение (S), м                                                                             | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
| от т.                                                                                                 | до т.                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                              |                                   |                                                                     |
| 1                                                                                                     | 2                                                                                                                                                                                                       | 3                                                                                                            | 4                                 | 5                                                                   |
| 14                                                                                                    | 15                                                                                                                                                                                                      | 24.25                                                                                                        | -                                 | -                                                                   |
| 15                                                                                                    | 16                                                                                                                                                                                                      | 13.88                                                                                                        | -                                 | -                                                                   |
| 16                                                                                                    | 17                                                                                                                                                                                                      | 68.02                                                                                                        | -                                 | -                                                                   |
| 17                                                                                                    | 18                                                                                                                                                                                                      | 78.17                                                                                                        | -                                 | -                                                                   |
| 18                                                                                                    | 19                                                                                                                                                                                                      | 32.16                                                                                                        | -                                 | -                                                                   |
| 19                                                                                                    | 20                                                                                                                                                                                                      | 28.50                                                                                                        | -                                 | -                                                                   |
| 20                                                                                                    | 21                                                                                                                                                                                                      | 20.14                                                                                                        | -                                 | -                                                                   |
| 21                                                                                                    | 22                                                                                                                                                                                                      | 18.90                                                                                                        | -                                 | -                                                                   |
| 22                                                                                                    | 23                                                                                                                                                                                                      | 10.37                                                                                                        | -                                 | -                                                                   |
| 23                                                                                                    | н5У                                                                                                                                                                                                     | 6.04                                                                                                         | -                                 | -                                                                   |
| н5У                                                                                                   | н6У                                                                                                                                                                                                     | 23.72                                                                                                        | -                                 | -                                                                   |
| н6У                                                                                                   | 6                                                                                                                                                                                                       | 12.65                                                                                                        | -                                 | -                                                                   |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:04:1400020:16 : |                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                              |                                   |                                                                     |
| № п/п                                                                                                 | Наименование характеристики                                                                                                                                                                             | Значение характеристики                                                                                      |                                   |                                                                     |
| 1                                                                                                     | 2                                                                                                                                                                                                       | 3                                                                                                            |                                   |                                                                     |
| 1.                                                                                                    | Адрес земельного участка                                                                                                                                                                                | Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), район Майкопский, станция Даховская, улица Почтовая, дом 6 |                                   |                                                                     |
| 1.1.                                                                                                  | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде                                             | -                                                                                                            |                                   |                                                                     |
| 1.2.                                                                                                  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                                             | -                                                                                                            |                                   |                                                                     |
| 2.                                                                                                    | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                                                                 | 21419 ± 51                                                                                                   |                                   |                                                                     |
| 3.                                                                                                    | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup> | $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{21419} = 51$                                            |                                   |                                                                     |
| 4.                                                                                                    | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>                                                                         | 21500                                                                                                        |                                   |                                                                     |
| 5.                                                                                                    | Оценка расхождения Р и Р <sub>кад</sub> (Р - Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>                                                                                                                         | 81                                                                                                           |                                   |                                                                     |
| 6.                                                                                                    | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р <sub>мин</sub> и Р <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>                                                                                | 400<br>40000                                                                                                 |                                   |                                                                     |
| 7.                                                                                                    | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке                                                                        | 01:04:1400020:25                                                                                             |                                   |                                                                     |
| 8.                                                                                                    | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                                                                   | Для общественно-делового использования                                                                       |                                   |                                                                     |
| 8.1.                                                                                                  | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                                                             | -                                                                                                            |                                   |                                                                     |
| 9.                                                                                                    | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                                                     | Земли общего пользования                                                                                     |                                   |                                                                     |
| 10.                                                                                                   | Иные сведения                                                                                                                                                                                           | -                                                                                                            |                                   |                                                                     |

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 01:04:1400020:16 :**

1.

-

# Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:04:1400020:138 :

Система координат МСК-23, зона 2

Зона №2

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м                                                  |            |                                                                              |            | Метод<br>определения<br>координат                                   | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепле<br>ния точки |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|                                            | содержатся в Едином<br>государственном<br>реестре недвижимости |            | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |            |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|                                            | X                                                              | Y          | X                                                                            | Y          |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                          | 2                                                              | 3          | 4                                                                            | 5          | 6                                                                   | 7                                                                                                                                                                                                                                          | 8                                 |
|                                            |                                                                |            |                                                                              |            |                                                                     | -                                                                                                                                                                                                                                          |                                   |
| 24                                         | 388922.34                                                      | 2237676.33 | 388928.31                                                                    | 2237675.48 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 25                                         | 388926.27                                                      | 2237709.16 | 388932.24                                                                    | 2237708.30 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 26                                         | 388927.82                                                      | 2237708.91 | 388936.66                                                                    | 2237707.60 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 27                                         | 388931.33                                                      | 2237731.33 | 388940.16                                                                    | 2237729.76 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 28                                         | 388877.71                                                      | 2237744.18 | 388886.54                                                                    | 2237742.61 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 23                                         | 388876.06                                                      | 2237730.48 | 388885.02                                                                    | 2237730.05 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 22                                         | 388852.54                                                      | 2237733.58 | 388861.50                                                                    | 2237733.15 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 21                                         | 388846.55                                                      | 2237734.34 | 388855.51                                                                    | 2237733.91 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 20                                         | 388836.26                                                      | 2237735.59 | 388845.22                                                                    | 2237735.16 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |

| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:04:1400020:138 : |                                                                |                                     |                                                                              |                                                                           |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Система координат МСК-23, зона 2                                                                                 |                                                                |                                     |                                                                              |                                                                           |                                                                     | Зона № 2                                                                                                                                                                                                                                   |                                   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                                                                       | Координаты, м                                                  |                                     |                                                                              |                                                                           | Метод<br>определения<br>координат                                   | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепле<br>ния точки |
|                                                                                                                  | содержатся в Едином<br>государственном<br>реестре недвижимости |                                     | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |                                                                           |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|                                                                                                                  | X                                                              | Y                                   | X                                                                            | Y                                                                         |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                                                                                                | 2                                                              | 3                                   | 4                                                                            | 5                                                                         | 6                                                                   | 7                                                                                                                                                                                                                                          | 8                                 |
| 19                                                                                                               | 388834.53                                                      | 2237716.77                          | 388843.49                                                                    | 2237716.34                                                                | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 18                                                                                                               | 388817.46                                                      | 2237718.98                          | 388823.43                                                                    | 2237718.13                                                                | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 17                                                                                                               | 388815.37                                                      | 2237690.56                          | 388821.34                                                                    | 2237689.71                                                                | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 29                                                                                                               | 388909.96                                                      | 2237678.26                          | 388915.93                                                                    | 2237677.41                                                                | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 30                                                                                                               | 388915.82                                                      | 2237677.62                          | 388921.79                                                                    | 2237676.77                                                                | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 24                                                                                                               | 388922.34                                                      | 2237676.33                          | 388928.31                                                                    | 2237675.48                                                                | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:04:1400020:138 :             |                                                                |                                     |                                                                              |                                                                           |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| Обозначение части границ                                                                                         |                                                                | Горизонтальное<br>проложение (S), м | Описание<br>прохождения<br>части границ                                      | Сведения о согласовании<br>местоположения границ<br>(согласовано/спорное) |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| от т.                                                                                                            | до т.                                                          |                                     |                                                                              |                                                                           |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                                                                                                | 2                                                              | 3                                   | 4                                                                            | 5                                                                         |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 24                                                                                                               | 25                                                             | 33.05                               | -                                                                            | -                                                                         |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 25                                                                                                               | 26                                                             | 4.48                                | -                                                                            | -                                                                         |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 26                                                                                                               | 27                                                             | 22.43                               | -                                                                            | -                                                                         |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 27                                                                                                               | 28                                                             | 55.14                               | -                                                                            | -                                                                         |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 28                                                                                                               | 23                                                             | 12.65                               | -                                                                            | -                                                                         |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 23                                                                                                               | 22                                                             | 23.72                               | -                                                                            | -                                                                         |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 22                                                                                                               | 21                                                             | 6.04                                | -                                                                            | -                                                                         |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 21                                                                                                               | 20                                                             | 10.37                               | -                                                                            | -                                                                         |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |

| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:04:1400020:138 :   |                                                                                                                                                                                   |                                  |                                   |                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Обозначение части границ                                                                               |                                                                                                                                                                                   | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)                                  |
| от т.                                                                                                  | до т.                                                                                                                                                                             |                                  |                                   |                                                                                                      |
| 1                                                                                                      | 2                                                                                                                                                                                 | 3                                | 4                                 | 5                                                                                                    |
| 20                                                                                                     | 19                                                                                                                                                                                | 18.90                            | -                                 | -                                                                                                    |
| 19                                                                                                     | 18                                                                                                                                                                                | 20.14                            | -                                 | -                                                                                                    |
| 18                                                                                                     | 17                                                                                                                                                                                | 28.50                            | -                                 | -                                                                                                    |
| 17                                                                                                     | 29                                                                                                                                                                                | 95.39                            | -                                 | -                                                                                                    |
| 29                                                                                                     | 30                                                                                                                                                                                | 5.89                             | -                                 | -                                                                                                    |
| 30                                                                                                     | 24                                                                                                                                                                                | 6.65                             | -                                 | -                                                                                                    |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:04:1400020:138 : |                                                                                                                                                                                   |                                  |                                   |                                                                                                      |
| № п/п                                                                                                  | Наименование характеристики                                                                                                                                                       |                                  |                                   | Значение характеристики                                                                              |
| 1                                                                                                      | 2                                                                                                                                                                                 |                                  |                                   | 3                                                                                                    |
| 1.                                                                                                     | Адрес земельного участка                                                                                                                                                          |                                  |                                   | Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), район Майкопский, станица Даховская, улица Клубная |
| 1.1.                                                                                                   | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде                       |                                  |                                   | -                                                                                                    |
| 1.2.                                                                                                   | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                       |                                  |                                   | -                                                                                                    |
| 2.                                                                                                     | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2                                                                                   |                                  |                                   | 5470 ± 26                                                                                            |
| 3.                                                                                                     | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2 |                                  |                                   | ΔP=3.5*Мt*√P=3.5*0,1*√5470=26                                                                        |
| 4.                                                                                                     | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2                                                                            |                                  |                                   | 5461                                                                                                 |
| 5.                                                                                                     | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2                                                                                                                                        |                                  |                                   | 9                                                                                                    |
| 6.                                                                                                     | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2                                                                                               |                                  |                                   | 400<br>10000                                                                                         |
| 7.                                                                                                     | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке                                                  |                                  |                                   | -                                                                                                    |
| 8.                                                                                                     | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                                             |                                  |                                   | Парки культуры и отдыха                                                                              |
| 8.1.                                                                                                   | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                                       |                                  |                                   | -                                                                                                    |
| 9.                                                                                                     | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                               |                                  |                                   | Земли общего пользования                                                                             |
| 10.                                                                                                    | Иные сведения                                                                                                                                                                     |                                  |                                   | -                                                                                                    |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 01:04:1400020:138 :     |                                                                                                                                                                                   |                                  |                                   |                                                                                                      |
| 1.                                                                                                     | -                                                                                                                                                                                 |                                  |                                   |                                                                                                      |

# Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 01:04:1400020:22 :**

**Система координат МСК-23, зона 2**

**Зона №2**

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м                                                  |            |                                                                              |            | Метод<br>определения<br>координат                                   | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепле<br>ния точки |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|                                            | содержатся в Едином<br>государственном<br>реестре недвижимости |            | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |            |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|                                            | X                                                              | Y          | X                                                                            | Y          |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                          | 2                                                              | 3          | 4                                                                            | 5          | 6                                                                   | 7                                                                                                                                                                                                                                          | 8                                 |
|                                            |                                                                |            |                                                                              |            |                                                                     | -                                                                                                                                                                                                                                          |                                   |
| 31                                         | 388967.66                                                      | 2237703.31 | 388976.32                                                                    | 2237702.08 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 32                                         | 388968.04                                                      | 2237717.76 | 388976.87                                                                    | 2237716.19 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 33                                         | 388956.17                                                      | 2237719.53 | 388965.00                                                                    | 2237717.96 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 34                                         | 388957.61                                                      | 2237729.42 | 388966.44                                                                    | 2237727.85 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 35                                         | 388969.48                                                      | 2237727.66 | 388978.31                                                                    | 2237726.09 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 36                                         | 388970.24                                                      | 2237748.08 | 388979.07                                                                    | 2237746.51 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 37                                         | 388972.52                                                      | 2237787.78 | 388981.35                                                                    | 2237786.21 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 38                                         | 388974.35                                                      | 2237787.75 | 388983.18                                                                    | 2237786.18 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 39                                         | 388974.85                                                      | 2237791.66 | 388983.68                                                                    | 2237790.09 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |

| Система координат МСК-23, зона 2           |                                                                |            |                                                                              |            |                                                                     | Зона № 2                                                                                                                                                                                                                                   |                                   |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м                                                  |            |                                                                              |            | Метод<br>определения<br>координат                                   | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепле<br>ния точки |
|                                            | содержатся в Едином<br>государственном<br>реестре недвижимости |            | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |            |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|                                            | X                                                              | Y          | X                                                                            | Y          |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                          | 2                                                              | 3          | 4                                                                            | 5          | 6                                                                   | 7                                                                                                                                                                                                                                          | 8                                 |
| 40                                         | 388975.45                                                      | 2237795.49 | 388984.28                                                                    | 2237793.92 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 41                                         | 388969.33                                                      | 2237800.30 | 388978.16                                                                    | 2237798.73 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 42                                         | 388885.69                                                      | 2237810.45 | 388894.54                                                                    | 2237808.89 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 28                                         | 388877.71                                                      | 2237744.18 | 388886.54                                                                    | 2237742.61 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 27                                         | 388931.33                                                      | 2237731.33 | 388940.16                                                                    | 2237729.76 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 26                                         | 388927.82                                                      | 2237708.91 | 388936.66                                                                    | 2237707.60 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 43                                         | 388934.65                                                      | 2237707.82 | 388940.62                                                                    | 2237706.96 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 44                                         | 388961.21                                                      | 2237704.21 | 388967.18                                                                    | 2237703.35 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 31                                         | 388967.66                                                      | 2237703.31 | 388976.32                                                                    | 2237702.08 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
|                                            |                                                                |            |                                                                              |            |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |

| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:04:1400020:22 :   |                                                                                                                                                                                                         |                                  |                                                                                                              |                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Обозначение части границ                                                                              |                                                                                                                                                                                                         | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ                                                                            | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
| от т.                                                                                                 | до т.                                                                                                                                                                                                   |                                  |                                                                                                              |                                                                     |
| 1                                                                                                     | 2                                                                                                                                                                                                       | 3                                | 4                                                                                                            | 5                                                                   |
| 31                                                                                                    | 32                                                                                                                                                                                                      | 14.12                            | -                                                                                                            | -                                                                   |
| 32                                                                                                    | 33                                                                                                                                                                                                      | 12.00                            | -                                                                                                            | -                                                                   |
| 33                                                                                                    | 34                                                                                                                                                                                                      | 9.99                             | -                                                                                                            | -                                                                   |
| 34                                                                                                    | 35                                                                                                                                                                                                      | 12.00                            | -                                                                                                            | -                                                                   |
| 35                                                                                                    | 36                                                                                                                                                                                                      | 20.43                            | -                                                                                                            | -                                                                   |
| 36                                                                                                    | 37                                                                                                                                                                                                      | 39.77                            | -                                                                                                            | -                                                                   |
| 37                                                                                                    | 38                                                                                                                                                                                                      | 1.83                             | -                                                                                                            | -                                                                   |
| 38                                                                                                    | 39                                                                                                                                                                                                      | 3.94                             | -                                                                                                            | -                                                                   |
| 39                                                                                                    | 40                                                                                                                                                                                                      | 3.88                             | -                                                                                                            | -                                                                   |
| 40                                                                                                    | 41                                                                                                                                                                                                      | 7.78                             | -                                                                                                            | -                                                                   |
| 41                                                                                                    | 42                                                                                                                                                                                                      | 84.23                            | -                                                                                                            | -                                                                   |
| 42                                                                                                    | 28                                                                                                                                                                                                      | 66.76                            | -                                                                                                            | -                                                                   |
| 28                                                                                                    | 27                                                                                                                                                                                                      | 55.14                            | -                                                                                                            | -                                                                   |
| 27                                                                                                    | 26                                                                                                                                                                                                      | 22.43                            | -                                                                                                            | -                                                                   |
| 26                                                                                                    | 43                                                                                                                                                                                                      | 4.01                             | -                                                                                                            | -                                                                   |
| 43                                                                                                    | 44                                                                                                                                                                                                      | 26.80                            | -                                                                                                            | -                                                                   |
| 44                                                                                                    | 31                                                                                                                                                                                                      | 9.23                             | -                                                                                                            | -                                                                   |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:04:1400020:22 : |                                                                                                                                                                                                         |                                  |                                                                                                              |                                                                     |
| № п/п                                                                                                 | Наименование характеристики                                                                                                                                                                             |                                  | Значение характеристики                                                                                      |                                                                     |
| 1                                                                                                     | 2                                                                                                                                                                                                       |                                  | 3                                                                                                            |                                                                     |
| 1.                                                                                                    | Адрес земельного участка                                                                                                                                                                                |                                  | Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), район Майкопский, станица Даховская, улица Клубная, дом 16 |                                                                     |
| 1.1.                                                                                                  | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде                                             |                                  | -                                                                                                            |                                                                     |
| 1.2.                                                                                                  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                                             |                                  | -                                                                                                            |                                                                     |
| 2.                                                                                                    | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                                                                 |                                  | 7219 ± 30                                                                                                    |                                                                     |
| 3.                                                                                                    | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup> |                                  | $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{7219} = 30$                                             |                                                                     |
| 4.                                                                                                    | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>                                                                                      |                                  | 7233                                                                                                         |                                                                     |
| 5.                                                                                                    | Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>                                                                                                                                           |                                  | 14                                                                                                           |                                                                     |
| 6.                                                                                                    | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $R_{мин}$ и $R_{макс}$ ), м <sup>2</sup>                                                                                             |                                  | 400<br>40000                                                                                                 |                                                                     |
| 7.                                                                                                    | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке                                                                        |                                  | 01:04:1400020:17<br>01:04:1400020:137                                                                        |                                                                     |



|                                                                                                              |                                                                                                                                     |                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:04:1400020:22 :</b> |                                                                                                                                     |                                                                                                                                                         |
| <b>№ п/п</b>                                                                                                 | <b>Наименование характеристики</b>                                                                                                  | <b>Значение характеристики</b>                                                                                                                          |
| <b>1</b>                                                                                                     | <b>2</b>                                                                                                                            | <b>3</b>                                                                                                                                                |
| 8.                                                                                                           | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                               | Для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и религии |
| 8.1.                                                                                                         | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                         | -                                                                                                                                                       |
| 9.                                                                                                           | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли общего пользования                                                                                                                                |
| 10.                                                                                                          | Иные сведения                                                                                                                       | -                                                                                                                                                       |
| <b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 01:04:1400020:22 :</b>     |                                                                                                                                     |                                                                                                                                                         |
| 1.                                                                                                           | -                                                                                                                                   |                                                                                                                                                         |
|                                                                                                              |                                                                                                                                     |                                                                                                                                                         |

# Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 01:04:1400020:20 :**

**Система координат МСК-23, зона 2**

**Зона №2**

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м                                                  |            |                                                                              |            | Метод<br>определения<br>координат                                   | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепле<br>ния точки |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|                                            | содержатся в Едином<br>государственном<br>реестре недвижимости |            | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |            |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|                                            | X                                                              | Y          | X                                                                            | Y          |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                          | 2                                                              | 3          | 4                                                                            | 5          | 6                                                                   | 7                                                                                                                                                                                                                                          | 8                                 |
|                                            |                                                                |            |                                                                              |            |                                                                     | -                                                                                                                                                                                                                                          |                                   |
| 45                                         | 388942.67                                                      | 2237672.31 | 388949.86                                                                    | 2237691.57 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 46                                         | 388943.17                                                      | 2237680.41 | 388979.53                                                                    | 2237687.16 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 47                                         | 388943.90                                                      | 2237692.39 | 388980.40                                                                    | 2237701.51 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 48                                         | 388973.57                                                      | 2237687.98 | 388967.18                                                                    | 2237703.35 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 49                                         | 388974.43                                                      | 2237702.37 | 388940.62                                                                    | 2237706.96 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 44                                         | 388961.21                                                      | 2237704.21 | 388936.66                                                                    | 2237707.60 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 43                                         | 388934.65                                                      | 2237707.82 | 388932.24                                                                    | 2237708.30 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 25                                         | 388926.27                                                      | 2237709.16 | 388928.31                                                                    | 2237675.48 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 24                                         | 388922.34                                                      | 2237676.33 | 388948.63                                                                    | 2237671.49 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |

|                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                   |                                     |                                                                              |                                                                                                                |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка<br>с кадастровым номером 01:04:1400020:20 : |                                                                                                                                                                                   |                                     |                                                                              |                                                                                                                |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| Система координат МСК-23, зона 2                                                                                   |                                                                                                                                                                                   |                                     |                                                                              |                                                                                                                |                                                                     | Зона №2                                                                                                                                                                                                                                    |                                   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                                                                         | Координаты, м                                                                                                                                                                     |                                     |                                                                              |                                                                                                                | Метод<br>определения<br>координат                                   | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепле<br>ния точки |
|                                                                                                                    | содержатся в Едином<br>государственном<br>реестре недвижимости                                                                                                                    |                                     | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |                                                                                                                |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|                                                                                                                    | X                                                                                                                                                                                 | Y                                   | X                                                                            | Y                                                                                                              |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                                                                                                  | 2                                                                                                                                                                                 | 3                                   | 4                                                                            | 5                                                                                                              | 6                                                                   | 7                                                                                                                                                                                                                                          | 8                                 |
| 45                                                                                                                 | 388942.67                                                                                                                                                                         | 2237672.31                          | 388949.86                                                                    | 2237691.57                                                                                                     | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка<br>с кадастровым номером 01:04:1400020:20 :             |                                                                                                                                                                                   |                                     |                                                                              |                                                                                                                |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| Обозначение части границ                                                                                           |                                                                                                                                                                                   | Горизонтальное<br>проложение (S), м | Описание<br>прохождения<br>части границ                                      | Сведения о согласовании<br>местоположения границ<br>(согласовано/спорное)                                      |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| от т.                                                                                                              | до т.                                                                                                                                                                             |                                     |                                                                              |                                                                                                                |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                                                                                                  | 2                                                                                                                                                                                 | 3                                   | 4                                                                            | 5                                                                                                              |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 45                                                                                                                 | 46                                                                                                                                                                                | 30.00                               | -                                                                            | Согласовано                                                                                                    |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 46                                                                                                                 | 47                                                                                                                                                                                | 14.38                               | -                                                                            | Согласовано                                                                                                    |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 47                                                                                                                 | 48                                                                                                                                                                                | 13.35                               | -                                                                            | Согласовано                                                                                                    |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 48                                                                                                                 | 49                                                                                                                                                                                | 26.80                               | -                                                                            | Согласовано                                                                                                    |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 49                                                                                                                 | 44                                                                                                                                                                                | 4.01                                | -                                                                            | Согласовано                                                                                                    |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 44                                                                                                                 | 43                                                                                                                                                                                | 4.48                                | -                                                                            | Согласовано                                                                                                    |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 43                                                                                                                 | 25                                                                                                                                                                                | 33.05                               | -                                                                            | Согласовано                                                                                                    |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 25                                                                                                                 | 24                                                                                                                                                                                | 20.71                               | -                                                                            | Согласовано                                                                                                    |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 24                                                                                                                 | 45                                                                                                                                                                                | 20.12                               | -                                                                            | Согласовано                                                                                                    |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка<br>с кадастровым номером 01:04:1400020:20 :           |                                                                                                                                                                                   |                                     |                                                                              |                                                                                                                |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| № п/п                                                                                                              | Наименование характеристики                                                                                                                                                       |                                     |                                                                              | Значение характеристики                                                                                        |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                                                                                                  | 2                                                                                                                                                                                 |                                     |                                                                              | 3                                                                                                              |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1.                                                                                                                 | Адрес земельного участка                                                                                                                                                          |                                     |                                                                              | Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), район Майкопский, станица Даховская, улица Советская, дом 3А |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1.1.                                                                                                               | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде                       |                                     |                                                                              | -                                                                                                              |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1.2.                                                                                                               | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                       |                                     |                                                                              | -                                                                                                              |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 2.                                                                                                                 | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2                                                                                   |                                     |                                                                              | 1083 ± 12                                                                                                      |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 3.                                                                                                                 | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2 |                                     |                                                                              | $\Delta P=3.5*Mt*\sqrt{P}=3.5*0,1*\sqrt{1083}=12$                                                              |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |

| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:04:1400020:20 : |                                                                                                                                     |                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| № п/п                                                                                                 | Наименование характеристики                                                                                                         | Значение характеристики                                              |
| 1                                                                                                     | 2                                                                                                                                   | 3                                                                    |
| 4.                                                                                                    | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2                              | 1085                                                                 |
| 5.                                                                                                    | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2                                                                                          | 2                                                                    |
| 6.                                                                                                    | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2                                                 | 100<br>5000                                                          |
| 7.                                                                                                    | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке    | -                                                                    |
| 8.                                                                                                    | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                               | под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания |
| 8.1.                                                                                                  | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                         | -                                                                    |
| 9.                                                                                                    | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли общего пользования                                             |
| 10.                                                                                                   | Иные сведения                                                                                                                       | -                                                                    |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 01:04:1400020:20 :     |                                                                                                                                     |                                                                      |
| 1.                                                                                                    | -                                                                                                                                   |                                                                      |

# Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 01:04:1400020:24 :**

**Система координат МСК-23, зона 2**

**Зона № 2**

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м                                                  |            |                                                                              |            | Метод<br>определения<br>координат                                   | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепле<br>ния точки |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|                                            | содержатся в Едином<br>государственном<br>реестре недвижимости |            | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |            |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|                                            | X                                                              | Y          | X                                                                            | Y          |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                          | 2                                                              | 3          | 4                                                                            | 5          | 6                                                                   | 7                                                                                                                                                                                                                                          | 8                                 |
|                                            |                                                                |            |                                                                              |            |                                                                     | -                                                                                                                                                                                                                                          |                                   |
| 50                                         | 388972.41                                                      | 2237668.01 | 388978.37                                                                    | 2237667.19 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 51                                         | 388972.98                                                      | 2237677.66 | 388979.53                                                                    | 2237687.16 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 48                                         | 388973.57                                                      | 2237687.98 | 388949.86                                                                    | 2237691.57 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 47                                         | 388943.90                                                      | 2237692.39 | 388948.63                                                                    | 2237671.49 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 46                                         | 388943.17                                                      | 2237680.41 | -                                                                            | -          | -                                                                   | 0.1                                                                                                                                                                                                                                        | -                                 |
| 45                                         | 388942.67                                                      | 2237672.31 | -                                                                            | -          | -                                                                   | 0.1                                                                                                                                                                                                                                        | -                                 |
| 50                                         | 388972.41                                                      | 2237668.01 | 388978.37                                                                    | 2237667.19 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка  
с кадастровым номером 01:04:1400020:24 :**

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное<br>проложение (S), м | Описание<br>прохождения<br>части границ | Сведения о согласовании<br>местоположения границ<br>(согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|-------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                     |                                         |                                                                           |
| 1                        | 2     | 3                                   | 4                                       | 5                                                                         |
| 50                       | 51    | 20.00                               | -                                       | -                                                                         |
| 51                       | 48    | 30.00                               | -                                       | -                                                                         |
| 48                       | 47    | 20.12                               | -                                       | -                                                                         |
| 47                       | 50    | 30.05                               | -                                       | -                                                                         |

| <b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:04:1400020:24 :</b> |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>№ п/п</b>                                                                                                 | <b>Наименование характеристики</b>                                                                                                                                                          | <b>Значение характеристики</b>                                                                                 |
| <b>1</b>                                                                                                     | <b>2</b>                                                                                                                                                                                    | <b>3</b>                                                                                                       |
| 1.                                                                                                           | Адрес земельного участка                                                                                                                                                                    | Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), район Майкопский, станица Даховская, улица Советская, дом 3В |
| 1.1.                                                                                                         | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде                                 | -                                                                                                              |
| 1.2.                                                                                                         | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                                 | -                                                                                                              |
| 2.                                                                                                           | Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м2                                                                             | $600 \pm 9$                                                                                                    |
| 3.                                                                                                           | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м2 | $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{600} = 9$                                                 |
| 4.                                                                                                           | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2                                                                                      | 600                                                                                                            |
| 5.                                                                                                           | Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м2                                                                                                                                           | -                                                                                                              |
| 6.                                                                                                           | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $R_{мин}$ и $R_{макс}$ ), м2                                                                                             | 100<br>5000                                                                                                    |
| 7.                                                                                                           | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке                                                            | -                                                                                                              |
| 8.                                                                                                           | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                                                       | магазины товаров первой необходимости площадью застройки менее 150 кв.м.                                       |
| 8.1.                                                                                                         | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                                                 | -                                                                                                              |
| 9.                                                                                                           | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                                         | Земли общего пользования                                                                                       |
| 10.                                                                                                          | Иные сведения                                                                                                                                                                               | -                                                                                                              |
| <b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 01:04:1400020:24 :</b>     |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                |
| 1.                                                                                                           | -                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                |

# Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:04:1400020:15 :**

**Система координат МСК-23, зона 2**

**Зона № 2**

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Координаты, м                                                  |            |                                                                              |            | Метод<br>определения<br>координат                                   | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности<br>определения координат<br>характерных точек<br>границ (Mt), с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м | Описание<br>закрепле<br>ния точки |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|                                            | содержатся в Едином<br>государственном<br>реестре недвижимости |            | определены в<br>результате<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |            |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
|                                            | X                                                              | Y          | X                                                                            | Y          |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |
| 1                                          | 2                                                              | 3          | 4                                                                            | 5          | 6                                                                   | 7                                                                                                                                                                                                                                          | 8                                 |
|                                            |                                                                |            |                                                                              |            |                                                                     | -                                                                                                                                                                                                                                          |                                   |
| 7                                          | 388769.14                                                      | 2237848.11 | 388782.55                                                                    | 2237847.40 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 10                                         | 388749.26                                                      | 2237850.27 | 388762.51                                                                    | 2237849.63 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 9                                          | 388746.57                                                      | 2237825.41 | 388760.02                                                                    | 2237824.45 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 8                                          | 388766.45                                                      | 2237823.26 | 388779.75                                                                    | 2237822.27 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |
| 7                                          | 388769.14                                                      | 2237848.11 | 388782.55                                                                    | 2237847.40 | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                              | Закрепление<br>отсутствует        |

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:04:1400020:15 :**

| Обозначение части границ |       | Горизонтальное<br>проложение (S), м | Описание<br>прохождения<br>части границ | Сведения о согласовании<br>местоположения границ<br>(согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|-------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| от т.                    | до т. |                                     |                                         |                                                                           |
| 1                        | 2     | 3                                   | 4                                       | 5                                                                         |
| 7                        | 10    | 20.16                               | -                                       | -                                                                         |
| 10                       | 9     | 25.30                               | -                                       | -                                                                         |
| 9                        | 8     | 19.85                               | -                                       | -                                                                         |
| 8                        | 7     | 25.29                               | -                                       | -                                                                         |

| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 01:04:1400020:15 : |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| № п/п                                                                                                 | Наименование характеристики                                                                                                                                                                 | Значение характеристики                                                                                      |
| 1                                                                                                     | 2                                                                                                                                                                                           | 3                                                                                                            |
| 1.                                                                                                    | Адрес земельного участка                                                                                                                                                                    | Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), район Майкопский, станица Даховская, улица Ленина, дом 18а |
| 1.1.                                                                                                  | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде                                 | -                                                                                                            |
| 1.2.                                                                                                  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                                 | -                                                                                                            |
| 2.                                                                                                    | Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м2                                                                             | $506 \pm 8$                                                                                                  |
| 3.                                                                                                    | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м2 | $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{506} = 8$                                               |
| 4.                                                                                                    | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2                                                                                      | 500                                                                                                          |
| 5.                                                                                                    | Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м2                                                                                                                                           | 6                                                                                                            |
| 6.                                                                                                    | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $R_{мин}$ и $R_{макс}$ ), м2                                                                                             | 300<br>10000                                                                                                 |
| 7.                                                                                                    | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке                                                            | 01:04:0000000:1999                                                                                           |
| 8.                                                                                                    | Вид (виды) разрешенного использования                                                                                                                                                       | Здравоохранение                                                                                              |
| 8.1.                                                                                                  | Дополнительные сведения об использовании земельного участка                                                                                                                                 | -                                                                                                            |
| 9.                                                                                                    | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                                         | Земли общего пользования                                                                                     |
| 10.                                                                                                   | Иные сведения                                                                                                                                                                               | -                                                                                                            |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 01:04:1400020:15 :     |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                              |
| 1.                                                                                                    | -                                                                                                                                                                                           |                                                                                                              |



**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 01:04:0100060:155 :**

Система координат МСК-23, зона 2

Зона № 2

| Обозначение<br>характерных точек<br>контура | Содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |   |               | Определены в ходе<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |            |               | Метод опреде<br>ления коор<br>динат                                 | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности определения<br>координат характерных<br>точек (Mt), м, с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---|---------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                             | Координаты, м                                                  |   | Ради<br>ус, м | Координаты, м                                                    |            | Ради<br>ус, м |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                             | X                                                              | Y | R             | X                                                                | Y          | R             |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1                                           | 2                                                              | 3 | 4             | 5                                                                | 6          | 7             | 8                                                                   | 9                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                             |                                                                |   |               |                                                                  |            |               |                                                                     | -                                                                                                                                                                                                                                   |
| н7О                                         | -                                                              | - | -             | 388693.87                                                        | 2237842.45 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                       |
| н8О                                         | -                                                              | - | -             | 388694.84                                                        | 2237852.74 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                       |
| н9О                                         | -                                                              | - | -             | 388688.40                                                        | 2237853.30 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                       |
| н10О                                        | -                                                              | - | -             | 388687.41                                                        | 2237843.01 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                       |
| н7О                                         | -                                                              | - | -             | 388693.87                                                        | 2237842.45 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                       |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 01:04:0100060:155 :**

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                                  | Значение характеристики |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                            | 3                       |
| 1.    | Вид объекта недвижимости                                                                                                                                     | здание                  |
| 2.    | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                       | -                       |
| 3.    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 01:04:1400020:10        |
| 4.    | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                      | 01:04:1400020           |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:04:0100060:155 :**

| <b>№ п/п</b> | <b>Наименование характеристики</b>                                                                                                                                                                | <b>Значение характеристики</b> |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| <b>1</b>     | <b>2</b>                                                                                                                                                                                          | <b>3</b>                       |
| 5.           | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                                                                                    | -                              |
| 5.1.         | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | -                              |
| 5.2.         | Дополнительные сведения о местоположении                                                                                                                                                          | -                              |
| 6.           | Иные сведения                                                                                                                                                                                     | -                              |

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:04:0100060:155 :**

|    |   |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 01:04:0000000:1999 :**

Система координат МСК-23, зона 2

Зона № 2

| Обозначение<br>характерных точек<br>контура | Содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |   |               | Определены в ходе<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |            |               | Метод опреде<br>ления коор<br>динат                                 | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности определения<br>координат характерных<br>точек (Mt), м, с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---|---------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                             | Координаты, м                                                  |   | Ради<br>ус, м | Координаты, м                                                    |            | Ради<br>ус, м |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                             | X                                                              | Y | R             | X                                                                | Y          | R             |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1                                           | 2                                                              | 3 | 4             | 5                                                                | 6          | 7             | 8                                                                   | 9                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                             |                                                                |   |               |                                                                  |            |               |                                                                     | -                                                                                                                                                                                                                                   |
| н19О                                        | -                                                              | - | -             | 388775.57                                                        | 2237840.05 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                       |
| н20О                                        | -                                                              | - | -             | 388776.26                                                        | 2237844.89 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                       |
| н21О                                        | -                                                              | - | -             | 388766.86                                                        | 2237846.22 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                       |
| н22О                                        | -                                                              | - | -             | 388765.32                                                        | 2237835.29 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                       |
| н23О                                        | -                                                              | - | -             | 388771.93                                                        | 2237834.40 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                       |
| н24О                                        | -                                                              | - | -             | 388772.71                                                        | 2237840.41 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                       |
| н19О                                        | -                                                              | - | -             | 388775.57                                                        | 2237840.05 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                       |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 01:04:0000000:1999 :**

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|-----------------------------|-------------------------|
| 1     | 2                           | 3                       |
| 1.    | Вид объекта недвижимости    | здание                  |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:04:0000000:1999 :**

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                                                                       | Значение характеристики |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                                                 | 3                       |
| 2.    | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                            | 01-01-03/002/2011-132   |
| 3.    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                                      | 01:04:1400020:15        |
| 4.    | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                                                           | 01:04:1400020           |
| 5.    | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                                                                                    | -                       |
| 5.1.  | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | -                       |
| 5.2.  | Дополнительные сведения о местоположении                                                                                                                                                          | -                       |
| 6.    | Иные сведения                                                                                                                                                                                     | -                       |

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:04:0000000:1999 :**

|    |   |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 01:04:1400020:17 :**

Система координат МСК-23, зона 2

Зона № 2

| Обозначение<br>характерных точек<br>контура | Содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |   |               | Определены в ходе<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |            |               | Метод опреде<br>ления коор<br>динат                                 | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности определения<br>координат характерных<br>точек (Mt), м, с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---|---------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                             | Координаты, м                                                  |   | Ради<br>ус, м | Координаты, м                                                    |            | Ради<br>ус, м |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                             | X                                                              | Y | R             | X                                                                | Y          | R             |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1                                           | 2                                                              | 3 | 4             | 5                                                                | 6          | 7             | 8                                                                   | 9                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                             |                                                                |   |               |                                                                  |            |               |                                                                     | -                                                                                                                                                                                                                                   |
| н25О                                        | -                                                              | - | -             | 388935.83                                                        | 2237744.39 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                       |
| н26О                                        | -                                                              | - | -             | 388934.32                                                        | 2237737.82 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                       |
| н27О                                        | -                                                              | - | -             | 388940.24                                                        | 2237736.10 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                       |
| н28О                                        | -                                                              | - | -             | 388941.83                                                        | 2237742.96 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                       |
| н29О                                        | -                                                              | - | -             | 388965.57                                                        | 2237737.34 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                       |
| н30О                                        | -                                                              | - | -             | 388969.65                                                        | 2237755.30 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                       |
| н31О                                        | -                                                              | - | -             | 388928.40                                                        | 2237765.33 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                       |
| н32О                                        | -                                                              | - | -             | 388924.04                                                        | 2237747.24 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                       |
| н25О                                        | -                                                              | - | -             | 388935.83                                                        | 2237744.39 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                       |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:04:1400020:17 :**

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                                                                       | Значение характеристики                                                                                      |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                                                 | 3                                                                                                            |
| 1.    | Вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | здание                                                                                                       |
| 2.    | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                            | -                                                                                                            |
| 3.    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                                      | 01:04:1400020:22                                                                                             |
| 4.    | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                                                           | 01:04:1400020                                                                                                |
| 5.    | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                                                                                    | Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), район Майкопский, станица Даховская, улица Клубная, дом 16 |
| 5.1.  | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | -                                                                                                            |
| 5.2.  | Дополнительные сведения о местоположении                                                                                                                                                          | -                                                                                                            |
| 6.    | Иные сведения                                                                                                                                                                                     | -                                                                                                            |

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:04:1400020:17 :**

|    |   |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости  
с кадастровым номером : 01:04:1400020:19 :**

Система координат МСК-23, зона 2

Зона № 2

| Обозначение<br>характерных точек<br>контура | Содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |   |               | Определены в ходе<br>выполнения комплексных<br>кадастровых работ |            |               | Метод опреде<br>ления коор<br>динат                                 | Формулы, примененные<br>для расчета средней<br>квадратической<br>погрешности определения<br>координат характерных<br>точек (Mt), м, с<br>подставленными в такие<br>формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные)<br>значения Mt, м |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---|---------------|------------------------------------------------------------------|------------|---------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                             | Координаты, м                                                  |   | Ради<br>ус, м | Координаты, м                                                    |            | Ради<br>ус, м |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                             | X                                                              | Y | R             | X                                                                | Y          | R             |                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1                                           | 2                                                              | 3 | 4             | 5                                                                | 6          | 7             | 8                                                                   | 9                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                             |                                                                |   |               |                                                                  |            |               |                                                                     | -                                                                                                                                                                                                                                   |
| н33О                                        | -                                                              | - | -             | 388728.17                                                        | 2237849.42 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                       |
| н34О                                        | -                                                              | - | -             | 388723.49                                                        | 2237849.82 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                       |
| н35О                                        | -                                                              | - | -             | 388723.64                                                        | 2237851.90 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                       |
| н36О                                        | -                                                              | - | -             | 388721.20                                                        | 2237852.14 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                       |
| н37О                                        | -                                                              | - | -             | 388720.96                                                        | 2237850.05 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                       |
| н38О                                        | -                                                              | - | -             | 388713.49                                                        | 2237850.68 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                       |
| н39О                                        | -                                                              | - | -             | 388712.80                                                        | 2237842.46 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                       |
| н40О                                        | -                                                              | - | -             | 388727.39                                                        | 2237841.28 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                       |
| н33О                                        | -                                                              | - | -             | 388728.17                                                        | 2237849.42 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                                       |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 01:04:1400020:19 :**

| № п/п | Наименование характеристики                                                                                                                                                                       | Значение характеристики                                                                                     |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                                                 | 3                                                                                                           |
| 1.    | Вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                          | здание                                                                                                      |
| 2.    | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                            | -                                                                                                           |
| 3.    | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                                      | 01:04:1400016:15                                                                                            |
| 4.    | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства                                                           | 01:04:1400020                                                                                               |
| 5.    | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                                                                                                                                    | Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), район Майкопский, станица Даховская, улица Ленина, дом 18 |
| 5.1.  | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | -                                                                                                           |
| 5.2.  | Дополнительные сведения о местоположении                                                                                                                                                          | -                                                                                                           |
| 6.    | Иные сведения                                                                                                                                                                                     | -                                                                                                           |

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:04:1400020:19 :**

|    |   |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|



**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

**1. Сведения о характерных точках контура**

**здание**

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

**с кадастровым номером 01:04:1400020:25 :**

Система координат МСК-23, зона 2

Зона № 2

| Обозначение<br>характерных точек<br>контура | Содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |                | Определены в ходе<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |               | Метод опреде<br>ления коор<br>динат | Формулы, примененные для расчета<br>средней квадратической погрешности<br>определения координат характерных<br>точек (Mt), м, с подставленными в<br>такие формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные) значения Mt,<br>м |                                                                          |                               |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
|                                             | Координаты, м                                                  |                | Ради<br>ус, м                                                       | Координаты, м |                                     |                                                                                                                                                                                                                            | Ради<br>ус, м                                                            |                               |
|                                             | X                                                              | Y              | R                                                                   | X             |                                     |                                                                                                                                                                                                                            | Y                                                                        | R                             |
| 1                                           | 2                                                              | 3              | 4                                                                   | 5             | 6                                   | 7                                                                                                                                                                                                                          | 8                                                                        | 9                             |
|                                             |                                                                |                |                                                                     |               |                                     |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                          | -                             |
| 53                                          | 388824.57                                                      | 2237826.7<br>5 | -                                                                   | 388870.7<br>9 | 2237784.4<br>2                      | -                                                                                                                                                                                                                          | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$ |
| 54                                          | 388823.54                                                      | 2237816.6<br>5 | -                                                                   | 388868.1<br>1 | 2237784.8<br>1                      | -                                                                                                                                                                                                                          | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$ |
| 55                                          | 388821.50                                                      | 2237816.9<br>3 | -                                                                   | 388868.5<br>5 | 2237788.2<br>7                      | -                                                                                                                                                                                                                          | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$ |
| 56                                          | 388820.35                                                      | 2237808.5<br>4 | -                                                                   | 388869.6<br>2 | 2237788.1<br>4                      | -                                                                                                                                                                                                                          | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$ |
| 57                                          | 388854.03                                                      | 2237803.5<br>7 | -                                                                   | 388870.1<br>5 | 2237792.3<br>0                      | -                                                                                                                                                                                                                          | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$ |
| 58                                          | 388852.71                                                      | 2237795.4<br>3 | -                                                                   | 388869.0<br>6 | 2237792.4<br>4                      | -                                                                                                                                                                                                                          | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$ |
| 59                                          | 388849.29                                                      | 2237796.0<br>8 | -                                                                   | 388869.5<br>1 | 2237795.9<br>1                      | -                                                                                                                                                                                                                          | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$ |
|                                             |                                                                |                |                                                                     |               |                                     |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                          |                               |

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

**1. Сведения о характерных точках контура**

**здание**

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

с кадастровым номером **01:04:1400020:25** :

Система координат МСК-23, зона 2

Зона № 2

| Обозначение<br>характерных точек<br>контура | Содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |                | Определены в ходе<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |               | Метод опреде<br>ления коор<br>динат | Формулы, примененные для расчета<br>средней квадратической погрешности<br>определения координат характерных<br>точек (Mt), м, с подставленными в<br>такие формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные) значения Mt,<br>м |                                                                          |                               |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
|                                             | Координаты, м                                                  |                | Ради<br>ус, м                                                       | Координаты, м |                                     |                                                                                                                                                                                                                            | Ради<br>ус, м                                                            |                               |
|                                             | X                                                              | Y              | R                                                                   | X             |                                     |                                                                                                                                                                                                                            | Y                                                                        | R                             |
| 1                                           | 2                                                              | 3              | 4                                                                   | 5             | 6                                   | 7                                                                                                                                                                                                                          | 8                                                                        | 9                             |
| 60                                          | 388848.60                                                      | 2237792.3<br>2 | -                                                                   | 388872.1<br>8 | 2237795.5<br>7                      | -                                                                                                                                                                                                                          | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$ |
| 61                                          | 388852.17                                                      | 2237791.7<br>6 | -                                                                   | 388875.1<br>3 | 2237818.6<br>6                      | -                                                                                                                                                                                                                          | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$ |
| 62                                          | 388850.96                                                      | 2237783.6<br>2 | -                                                                   | 388829.7<br>8 | 2237824.4<br>8                      | -                                                                                                                                                                                                                          | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$ |
| 63                                          | 388820.76                                                      | 2237787.9<br>1 | -                                                                   | 388828.5<br>1 | 2237814.3<br>9                      | -                                                                                                                                                                                                                          | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$ |
| 64                                          | 388819.91                                                      | 2237781.8<br>8 | -                                                                   | 388826.8<br>3 | 2237814.5<br>8                      | -                                                                                                                                                                                                                          | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$ |
| 65                                          | 388816.57                                                      | 2237782.2<br>6 | -                                                                   | 388825.8<br>1 | 2237806.0<br>0                      | -                                                                                                                                                                                                                          | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$ |
| 66                                          | 388814.58                                                      | 2237769.9<br>0 | -                                                                   | 388859.3<br>2 | 2237801.6<br>7                      | -                                                                                                                                                                                                                          | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$ |

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

**1. Сведения о характерных точках контура**

**здание**

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

с кадастровым номером 01:04:1400020:25 :

Система координат МСК-23, зона 2

Зона № 2

| Обозначение<br>характерных точек<br>контура | Содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |                | Ради<br>ус, м | Определены в ходе<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |                | Ради<br>ус, м | Метод опреде<br>ления коор<br>динат                                      | Формулы, примененные для расчета<br>средней квадратической погрешности<br>определения координат характерных<br>точек (Mt), м, с подставленными в<br>такие формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные) значения Mt,<br>м |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------|---------------|---------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                             | Координаты, м                                                  |                |               | Координаты, м                                                       |                |               |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                            |
|                                             | X                                                              | Y              | X             | Y                                                                   | R              |               |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                            |
| 1                                           | 2                                                              | 3              | 4             | 5                                                                   | 6              | 7             | 8                                                                        | 9                                                                                                                                                                                                                          |
| 67                                          | 388860.89                                                      | 2237763.0<br>4 | -             | 388858.2<br>2                                                       | 2237793.7<br>1 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                              |
| 68                                          | 388869.42                                                      | 2237820.2<br>0 | -             | 388854.5<br>5                                                       | 2237794.2<br>5 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                              |
| н11О                                        | -                                                              | -              | -             | 388853.9<br>8                                                       | 2237790.2<br>9 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                              |
| н12О                                        | -                                                              | -              | -             | 388857.6<br>6                                                       | 2237789.7<br>5 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                              |
| н13О                                        | -                                                              | -              | -             | 388856.5<br>8                                                       | 2237781.8<br>0 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                              |
| н14О                                        | -                                                              | -              | -             | 388826.6<br>8                                                       | 2237785.6<br>7 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                              |
| н15О                                        | -                                                              | -              | -             | 388825.8<br>6                                                       | 2237779.5<br>1 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                              |

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

**1. Сведения о характерных точках контура**

**здание**

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

**с кадастровым номером 01:04:1400020:25 :**

Система координат МСК-23, зона 2

Зона № 2

| Обозначение<br>характерных точек<br>контура | Содержатся в Едином<br>государственном реестре<br>недвижимости |                |               | Определены в ходе<br>выполнения<br>комплексных<br>кадастровых работ |                |               | Метод опреде<br>ления коор<br>динат                                      | Формулы, примененные для расчета<br>средней квадратической погрешности<br>определения координат характерных<br>точек (Mt), м, с подставленными в<br>такие формулы значениями и<br>итоговые (вычисленные) значения Mt,<br>м |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------|---------------|---------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                             | Координаты, м                                                  |                | Ради<br>ус, м | Координаты, м                                                       |                | Ради<br>ус, м |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                            |
|                                             | X                                                              | Y              | R             | X                                                                   | Y              | R             |                                                                          |                                                                                                                                                                                                                            |
| 1                                           | 2                                                              | 3              | 4             | 5                                                                   | 6              | 7             | 8                                                                        | 9                                                                                                                                                                                                                          |
| н16О                                        | -                                                              | -              | -             | 388822.5<br>6                                                       | 2237779.9<br>8 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                              |
| н17О                                        | -                                                              | -              | -             | 388820.6<br>9                                                       | 2237767.2<br>7 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                              |
| н18О                                        | -                                                              | -              | -             | 388867.6<br>3                                                       | 2237761.1<br>5 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                              |
| 53                                          | 388824.57                                                      | 2237826.7<br>5 | -             | 388870.7<br>9                                                       | 2237784.4<br>2 | -             | Метод<br>спутниковых<br>геодезически<br>х измерений<br>(определений<br>) | $Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$                                                                                                                                                                                              |

**2. Иные сведения об объекте недвижимости  
с кадастровым номером: 01:04:1400020:25 :**

1.

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 01:04:1400020:25 :**

1.

-

### Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1500

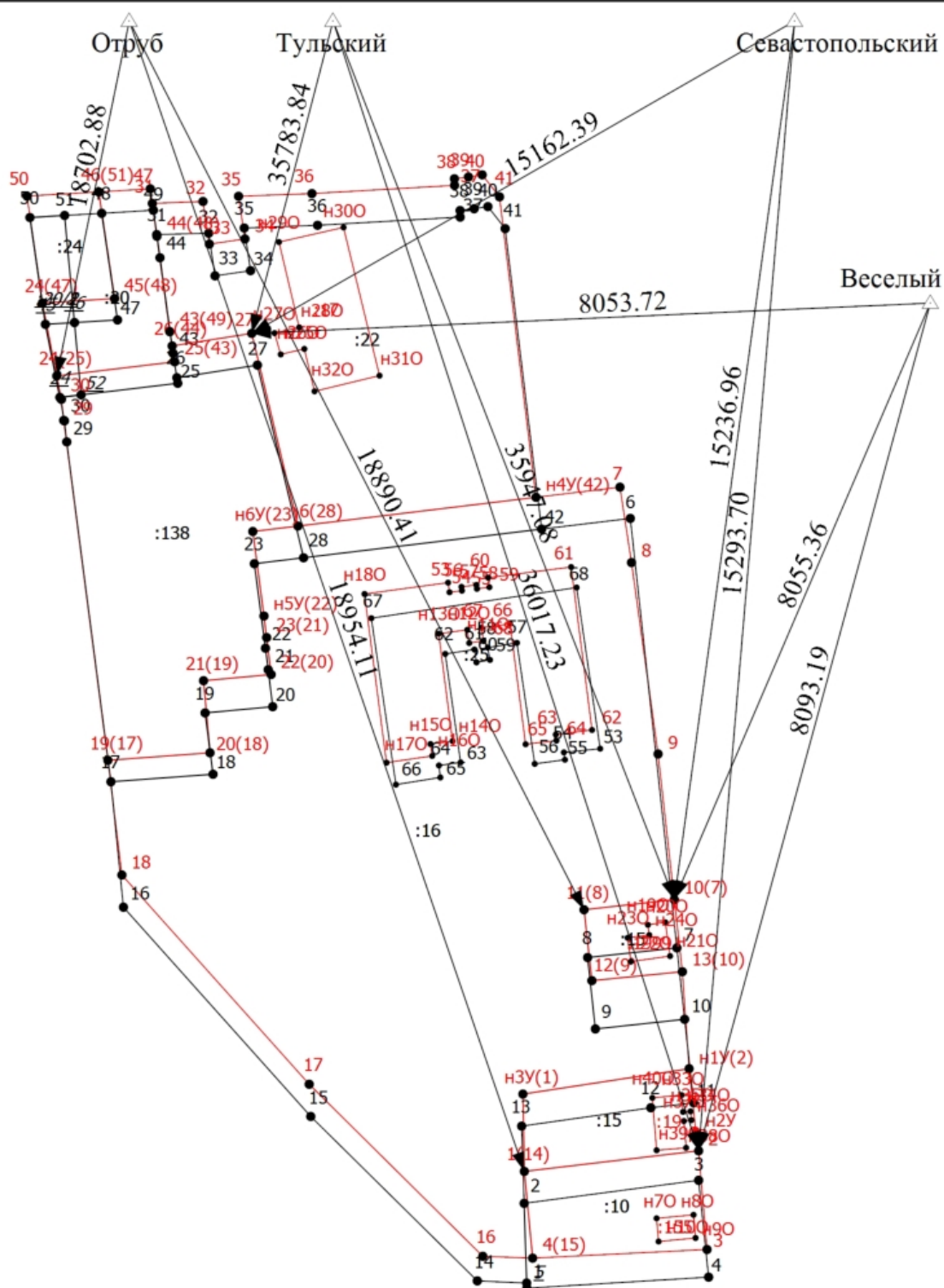
### Условные обозначения

- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"

Схема границ земельных участков

- - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 5 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- н1У(22) - Обозначение новой характерной точки
- :10 - Кадастровый номер земельного участка
- :25 - Кадастровый номер здания
- :137 - Кадастровый номер сооружения
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- :10 - Исправляемый земельный участок
- :20 - Уточняемый земельный участок
- :25 - Исправляемое здание
- :155 - Уточняемое здание

## Схема геодезических построений



Масштаб 1:1800

### Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ



## Схема геодезических построений

- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 5 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- н1У(2) - Обозначение новой характерной точки
- :10 - Исправляемый земельный участок
- :15 - Уточняемый земельный участок
- :25 - Исправляемое здание
- :155 - Уточняемое здание
- :20/1 - Ликвидируемая часть земельного участка
- \_\_\_\_\_ - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- \_\_\_\_\_ - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- \_\_\_\_\_ - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)



**АКТ  
СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ  
ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ**

01:04:1400020

наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера  
кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются  
комплексные кадастровые работы

| N<br>п/п | Обозначение части<br>(характерной<br>точки) границы |       | Результат<br>согласования<br>(согласовано/<br>спорное) | Кадастровые номера<br>или обозначения<br>смежных земельных<br>участков | Сведения о лице, представившем<br>возражения | Реквизиты<br>вступившего в<br>законную силу<br>судебного акта |
|----------|-----------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
|          | от т.                                               | до т. |                                                        |                                                                        |                                              |                                                               |
| 1        | 2                                                   | 3     | 4                                                      | 5                                                                      | 6                                            | 7                                                             |
| 1        | 1                                                   | 2     | Согласовано                                            | 01:04:1400020:10                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400016:15                                                       |                                              |                                                               |
| 2        | 4                                                   | 1     | Согласовано                                            | 01:04:1400020:10                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:16                                                       |                                              |                                                               |
| 3        | 1                                                   | нЗУ   | Согласовано                                            | 01:04:1400016:15                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:16                                                       |                                              |                                                               |
| 4        | нЗУ                                                 | н1У   | Согласовано                                            | 01:04:1400016:15                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:16                                                       |                                              |                                                               |
| 5        | 6                                                   | н4У   | Согласовано                                            | 01:04:1400020:16                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:22                                                       |                                              |                                                               |
| 6        | 10                                                  | 11    | Согласовано                                            | 01:04:1400020:16                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:15                                                       |                                              |                                                               |
| 7        | 11                                                  | 12    | Согласовано                                            | 01:04:1400020:16                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:15                                                       |                                              |                                                               |
| 8        | 12                                                  | 13    | Согласовано                                            | 01:04:1400020:16                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:15                                                       |                                              |                                                               |
| 9        | 19                                                  | 20    | Согласовано                                            | 01:04:1400020:16                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:138                                                      |                                              |                                                               |
| 10       | 20                                                  | 21    | Согласовано                                            | 01:04:1400020:16                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:138                                                      |                                              |                                                               |
| 11       | 21                                                  | 22    | Согласовано                                            | 01:04:1400020:16                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:138                                                      |                                              |                                                               |
| 12       | 22                                                  | 23    | Согласовано                                            | 01:04:1400020:16                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:138                                                      |                                              |                                                               |
| 13       | 23                                                  | н5У   | Согласовано                                            | 01:04:1400020:16                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:138                                                      |                                              |                                                               |

**АКТ  
СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ  
ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ**

01:04:1400020

наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера  
кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются  
комплексные кадастровые работы

| N<br>п/п | Обозначение части<br>(характерной<br>точки) границы |       | Результат<br>согласования<br>(согласовано/<br>спорное) | Кадастровые номера<br>или обозначения<br>смежных земельных<br>участков | Сведения о лице, представившем<br>возражения | Реквизиты<br>вступившего в<br>законную силу<br>судебного акта |
|----------|-----------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
|          | от т.                                               | до т. |                                                        |                                                                        |                                              |                                                               |
| 1        | 2                                                   | 3     | 4                                                      | 5                                                                      | 6                                            | 7                                                             |
| 14       | н5У                                                 | н6У   | Согласовано                                            | 01:04:1400020:16                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:138                                                      |                                              |                                                               |
| 15       | н6У                                                 | 6     | Согласовано                                            | 01:04:1400020:16                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:138                                                      |                                              |                                                               |
| 16       | 24                                                  | 25    | Согласовано                                            | 01:04:1400020:138                                                      |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:20                                                       |                                              |                                                               |
| 17       | 25                                                  | 26    | Согласовано                                            | 01:04:1400020:138                                                      |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:20                                                       |                                              |                                                               |
| 18       | 26                                                  | 27    | Согласовано                                            | 01:04:1400020:138                                                      |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:22                                                       |                                              |                                                               |
| 19       | 27                                                  | 28    | Согласовано                                            | 01:04:1400020:138                                                      |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:22                                                       |                                              |                                                               |
| 20       | 26                                                  | 43    | Согласовано                                            | 01:04:1400020:22                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:20                                                       |                                              |                                                               |
| 21       | 43                                                  | 44    | Согласовано                                            | 01:04:1400020:22                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:20                                                       |                                              |                                                               |
| 22       | 45                                                  | 46    | Согласовано                                            | 01:04:1400020:20                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:24                                                       |                                              |                                                               |
| 23       | 24                                                  | 45    | Согласовано                                            | 01:04:1400020:20                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:24                                                       |                                              |                                                               |

Председатель согласительной комиссии:

М.П.

подпись

Галушков Д. К.

фамилия, инициалы

## ВЫПИСКА

о пунктах государственной геодезической сети,  
государственной нивелирной сети, государственной гравиметрической  
сети и геодезических сетей специального назначения на бумажном  
носителе и в электронном виде

от «18» марта 2025 г.

№ 170-7258/2025-B

На основании договора о предоставлении пространственных данных или материалов, не являющихся объектами авторского права, за исключением их предоставления публично-правовой компании, созданной в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2021 г. № 448-ФЗ «О публично-правовой компании «Роскадастр» (далее – публично-правовая компания), а также для выполнения задач в области обороны, после поступления заявлений физических или юридических лиц, органов государственной власти или органов местного самоуправления (далее – заявитель) о предоставлении пространственных данных и материалов, содержащихся в государственных фондах пространственных данных, от «18» марта 2025 г. № 170-7258/2025 публично-правовая компания, осуществляющая ведение федерального фонда пространственных данных, или её филиал

---

(указывается филиал публично-правовой компании)

предоставляет

Филиалу ППК "Роскадастр" по Республике Адыгея  
(ИНН: 7708410783; ОГРН: 1227700700633)

---

(указываются сведения о заявителе (для физического лица – фамилия, имя отчество (при наличии);  
для юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления – полное наименование,  
идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), основной государственный регистрационный номер (ОГРН))

на срок<sup>1</sup> 12 месяцев содержащиеся в федеральном фонде

(указывается срок использования сведений  
о пунктах государственной геодезической сети,  
государственной нивелирной сети,  
государственной гравиметрической сети  
и геодезических сетей специального назначения)

пространственных данных по состоянию на «18» марта 2025 г. следующие  
сведения в

МСК-01 Республика Адыгея, зона 2

---

(указывается система координат и (или) государственная система высот)

о запрашиваемых пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети, государственной гравиметрической сети и геодезических сетей специального назначения:

---

<sup>1</sup> Подпункт «е» пункта 5 Правил предоставления пространственных данных и материалов, содержащихся в государственных фондах пространственных данных, в том числе правил подачи заявления о предоставлении указанных пространственных данных и материалов, включая форму такого заявления и состав прилагаемых к нему документов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 4 марта 2017 г. № 262.

# Сведения о пунктах государственной геодезической сети

(включаются в выпуск в случае, если запрашивались сведения о пунктах государственной геодезической сети)

| В местной системе координат                                                                                                                                  |               |                                                                                       |                                                        |                     |            |                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (включаются в выпуск в случае, если сведения о пунктах государственной геодезической сети запрашивались в местной системе координат в проекции на плоскость) |               |                                                                                       |                                                        |                     |            |                                                                                                                       |
| № п/п                                                                                                                                                        | Индекс пункта | Название пункта, тип пункта, тип знака пункта, тип центра пункта и номер марки пункта | Класс сети, к которой относится пункт                  | Координаты в МСК-01 |            | Сведения о состоянии наружного знака пункта, о состоянии центра пункта, сведения об обследовании пункта (при наличии) |
|                                                                                                                                                              |               |                                                                                       |                                                        | x                   | y          |                                                                                                                       |
| 1                                                                                                                                                            | L3735206      | Отруб, неизвестен, 1 оп, б/№                                                          | Астрономо-геодезическая сеть 2 класса (ГГС - 2 класса) | 406674.56           | 2231770.52 | Состояние наружного знака: Утраченный, Состояние центра: Действующий, Год обследования: 2023                          |
| 2                                                                                                                                                            | L3735409      | Тульский, неизвестен, 2, б/№                                                          | Геодезическая сеть сгущения 4 класса (ГГС - 4 класса)  | 424682.79           | 2236012.80 | Состояние наружного знака: Действующий, Состояние центра: Действующий, Год обследования: 2022                         |
| 3                                                                                                                                                            | L3735453      | Севастопольская, пир., 5.000 м, 1, 36247                                              | Геодезическая сеть сгущения 4 класса (ГГС - 4 класса)  | 401892.42           | 2245612.47 | Состояние наружного знака: Действующий, Состояние центра: Действующий, Год обследования: 2023                         |
| 4                                                                                                                                                            | L3735490      | Веселый, пир., 6.800 м, 54, б/№                                                       | Геодезическая сеть сгущения 4 класса (ГГС - 4 класса)  | 393732.60           | 2244202.39 | Состояние наружного знака: Утраченный, Состояние центра: Действующий, Год обследования: 2023                          |

И.о. начальника отдела  
предоставления пространственных данных  
Управления ведения ФГПД  
и предоставления  
пространственных данных  
(полное наименование должности)



(подпись или усиленная квалифицированная электронная подпись)



Останин А. К.

(фамилия, инициалы)

**АКТ  
СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ  
ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ**

01:04:1400020

наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера  
кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются  
комплексные кадастровые работы

|          |                                                     |       |                                                        |                                                                        | Всего листов: 2                              | Лист 1                                                        |
|----------|-----------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| N<br>п/п | Обозначение части<br>(характерной<br>точки) границы |       | Результат<br>согласования<br>(согласовано/<br>спорное) | Кадастровые номера<br>или обозначения<br>смежных земельных<br>участков | Сведения о лице, представившем<br>возражения | Реквизиты<br>вступившего в<br>законную силу<br>судебного акта |
|          | от т.                                               | до т. |                                                        |                                                                        |                                              |                                                               |
| 1        | 2                                                   | 3     | 4                                                      | 5                                                                      | 6                                            | 7                                                             |
| 1        | 1                                                   | 2     | Согласовано                                            | 01:04:1400020:10                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400016:15                                                       |                                              |                                                               |
| 2        | 4                                                   | 1     | Согласовано                                            | 01:04:1400020:10                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:16                                                       |                                              |                                                               |
| 3        | 1                                                   | нЗУ   | Согласовано                                            | 01:04:1400016:15                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:16                                                       |                                              |                                                               |
| 4        | нЗУ                                                 | н1У   | Согласовано                                            | 01:04:1400016:15                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:16                                                       |                                              |                                                               |
| 5        | 6                                                   | н4У   | Согласовано                                            | 01:04:1400020:16                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:22                                                       |                                              |                                                               |
| 6        | 10                                                  | 11    | Согласовано                                            | 01:04:1400020:16                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:15                                                       |                                              |                                                               |
| 7        | 11                                                  | 12    | Согласовано                                            | 01:04:1400020:16                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:15                                                       |                                              |                                                               |
| 8        | 12                                                  | 13    | Согласовано                                            | 01:04:1400020:16                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:15                                                       |                                              |                                                               |
| 9        | 19                                                  | 20    | Согласовано                                            | 01:04:1400020:16                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:138                                                      |                                              |                                                               |
| 10       | 20                                                  | 21    | Согласовано                                            | 01:04:1400020:16                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:138                                                      |                                              |                                                               |
| 11       | 21                                                  | 22    | Согласовано                                            | 01:04:1400020:16                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:138                                                      |                                              |                                                               |
| 12       | 22                                                  | 23    | Согласовано                                            | 01:04:1400020:16                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:138                                                      |                                              |                                                               |
| 13       | 23                                                  | н5У   | Согласовано                                            | 01:04:1400020:16                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:138                                                      |                                              |                                                               |



**АКТ  
СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ  
ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ**

01:04:1400020

наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера  
кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются  
комплексные кадастровые работы

| N<br>п/п | Обозначение части<br>(характерной<br>точки) границы |       | Результат<br>согласования<br>(согласовано/<br>спорное) | Кадастровые номера<br>или обозначения<br>смежных земельных<br>участков | Сведения о лице, представившем<br>возражения | Реквизиты<br>вступившего в<br>законную силу<br>судебного акта |
|----------|-----------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
|          | от т.                                               | до т. |                                                        |                                                                        |                                              |                                                               |
| 1        | 2                                                   | 3     | 4                                                      | 5                                                                      | 6                                            | 7                                                             |
| 14       | н5У                                                 | н6У   | Согласовано                                            | 01:04:1400020:16                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:138                                                      |                                              |                                                               |
| 15       | н6У                                                 | 6     | Согласовано                                            | 01:04:1400020:16                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:138                                                      |                                              |                                                               |
| 16       | 24                                                  | 25    | Согласовано                                            | 01:04:1400020:138                                                      |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:20                                                       |                                              |                                                               |
| 17       | 25                                                  | 26    | Согласовано                                            | 01:04:1400020:138                                                      |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:20                                                       |                                              |                                                               |
| 18       | 26                                                  | 27    | Согласовано                                            | 01:04:1400020:138                                                      |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:22                                                       |                                              |                                                               |
| 19       | 27                                                  | 28    | Согласовано                                            | 01:04:1400020:138                                                      |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:22                                                       |                                              |                                                               |
| 20       | 26                                                  | 43    | Согласовано                                            | 01:04:1400020:22                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:20                                                       |                                              |                                                               |
| 21       | 43                                                  | 44    | Согласовано                                            | 01:04:1400020:22                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:20                                                       |                                              |                                                               |
| 22       | 45                                                  | 46    | Согласовано                                            | 01:04:1400020:20                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:24                                                       |                                              |                                                               |
| 23       | 24                                                  | 45    | Согласовано                                            | 01:04:1400020:20                                                       |                                              |                                                               |
|          |                                                     |       | Согласовано                                            | 01:04:1400020:24                                                       |                                              |                                                               |

Председатель согласительной комиссии:



подпись

Галушков Д. К.

фамилия, инициалы

### Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1500

### Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"



Схема границ земельных участков

- - Характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- 5 - Обозначение ликвидируемой характерной точки
- н1У(22) - Обозначение новой характерной точки
- :10 - Кадастровый номер земельного участка
- :25 - Кадастровый номер здания
- :137 - Кадастровый номер сооружения
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- :10 - Исправляемый земельный участок
- :20 - Уточняемый земельный участок
- :25 - Исправляемое здание
- :155 - Уточняемое здание

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания согласительной комиссии**  
**по вопросу согласования местоположения границ земельных**  
**участков, расположенных в границах кадастровых кварталов:**  
**01:04:1400019, 01:04:1400020, 01:04:1400021, 01:04:1400022, 01:04:1400023,**  
**01:04:1400024, 01:04:1400025, 01:04:1400026, 01:04:1400027, 01:04:1400028,**  
**01:04:1400029, 01:04:1400030, 01:04:1400031, 01:04:1400032, 01:04:1400033,**  
**01:04:1400034, 01:04:1400035, 01:04:1400036, 01:04:1400037 в соответствии**  
**соглашения о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том**  
**числе грантов в форме субсидий, юридическим лицами,**  
**индивидуальным предпринимателями, а так же физическим лицам от**  
**30.01.2025г № 321-20-2025-002.**

пос. Тульский, ул. Советская, 42.

" 28 " мая 2025г.

N \_\_\_\_ 03 \_\_\_\_\_

Присутствовали:

Заместитель председателя комиссии:

**Галушков Дмитрий Константинович** – заместитель главы администрации  
муниципального образования «Даховское сельское поселение»

\_\_\_\_\_  
(ф.и.о.)

\_\_\_\_\_  
(место работы и должность)

Секретарь комиссии:

**Золотова Татьяна Михайловна** - заместитель главы по земельным и имущественным  
отношениям муниципального образования «Даховское сельское  
поселение»

\_\_\_\_\_  
(ф.и.о.)

\_\_\_\_\_  
(место работы и должность)

Члены комиссии:

**1. Биштова Изабелла Шумафовна** – заместитель председатель комитета по  
имущественным отношениям муниципального образования «Майкопский район»

\_\_\_\_\_  
(ф.и.о.)

\_\_\_\_\_  
(место работы и должность)

**2. Авжиянова Анжела Грантовна** – председатель комитета по архитектуре и  
градостроительству муниципального образования «Майкопский район»

\_\_\_\_\_  
(ф.и.о.)

\_\_\_\_\_  
(место работы и должность)

**3. Церклевич Ольга Викторовна**-начальник отдела землеустройства, мониторинга  
земель и кадастровой оценки недвижимости, геодезии и картографии Управления  
Росреестра по Республике  
Адыгея

\_\_\_\_\_  
(ф.и.о.)

\_\_\_\_\_  
(место работы и должность)

4. **Ладыженко Оксана Сергеевна** – главный специалист эксперт отдела управления федеральным имуществом и взаимодействия с органами государственной власти и местного самоуправления в Республике Адыгея МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея

(ф.и.о.)

(место работы и должность)

Приглашенные лица:

1. **Максимова Елена Александровна** – начальник отдела выполнения комплексных кадастровых работ федерального значения

(ф.и.о.)

(место работы и должность)

2. **Киржинов Мурат Мухарбиевич** – кадастровый инженер

(ф.и.о.)

(место работы и должность)

3. **Джамирзе Айдамир Асланович** – ведущий инженер

(ф.и.о.)

(место работы и должность)

Правообладатели земельных участков (заинтересованные лица):

| N<br>п/п | Фамилия, имя, отчество заинтересованного лица или его представителя (отчество указывается при наличии) | Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заинтересованного лица (заполняется, в случае участия представителя заинтересованного лица) | Сведения о земельных участках                                 |                                |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------|
|          |                                                                                                        |                                                                                                                                                           | Адрес (местоположение) и кадастровый номер земельного участка | Вид права на земельный участок |
| -        | -                                                                                                      | -                                                                                                                                                         | -                                                             | -                              |

Повестка дня заседания:

1. Общая информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:04:1400019, 01:04:1400020, 01:04:1400021, 01:04:1400022, 01:04:1400023, 01:04:1400024, 01:04:1400025, 01:04:1400026, 01:04:1400027, 01:04:1400028, 01:04:1400029, 01:04:1400030, 01:04:1400031, 01:04:1400032, 01:04:1400033, 01:04:1400034, 01:04:1400035, 01:04:1400036, 01:04:1400037, порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии

Докладчик:

Галушков Д.К.

(ф.и.о.)

2. Рассмотрение карт-планов территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:04:1400019, 01:04:1400020, 01:04:1400021, 01:04:1400022, 01:04:1400023, 01:04:1400024,



01:04:1400025, 01:04:1400026, 01:04:1400027, 01:04:1400028, 01:04:1400029,  
01:04:1400030, 01:04:1400031, 01:04:1400032, 01:04:1400033, 01:04:1400034,  
01:04:1400035, 01:04:1400036, 01:04:1400037

(вопрос повестки дня заседания)

Докладчик:

Максимова Е. А.

Рассмотрение вопроса повестки дня N 1:

1. Общая информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:04:1400019, 01:04:1400020, 01:04:1400021, 01:04:1400022, 01:04:1400023, 01:04:1400024, 01:04:1400025, 01:04:1400026, 01:04:1400027, 01:04:1400028, 01:04:1400029, 01:04:1400030, 01:04:1400031, 01:04:1400032, 01:04:1400033, 01:04:1400034, 01:04:1400035, 01:04:1400036, 01:04:1400037, порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии, поступлении возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

(рассматриваемый вопрос повестки дня заседания)

Слушали: Галушкова Д.К.

Председатель комиссии проинформировал о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:04:1400019, 01:04:1400020, 01:04:1400021, 01:04:1400022, 01:04:1400023, 01:04:1400024, 01:04:1400025, 01:04:1400026, 01:04:1400027, 01:04:1400028, 01:04:1400029, 01:04:1400030, 01:04:1400031, 01:04:1400032, 01:04:1400033, 01:04:1400034, 01:04:1400035, 01:04:1400036, 01:04:1400037, разъяснил порядок согласования местоположения границ земельных участков и регламент работы согласительной комиссии

Результаты голосования:

| "за" | "против" | "воздержались" |
|------|----------|----------------|
| 4    | -        | -              |

Особое мнение:-

Рассмотрение вопроса повестки дня N 2:

Рассмотрение карт-планов территории, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в кадастровых кварталах 01:04:1400019, 01:04:1400020, 01:04:1400021, 01:04:1400022, 01:04:1400023, 01:04:1400024, 01:04:1400025, 01:04:1400026, 01:04:1400027, 01:04:1400028, 01:04:1400029, 01:04:1400030, 01:04:1400031, 01:04:1400032, 01:04:1400033, 01:04:1400034, 01:04:1400035, 01:04:1400036, 01:04:1400037.

(вопрос повестки дня заседания)

Решили:

Принять информацию по второму вопросу повестки дня к сведению

(ф.и.о)

| "за" | "против" | "воздержались" |
|------|----------|----------------|
| 4    | -        | -              |

Особое мнение:-

Перечень документов, предоставленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня № 2:

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 1 | <p>Проект карты-плана территории, подготовленной в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов 01:04:1400019, 01:04:1400020, 01:04:1400021, 01:04:1400022, 01:04:1400023, 01:04:1400024, 01:04:1400025, 01:04:1400026, 01:04:1400027, 01:04:1400028, 01:04:1400029, 01:04:1400030, 01:04:1400031, 01:04:1400032, 01:04:1400033, 01:04:1400034, 01:04:1400035, 01:04:1400036, 01:04:1400037.</p> |  |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

1. Решили:

Принять информацию по второму вопросу повестки дня к сведению.

Секретарь комиссии Золотова Т.М., сообщила о том, что в адрес согласительной комиссии в период с 26 марта 27 мая 2025г, в адрес согласительной комиссии поступило 6 (шесть) возражений.

Все возражения рассмотрены положительно.

Результаты голосования:

| "за" | "против" | "воздержались" |
|------|----------|----------------|
| 4    | -        | -              |

- Согласно Федерального закона от 24 июля 2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности», считать местоположение границ земельных участков в рамках комплексных кадастровых работ согласованными в соответствии с пунктом 1 части 17 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 №221-ФЗ «Кадастровой деятельности»;
- Оформить заключение согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Федерального закона от 24 июля 2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности», относительно местоположение границ земельных участков, в том числе о нецелесообразности изменения проектов карт-планов территории в случае необоснованности таких возражений или о необходимости изменения исполнителем комплексных кадастровых работ карт-планов территории в соответствии с такими возражениями,



указав на отсутствие возражений вышеуказанных заинтересованных лиц.

4. Оформить акты согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ по форме, установленной Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 04 августа 2021 года № П/0337 «Об установлении формы карты-плана территории, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к их подготовке;
5. Направить в Администрацию муниципального образования «Майкопский район» для утверждения проекты карт-планов территорий и необходимые для их утверждения материалы заседания согласительной комиссии.

Подписи:

Заместитель Председатель комиссии \_\_\_\_\_ Галушков Д.К.

(подпись) (ф.и.о.)

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_ Золотова Т.М.

(подпись) (ф.и.о.)

Члены комиссии \_\_\_\_\_ Биштова И.Ш.

(подпись) (ф.и.о.)

Авжиянова А.Г.

(подпись) (ф.и.о.)

Ладыженко О.С.

(подпись) (ф.и.о.)

Церклевич О.В.

(подпись) (ф.и.о.)

## Лист электронных подписей документа